

Создано: 11.12.2024 в 16:17

Обновлено: 04.12.2025 в 09:44

**Калининградская область, Калининград,  
Пригородная улица, 22**

**17 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Пригородная улица, 22

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

249.2 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Здание общей площадью 416,6 кв.м на земельном участке 453 кв.м по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, 22.

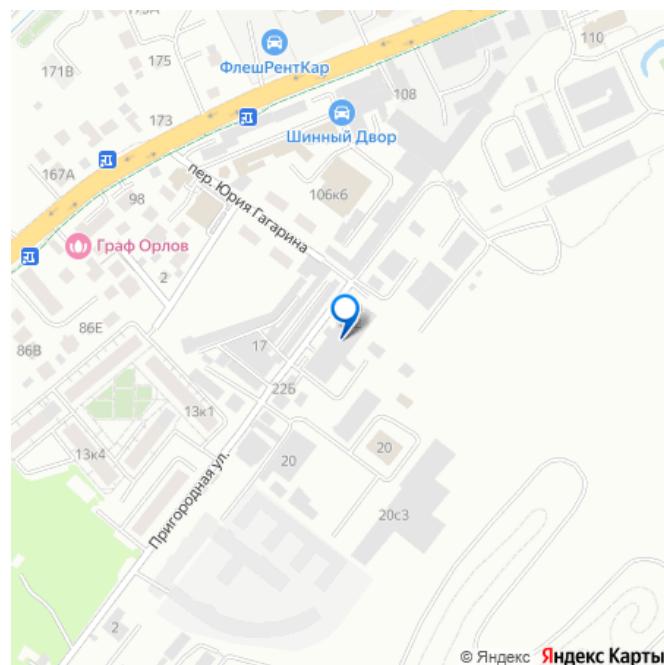
Помещение состоит из склада 249,2 кв.м и двух пристроенных помещений мастерских площадью 112,4 кв.м и 55 кв.м. Возможна перепланировка и объединение всех помещений. Центральный водопровод и канализация. Система отопления от твердотопливного котла. Разрешенная электрическая мощность 25 кВт. Есть возможность увеличения. Фасад и кровля утеплены. Окна защищены рольставнями.

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9268183>  
522

**Инвент. Департамент коммерческой недвижимости, Инвент. Департамент коммерческой недвижимости**

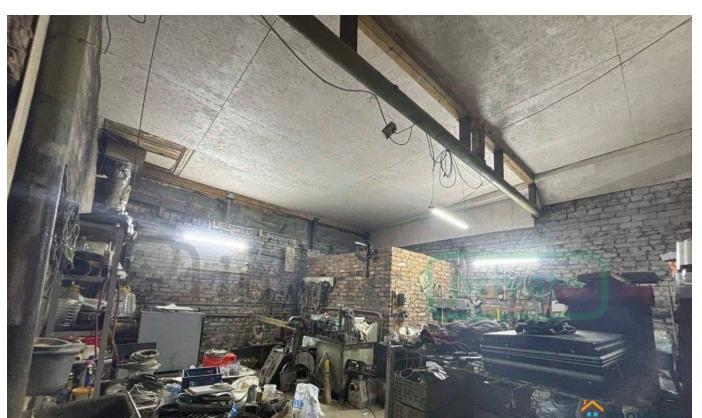
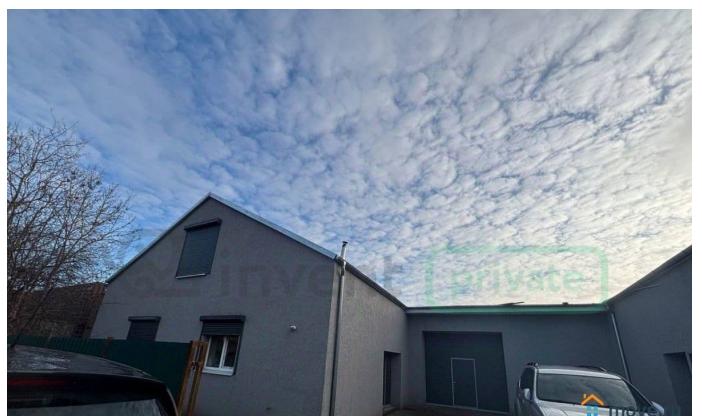
**79118521301**

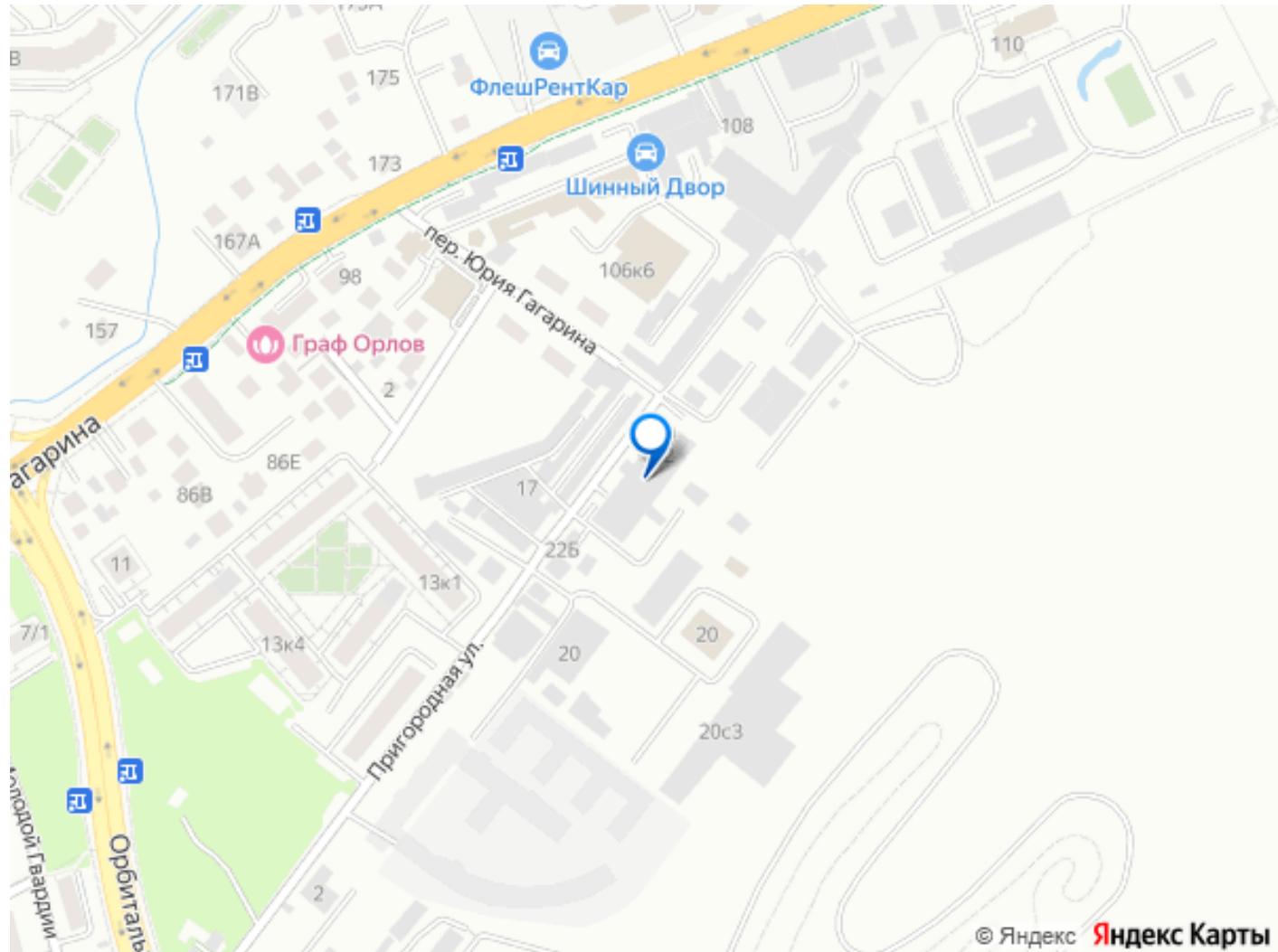
для заметок



© Яндекс Карты

Каждое помещение оборудовано воротами Hoermann. Бетонное покрытие прилегающей территории. Земельный участок в собственности, огорожен и оборудован откатными воротами. Объект 226842 Номер объекта: #1/226842/3808





Move.ru - вся недвижимость России