

Создано: 25.04.2025 в 18:01

Обновлено: 21.01.2026 в 14:31

**Калининградская область, Калининград,
улица Юрия Гагарина, 98**

97 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Юрия Гагарина, 98

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

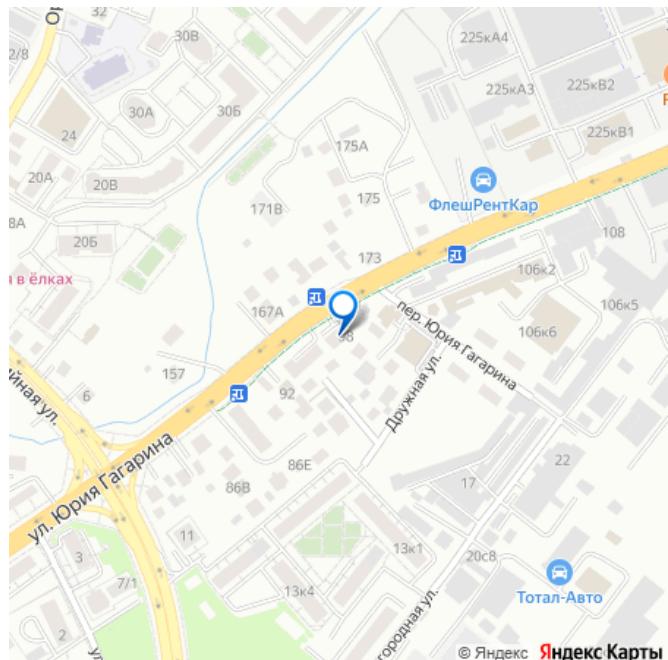
Арт. 81632666. Продается отдельно стоящее здание 900 кв.м., с земельным участком КН: 39:15:132702:59 - 6,71 соток, и земельным участком КН: 39:15:132702:495 - 1,19 соток, первая линия ул. Гагарина, дом 98, под любой вид коммерческой деятельности. Площадь дома 900 кв.м, два входа, подвал, гаражи, мансарда. Электричество 50 кВт, автономное газовое отопление. Все коммуникации центральные и городские. В здание и земельные участки собственности, участок огорожен забором. Цена 99 млн. рублей, продается от собственника, все

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9280175>
920

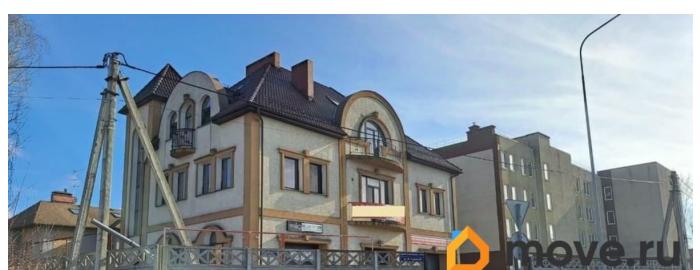
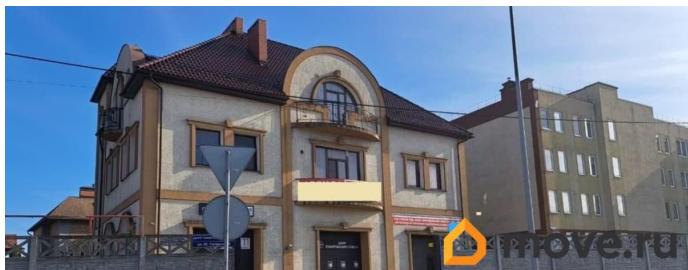
Павел *, АВЕРС

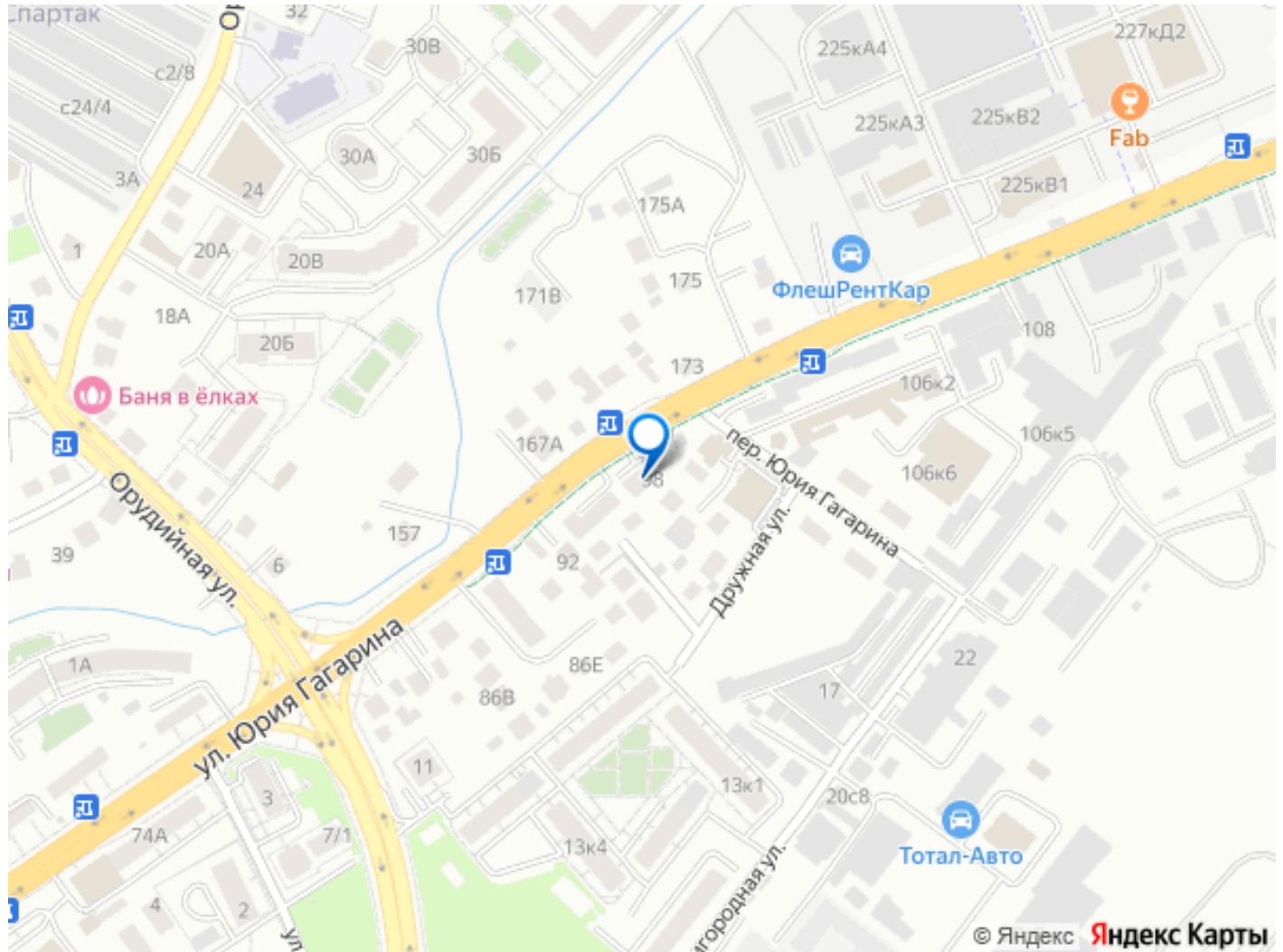
79118531252

для заметок



сумма в договоре, любой порядок расчетов,
продаётся от собственника без лишних
комиссий и прочих переплат.





Move.ru - вся недвижимость России