

Создано: 13.01.2026 в 11:02

Обновлено: 19.01.2026 в 11:54

**Калининградская область, Калининград,  
улица Ульяны Громовой, 123**

**7 950 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Ульяны  
Громовой, 123

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

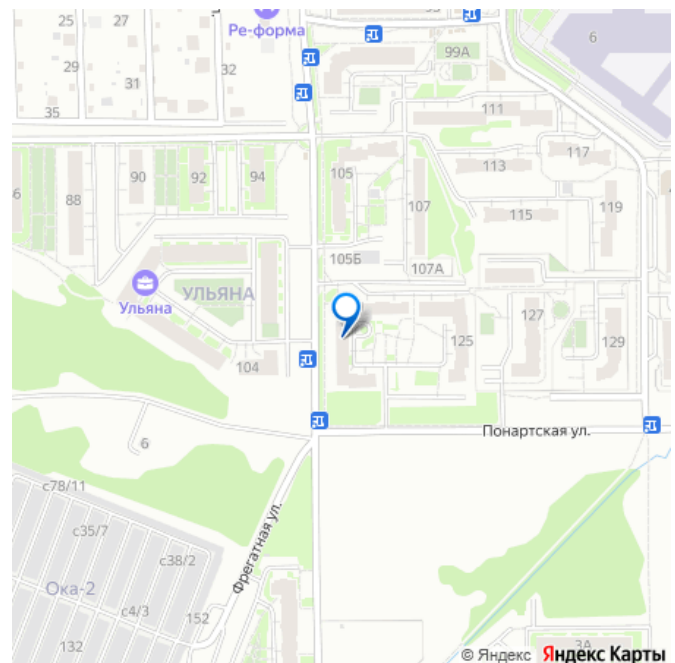
Помещение свободного назначения, общей площадью 102 кв.м Адрес местоположения: ул. У. Громовой, 123, Калининград. Ориентир улицы: Интернациональная, Карамзина, О.Кошевого. В помещении действующий салон красоты, включающий в себя залы парикмахерской, маникюрный, педикюрный, косметологический, солярий вертикального и горизонтального использования, приемная для клиентов, кабинет директора, вспомогательные помещения (душевые, комната отдыха и т. д.) Расположение объекта позволяет вести бизнес широкого

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287963038>

**Алексей Закурдаев, CENTURY 21  
Expert**

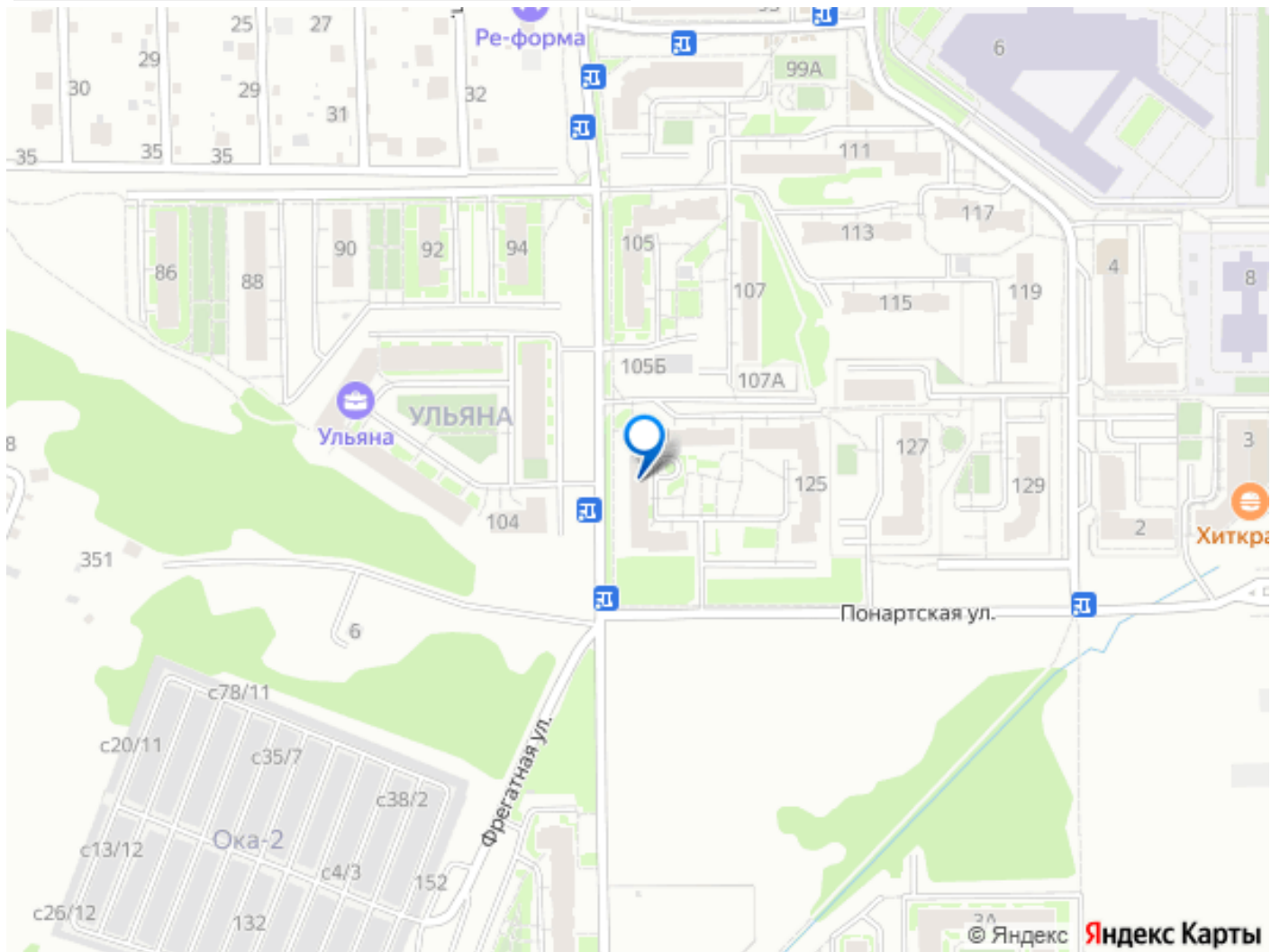
**79114515265**

для заметок



спектра, хороший пешеходный и автомобильный трафик. Развитая инфраструктура, отличная транспортная развязка. Плотная жилая застройка. Помещения оборудовано охранными системами видео-звуковой сигнализации. Невысокие коммунальные платежи. Возможна продажа помещения с оборудованием. Причина переезд.





Move.ru - вся недвижимость России