

🕒 Создано: 27.02.2025 в 12:22

🔄 Обновлено: 29.03.2025 в 13:14

**Калининградская область, Советск, улица  
Александра Невского, 44**

**21 000 000 ₺**

Калининградская область, Советск, улица Александра  
Невского, 44

Улица

[улица Александра Невского](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2050 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

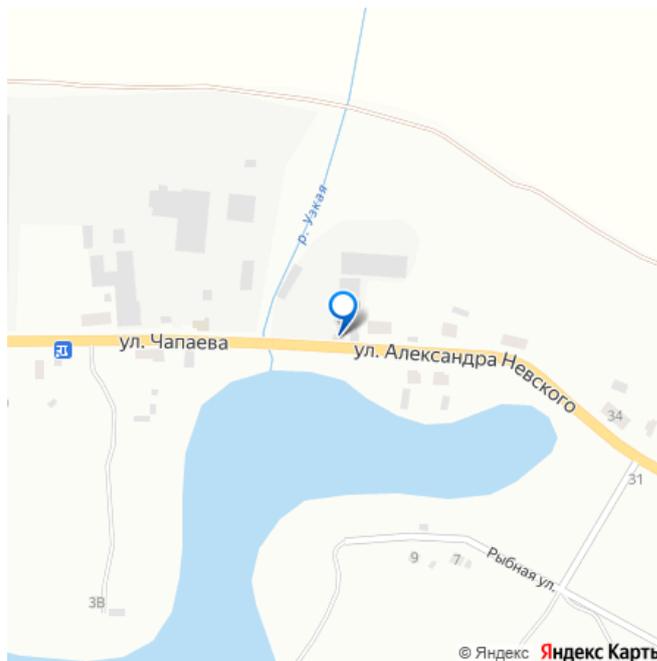
1. Площадь земельного участка 0,9га (9000 м<sup>2</sup>) (оформлено на физическое лицо). 2. Площадь цеха 1 — 1200м<sup>2</sup>. Из них 1000м<sup>2</sup> производственная площадь, 200м<sup>2</sup> административного назначения (капитальное строение 1970-х годов постройки, высота потолка 8м, железобетон, кран-балка 5т, пол бетонный без финишной стяжки). Площадь цеха 2 — 850м<sup>2</sup> (сэндвич 80мм, год постройки 2000-е, высота потолка 6м, пол бетонный без финишной стяжки). 3. Вспомогательные помещения общей площадью 200м<sup>2</sup> (ж/б) и 300м<sup>2</sup> (кирпич) используются под складские

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9273570970>

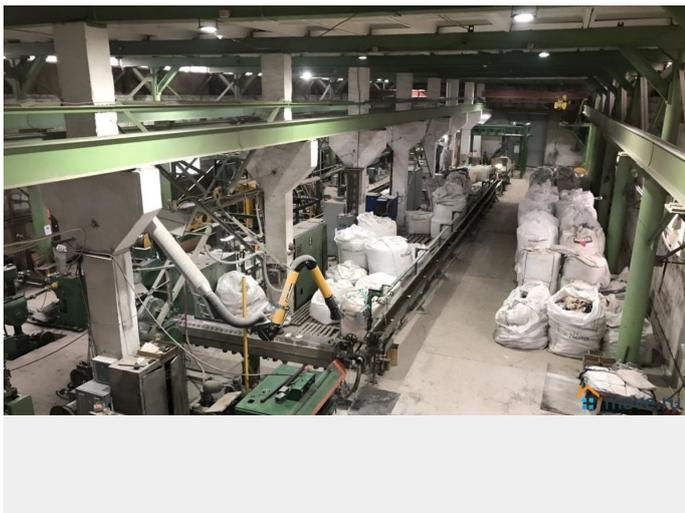
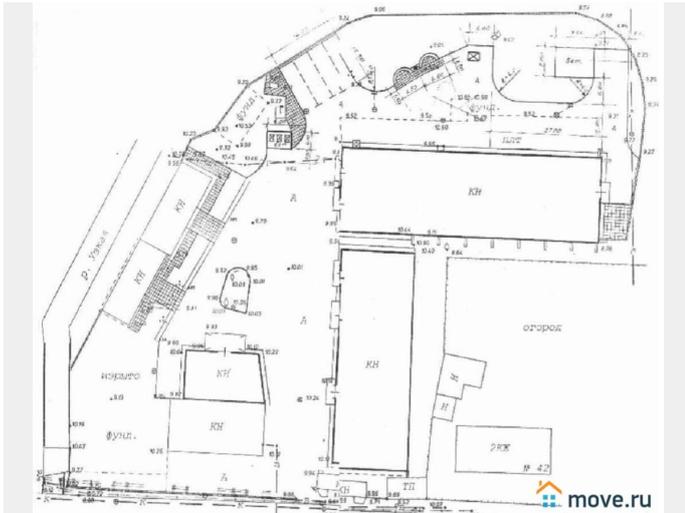
**Собственник**

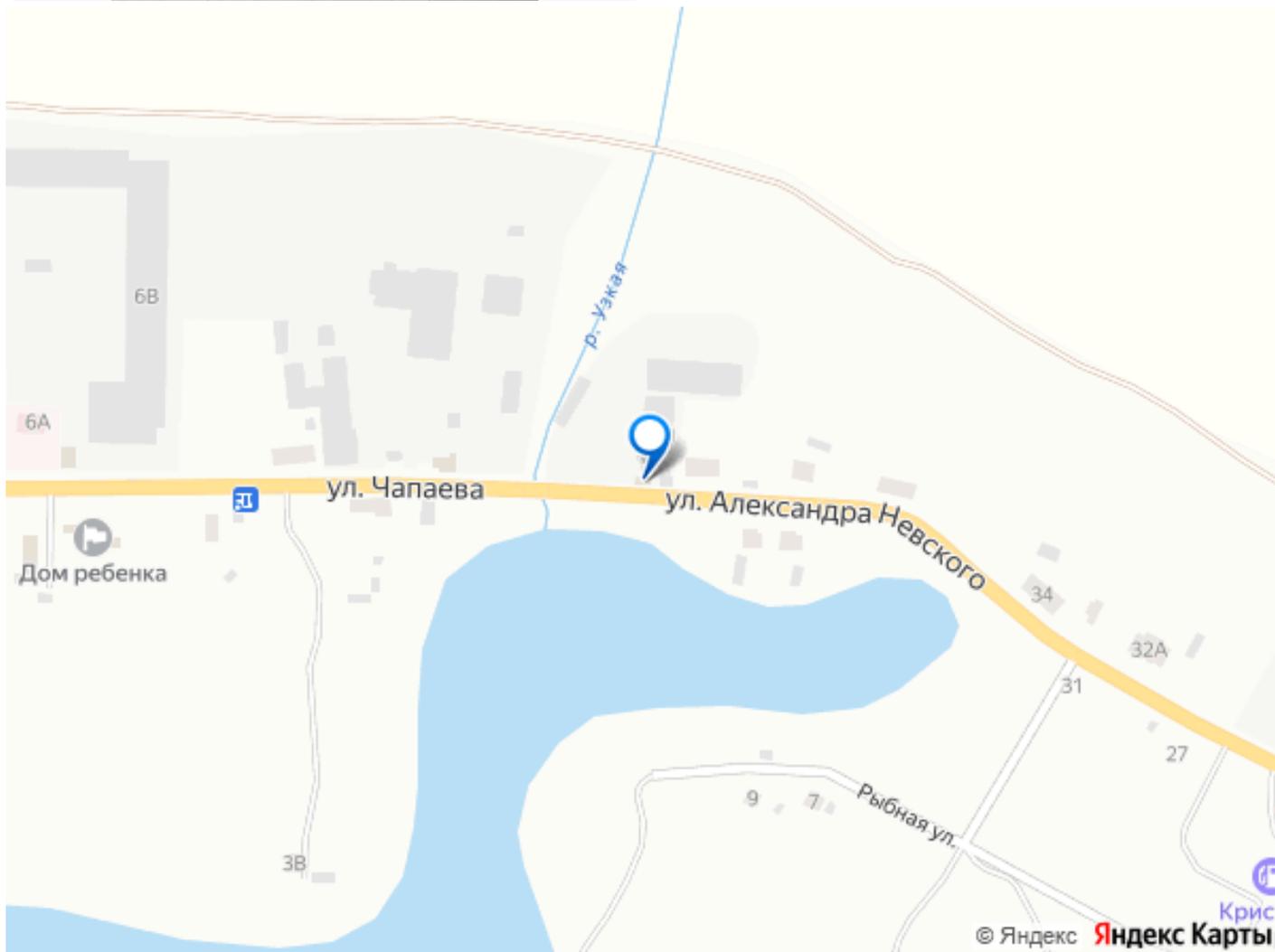
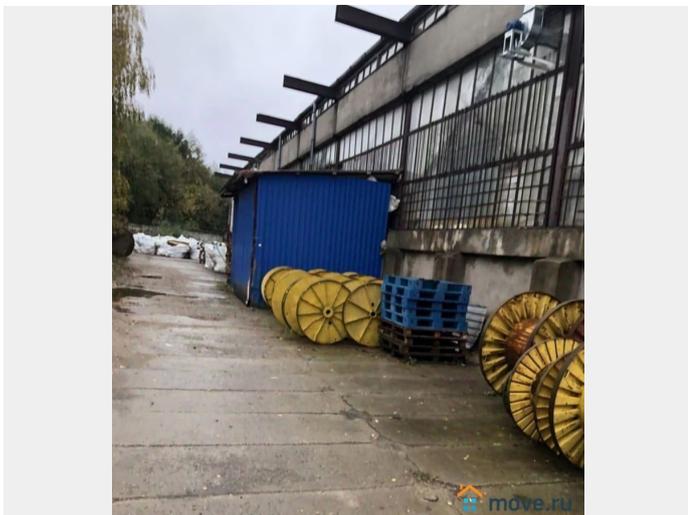
**79118525730**

для заметок



и административно-хозяйственные нужды, требуют капитального ремонта, год постройки до 1945-го. 4. Электроэнергия — 600кВА. 5. Вода- городское водоснабжение.





Move.ru - вся недвижимость России