

🕒 Создано: 17.03.2026 в 03:46

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 03:46

**Калининградская область, Калининград,  
Московский пр-т, 101**

**12 000 000 ₪**

Калининградская область, Калининград, Московский пр-т,  
101

Улица

[проспект Московский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

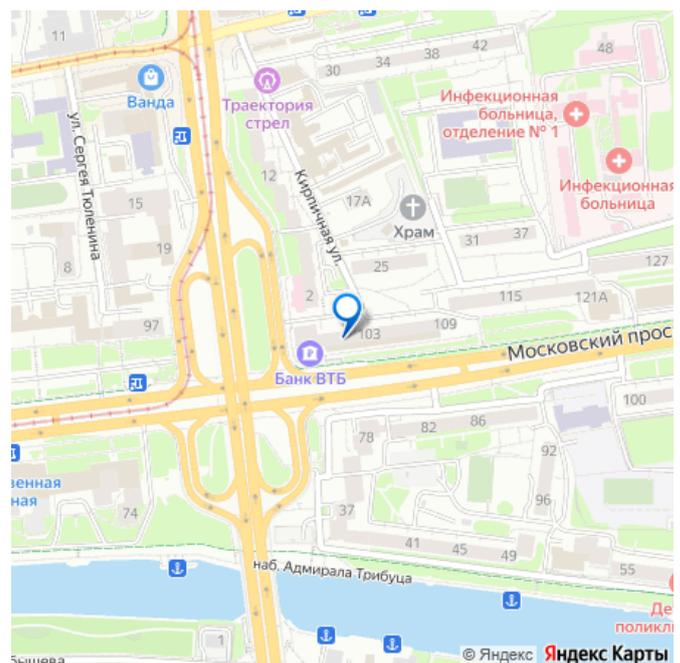
**Описание**

Код объекта: 1990061. ???**ЭКСКЛЮЗИВНОЕ** предложение для предпринимателей: продаётся готовый бизнес действующего салона красоты в Калининграде на Московском проспекте, 101. Это двухуровневое помещение первый этаж и цоколь с отдельным входом, общая площадь составляет 100 квадратных метров. ???Помещение идеально подходит для различных коммерческих целей благодаря свободной планировке, евроремонту и стильному дизайну. Установлены кондиционеры, есть вентиляция, подключён

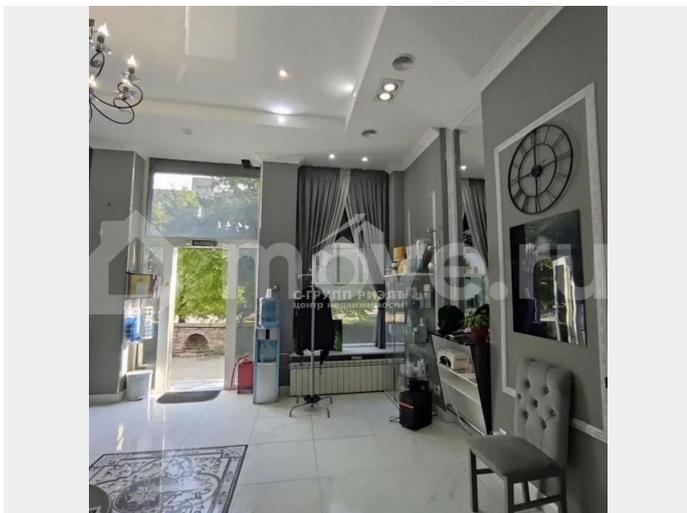
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291832890>

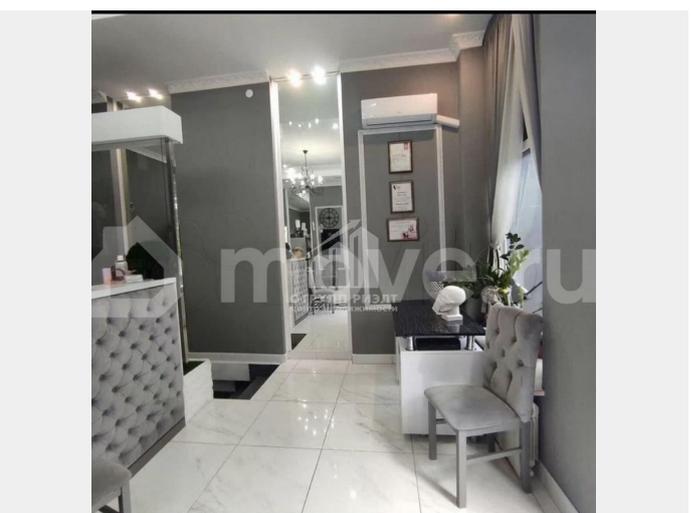
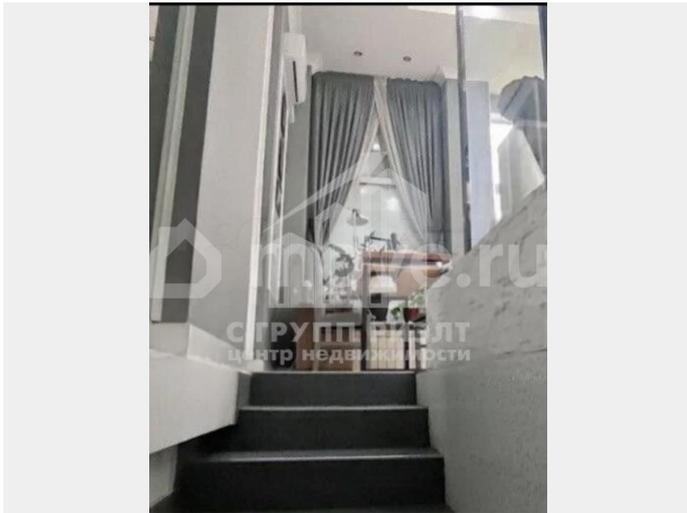
**Майер Надежда, С-Групп Риэлт**  
**89251234567**

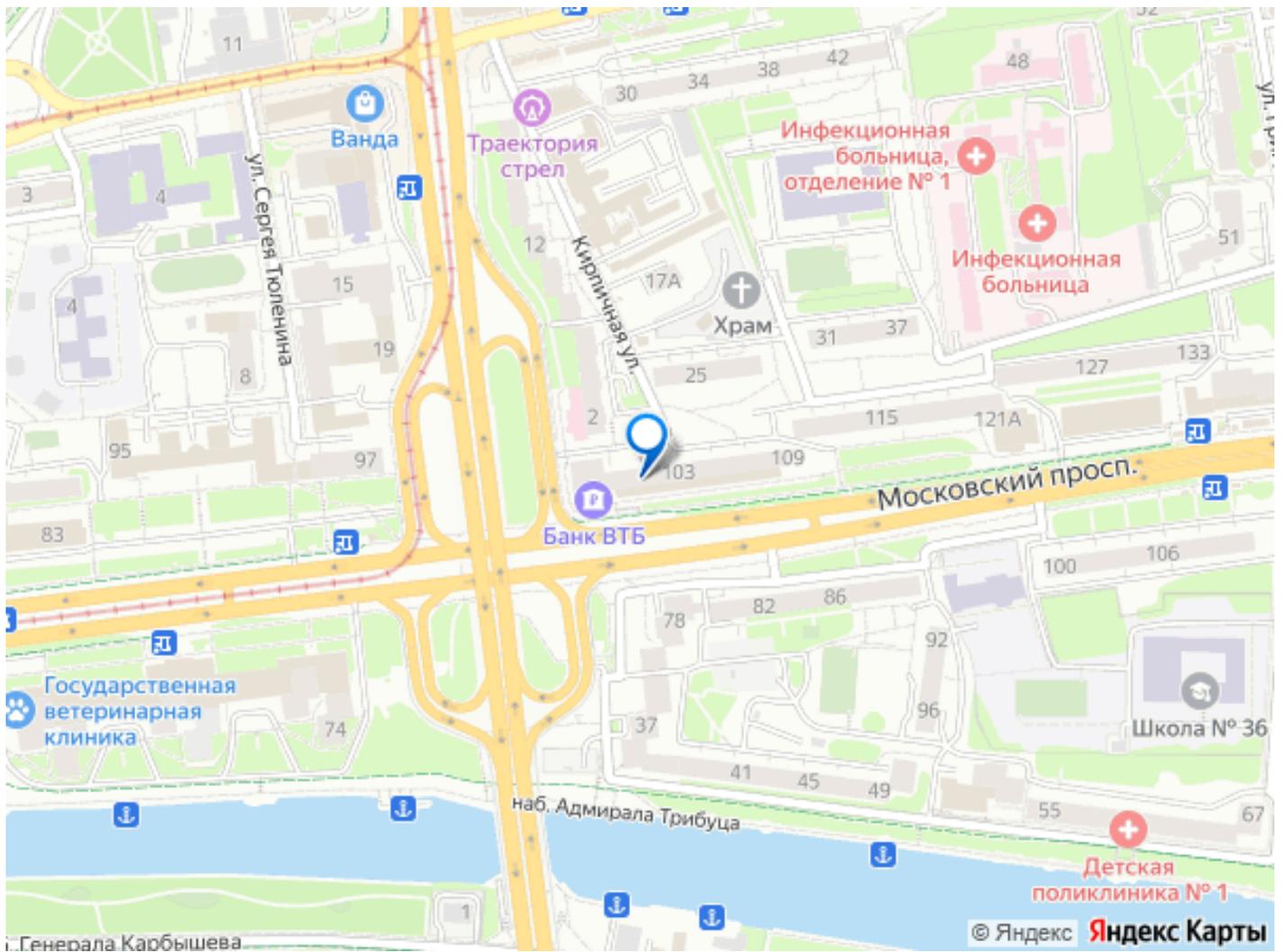
для заметок



интернет, имеется мебель. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. ???Этот объект — отличное решение для тех, кто хочет быстро запустить свой бизнес без дополнительных вложений в ремонт и оборудование. На первом этаже оборудовано 4 рабочих места для мастеров и стойка для администратора. Есть запасной выход в подъезд. На цокольном этаже находятся 4 кабинета с оборудованием для косметологов и массажистов, санузел и бытовая комната. Оборудована охранная сигнализация и тревожная кнопка. Благодаря удобному расположению на одной из главных транспортных артерий города, ваше предприятие будет привлекать внимание клиентов. Действующий салон работает более 6 лет с высокой репутацией, имеет большое количество клиентов. ???Внимание! Если вы хотите приобрести готовый бизнес, со всем комплектующим и арендаторами, цена-12 000 000, но если просто коммерческое помещение, цена-11 000 000 ???Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше информации и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России