

Создано: 03.09.2025 в 15:51

Обновлено: 25.01.2026 в 00:07

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, Безымянная улица, 13

75 000 000 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск,

Безымянная улица, 13

Улица

[улица Безымянная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1442 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

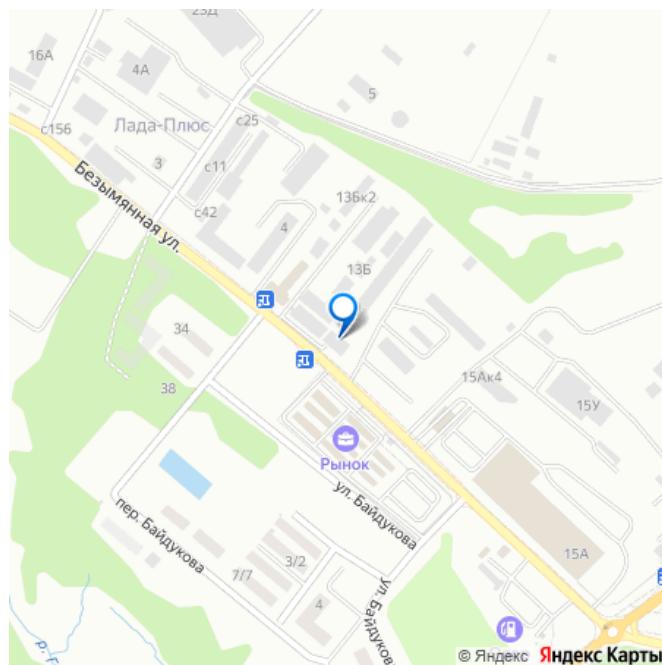
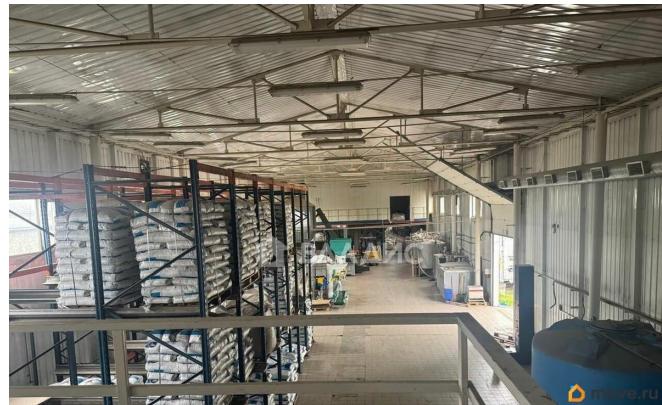
Код объекта: 1764256. Уникальное предложение для инвесторов и предпринимателей! Продаётся производственная база в Гурьевске, которая станет идеальным решением для вашего бизнеса! Адрес: Калининградская область, г. Гурьевск, ул. Безымянная, 13 Основные характеристики: Общая площадь: 1442 м² Площадь земельного участка: 81 сотка (в собственности, огорожен забором) Производственный цех 1300 м² Котельная 142 м² Техническое оснащение: Электричество: 400 кВт + возможность

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284658>
799

**Марат Субхангулов, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

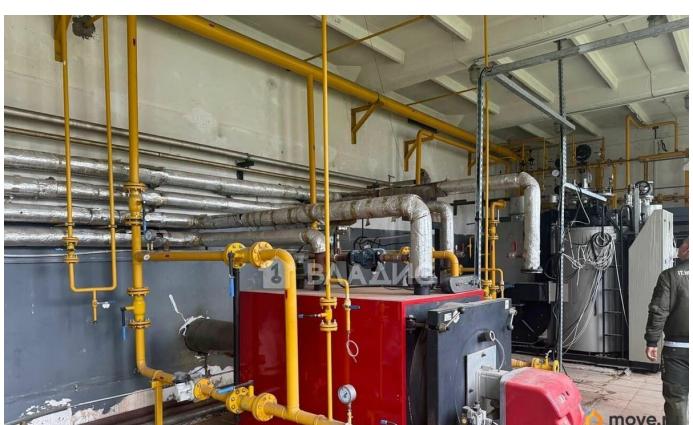
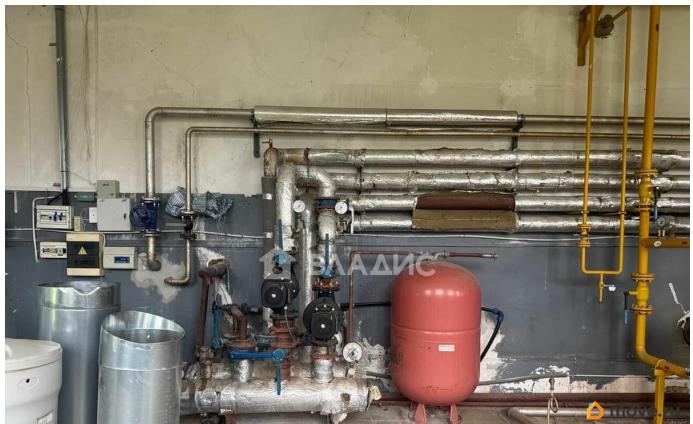
для заметок

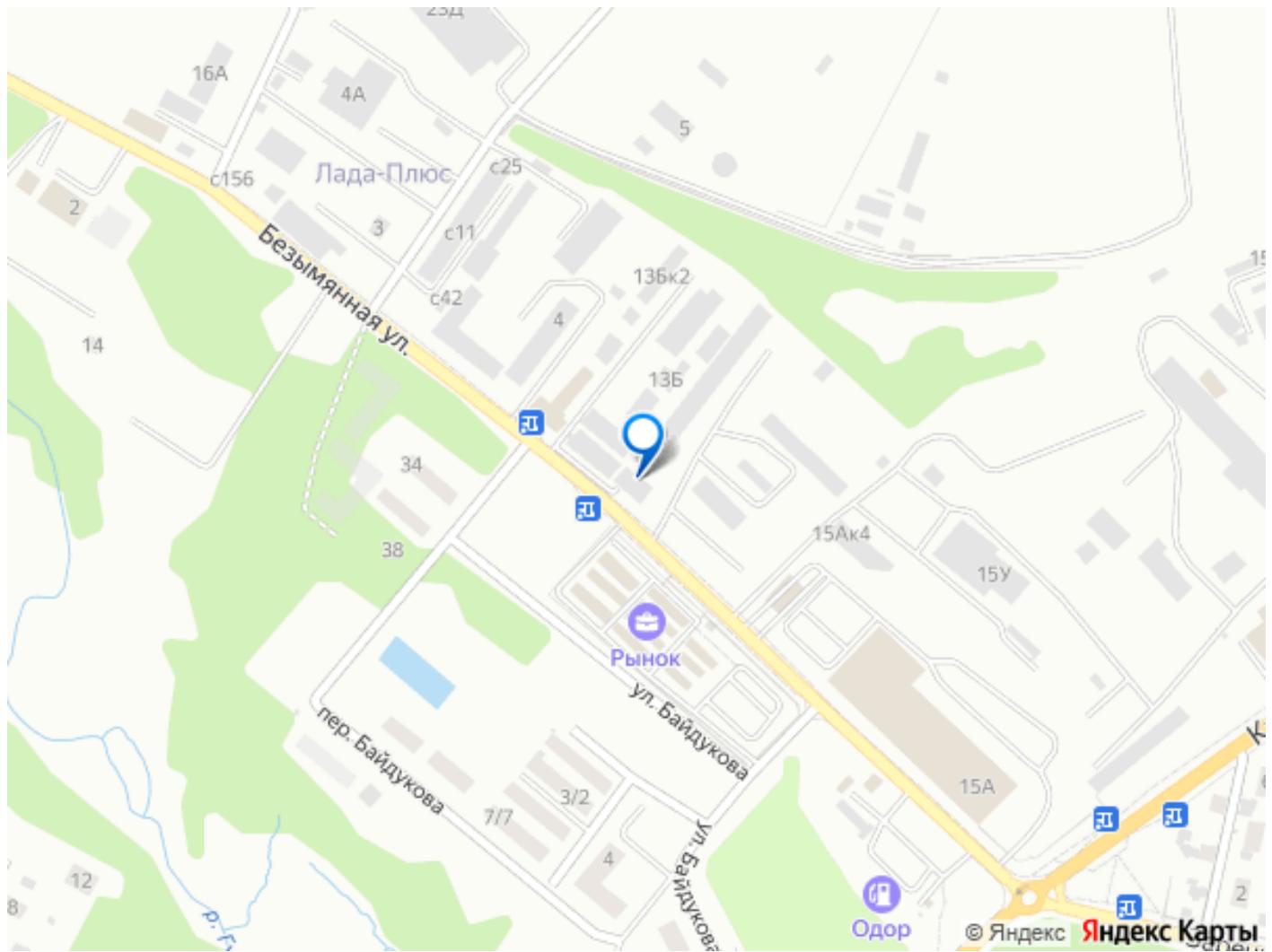


увеличения ещё на 200 кВт Канализация
центральная Котельная на территории
Локация и инфраструктура: Удобный выезд
на ключевые транспортные магистрали
Рядом торговые и деловые центры Развитая
социальная и коммерческая инфраструктура
Возможные направления использования:
Производство промышленных кормов
Пищевая промышленность (ранее работал
маргариновый цех) Любые виды
производственной или складской
деятельности Это готовая площадка для
бизнеса: просторная, функциональная, с
высоким энергопотреблением и большой
территорией для развития. Звоните прямо
сейчас, чтобы узнать подробности и
договориться о просмотре! Мы обеспечим
полное юридическое сопровождение сделки
и помочь в оформлении ипотеки на
выгодных условиях.

_ Дарим 300 000 рублей на путешествие!
Покупайте или продавайте недвижимость
вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и
получайте шанс отправиться в путешествие
Вашей мечты! Направление путевки Вы
можете определить самостоятельно.
Победитель будет выбран случайным
образом в конце декабря. Подробнее
узнавайте у своего агента или в офисах
«Авеню-Риэлт Владис».







Move.ru - вся недвижимость России