

🕒 Создано: 11.12.2024 в 16:17

🔄 Обновлено: 04.12.2025 в 09:44

**Калининградская область, Калининград,
Пригородная улица, 22**

17 000 000 ₹

Калининградская область, Калининград, Пригородная улица,
22

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

249.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

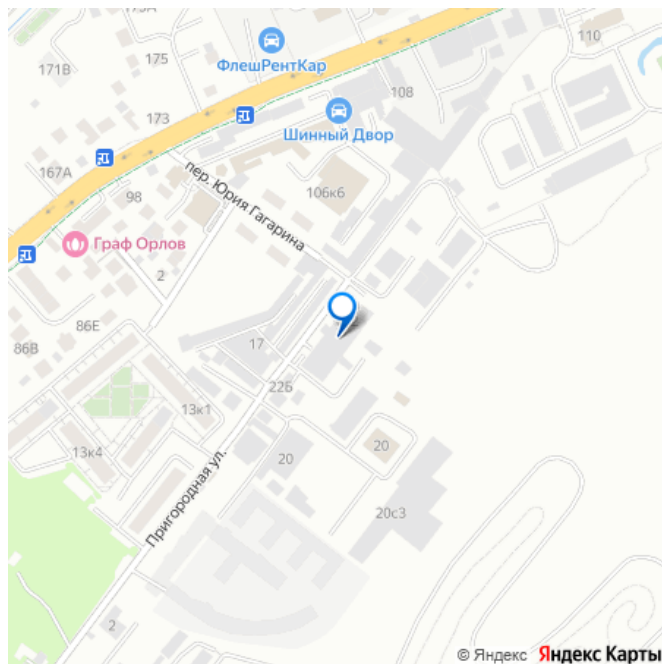
Описание

Здание общей площадью 416,6 кв.м на земельном участке 453 кв.м по адресу: г. Калининград, ул. Пригородная, 22. Помещение состоит из склада 249,2 кв.м и двух пристроенных помещений мастерских площадью 112,4 кв.м и 55 кв.м. Возможна перепланировка и объединение всех помещений. Центральный водопровод и канализация. Система отопления от твердотопливного котла. Разрешенная электрическая мощность 25 кВт. Есть возможность увеличения. Фасад и кровля утеплены. Окна защищены рольставнями.

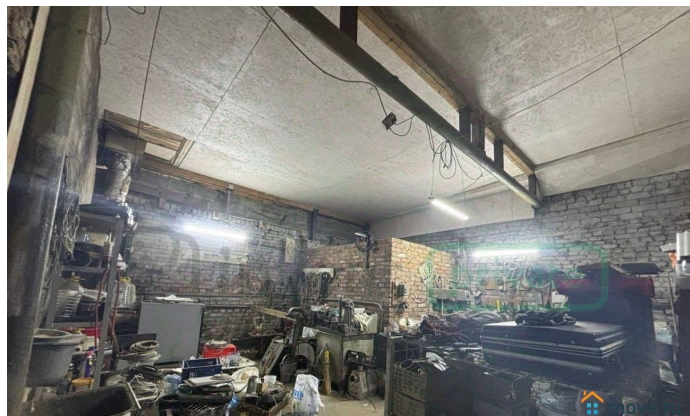
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9268183522>

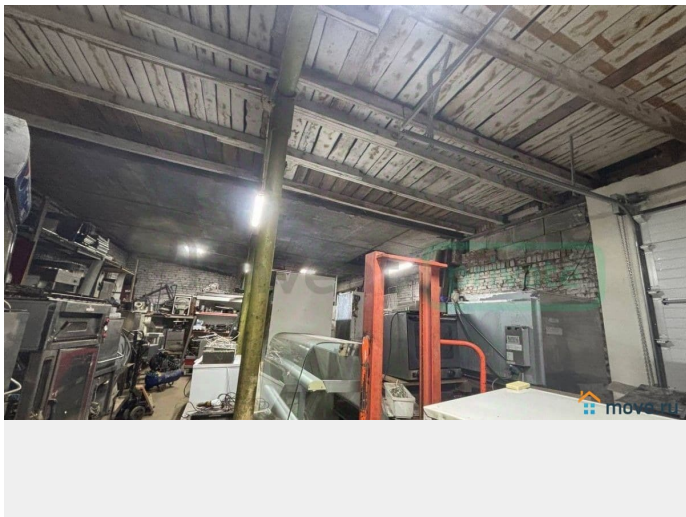
**Инвент. Департамент коммерческой
недвижимости, Инвент. Департамент
коммерческой недвижимости**
79118521301

для заметок



Каждое помещение оборудовано воротами Ноерманн. Бетонное покрытие прилегающей территории. Земельный участок в собственности, огорожен и оборудован откатными воротами. Объект 226842 Номер объекта: #1/226842/3808





Move.ru - вся недвижимость России