

Создано: 05.06.2025 в 07:47

Обновлено: 12.01.2026 в 10:55

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Челнокова, 40**

12 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Челнокова, 40

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Челнокова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

102 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение свободного назначения. Адрес: Ленинградский район, Калининград, Челнокова 40. Площадь: 102 кв.м., 5 отдельных комнат. Отдельный вход с улицы, санузел, хороший ремонт, потолки 2.6 м. Идеально под: — массаж, косметологию, маникюр, бровистов, парикмахеров, психологов, репетиторов, юристов; — небольшие шоурумы, творческие мастерские, офисы для самозанятых; — склад и сборочный пункт для маркетплейсов (WB,

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287121>
852

Собственник

**79118523933, 7981454
4116**

для заметок



Ozon, Яндекс). Можно сдавать по комнатам или целиком. Спокойное место, близко к центру, удобный подъезд, широкие дороги. Цена: 12000000 р. Доступ свободный, показы по договорённости. Собственник. Звоните или пишите — отвечу быстро





