

Создано: 28.01.2026 в 02:55

Обновлено: 29.01.2026 в 02:55

**Калининградская область, Калининград,
ул. Дзержинского, 168и**

105 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Дзержинского,
168и

Улица

[Дзержинского переулок](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3517 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая продажа производственного цеха от
собственника. Подключен газ общей
мощностью до 50 тыс. м3/мес. (на 2026 год
подтверждено увеличения до 100 тыс.
м3/мес.), используется арендаторами.

Помещение находится на территории
производственного предприятия, территория
охраняемая, оформлен сервитут. Подъездные
пути хорошие. В здании оборудованы рельсы
под кран-балку. Имеются 2 въезда для
грузового транспорта. Электроподключение
осуществляется от отдельной
трансформаторной подстанции.

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288417597>

Пользователь, Собственник

89251234567

для заметок







