

Калининградская область, Калининград,  
Красная улица, 63А

**99 990 000 ₺**

Калининградская область, Калининград, Красная улица, 63А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

471.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

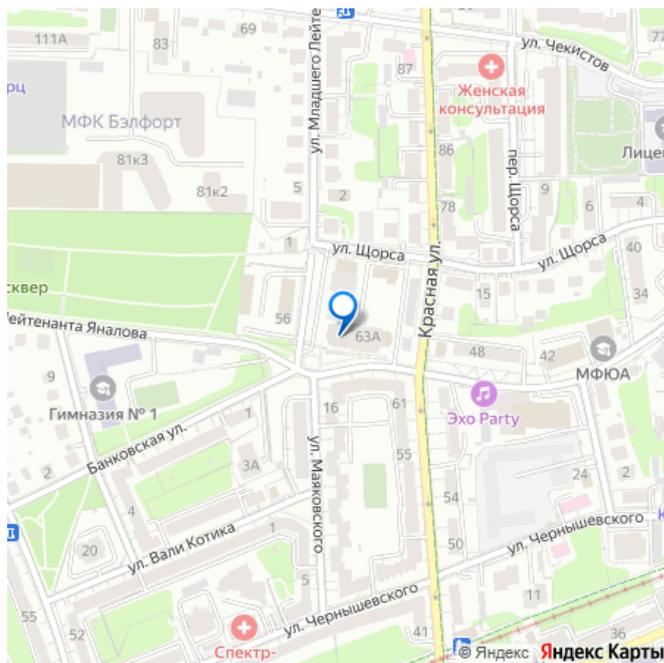
### Описание

Общая площадь 471,5 м2. Площадь кабинетов от 8,7 м2. до 66,2 м2. Кухня 13,2 м2. Мощность: 90 кВт. С отдельным учётом для каждого офиса (блока кабинетов с отдельной входной дверью). Горячее водоснабжение: бойлер JUNKERS на 160 литров. Теплоноситель: газовый котел BUDERUS мощностью 100 кВт. Системы отопления: - основное отопление - радиаторное, разводка труб в полу, радиаторы PURMO; - дополнительное отопление - напольное водяное. Кондиционирование Парковка На охраняемой автостоянке и в двухуровневом паркинге

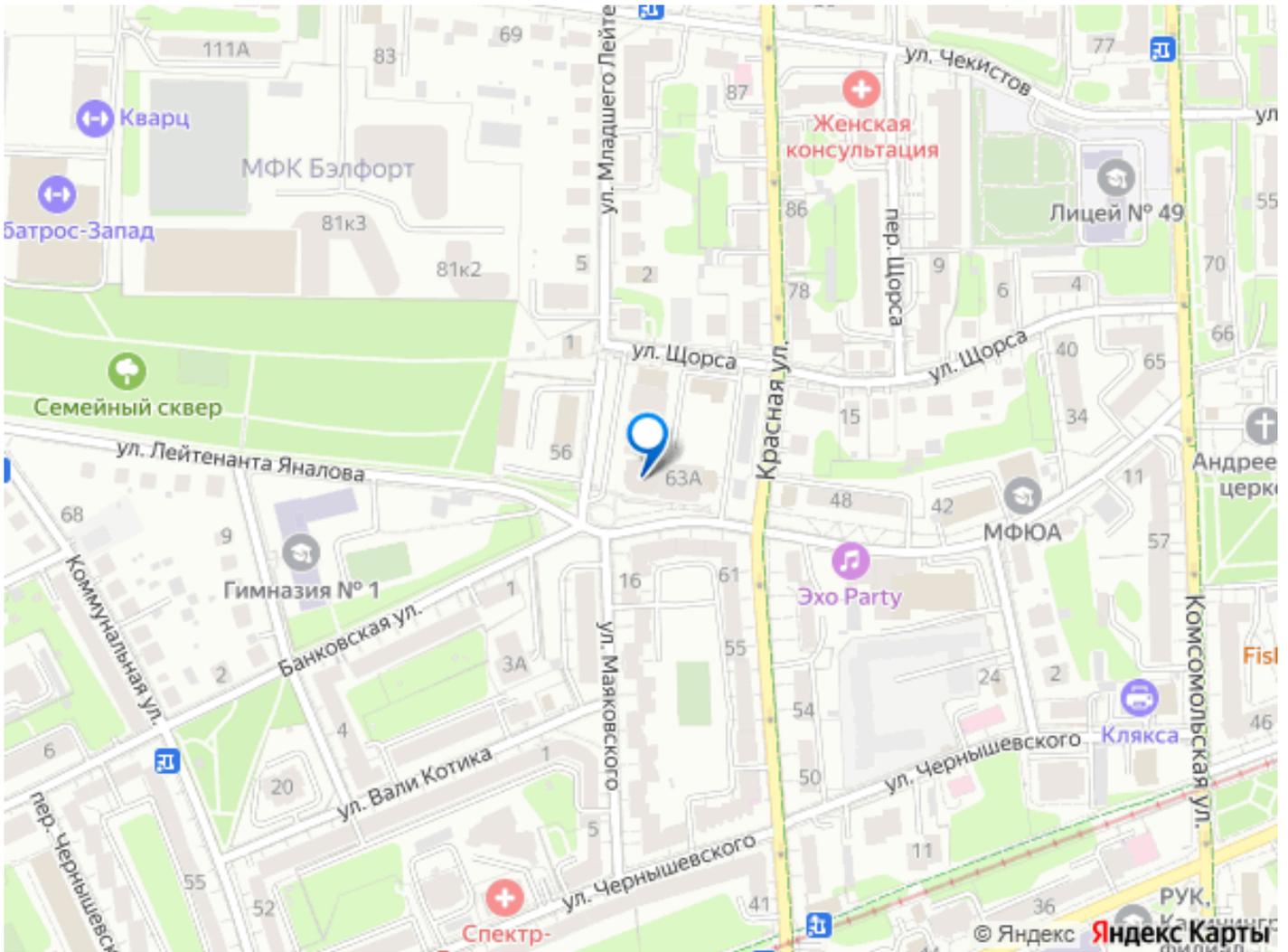
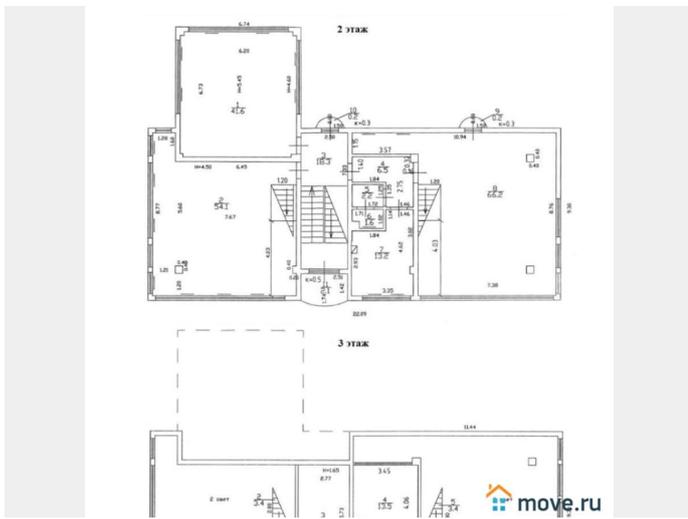
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9254127688>

**СТРОЙЦЕНТР, СТРОЙЦЕНТР**  
**79118610446**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России