

Создано: 21.03.2026 в 02:56

Обновлено: 21.03.2026 в 02:56

Калининградская область, Калининград,
ул. Багратиона, 114

30 180 000 ₺

Калининградская область, Калининград, ул. Багратиона, 114

Улица

[улица Багратиона](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

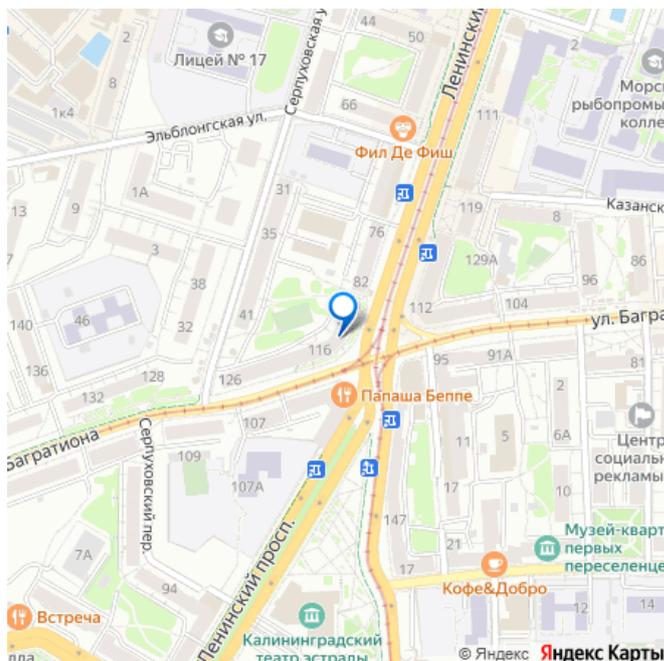
Описание

Арт. 57142572 Эксклюзивное предложение! В центре г. Калининграда продаётся коммерческое помещение свободного назначения общей площадью 100,6 м²., на первом этаже жилого дома. Помещение имеет правильную форму планирования, вся площадь полезная, Панорамное остекление с видом на центральные улицы и сквер возле Дома Искусств, отлично подойдёт под Кафе/Кофейню, Бутик, торговое и офисное помещение, салон красоты. Помещение расположено на первой линии перекрестка улиц Ленинского прт. и ул. Багратиона, что обеспечивает высокий автомобильный и

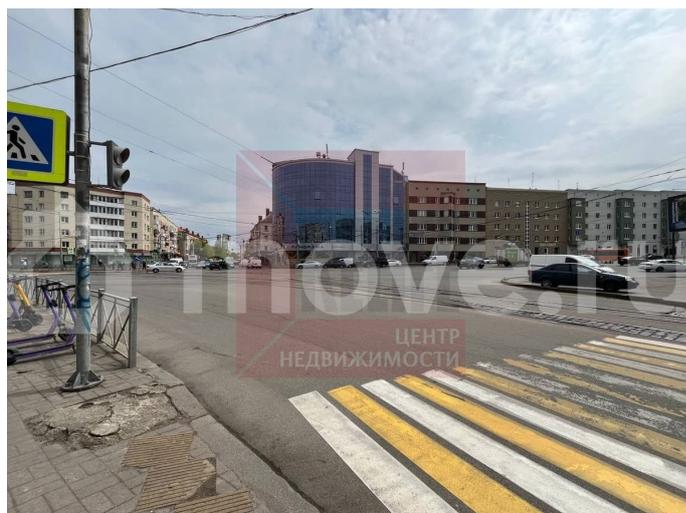
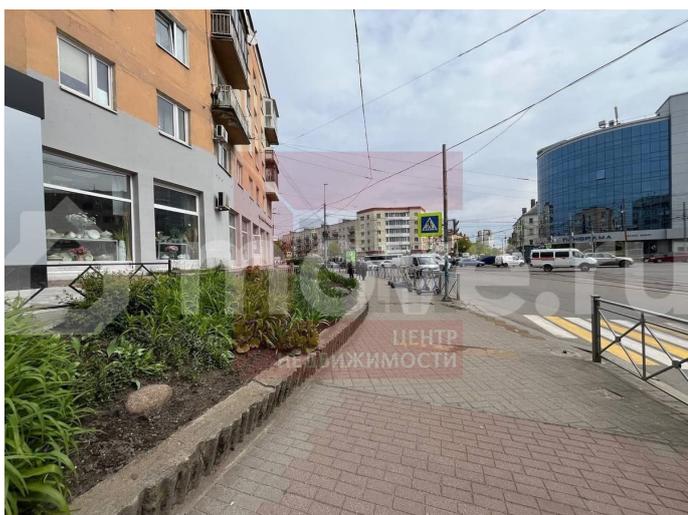
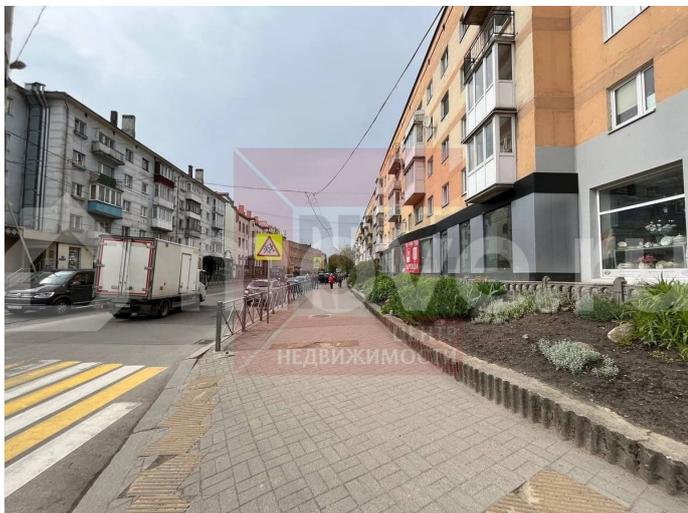
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292210593>

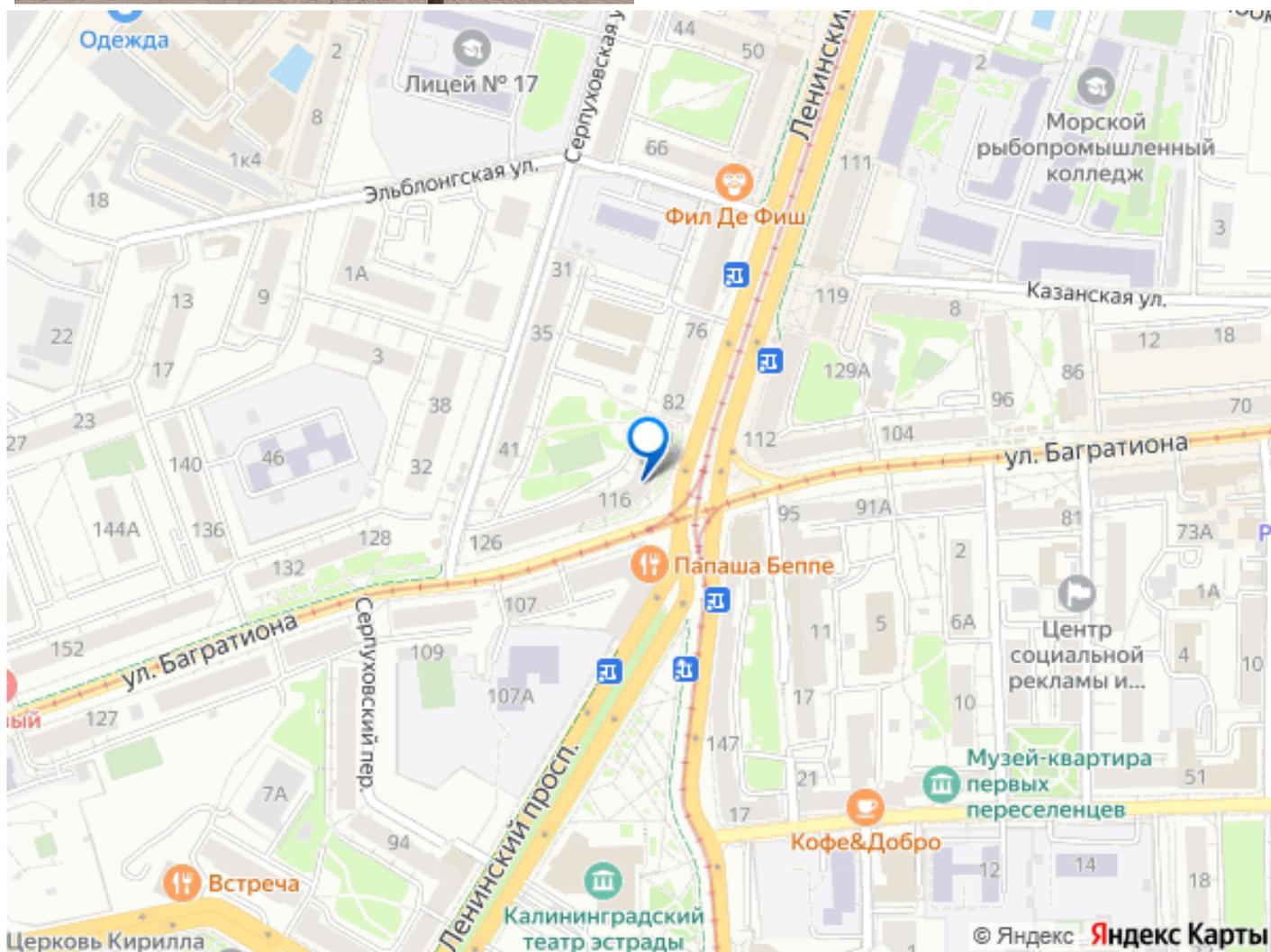
**Гайворонский Сергей, Центр
недвижимости РЕЛАЙФ
89251234567**

для заметок



пешеходный трафик, а так же отличный рекламный обзор. Коммуникации:
Выделенная мощность электр. 15 кВт.
(возможно увеличить). Вода и канализация городская Отопление центральное Парковка вдоль ул. Багратиона. Помещение сдано федеральному арендатору Красное&Белое





Move.ru - вся недвижимость России