

🕒 Создано: 13.08.2025 в 13:57

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 13:51

**Калининградская область, Калининград,
Малоярославская улица, 6**

10 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Малоярославская
улица, 6

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Малоярославская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

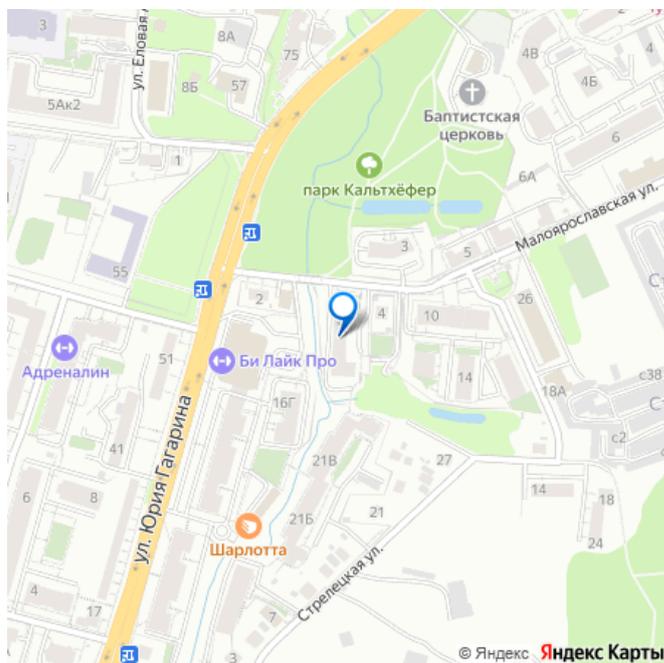
Арт. 112133470 Продаётся нежилое коммерческое помещение 103 м² по адресу: ул. Малоярославская, 6. Помещение СВЕТЛОЕ, с хорошей вентиляцией, площадь - 103 кв.м, с отдельным входом. Мощность эл сети 15 кВт.- 2 просторных зала (по 4050 м²)- Санузел, гардеробная/склад- Высота потолков - 2.70 м.- Высокий пешеходный трафик.- Низкие коммунальные платежи. ОТЛИЧНО подойдет для любого рода ведения бизнеса. Звоните! Показ помещения в любое

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284094036>

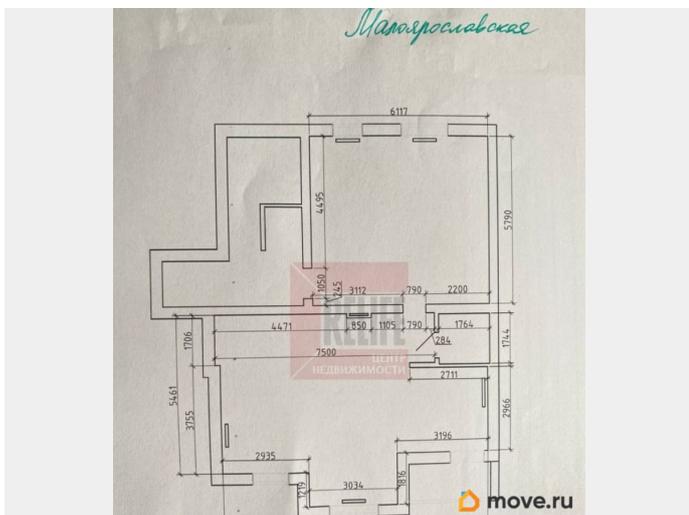
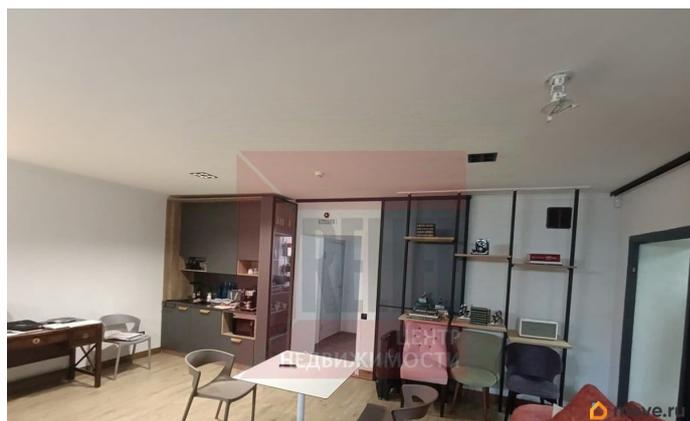
Александр Манеркин, RELIFE

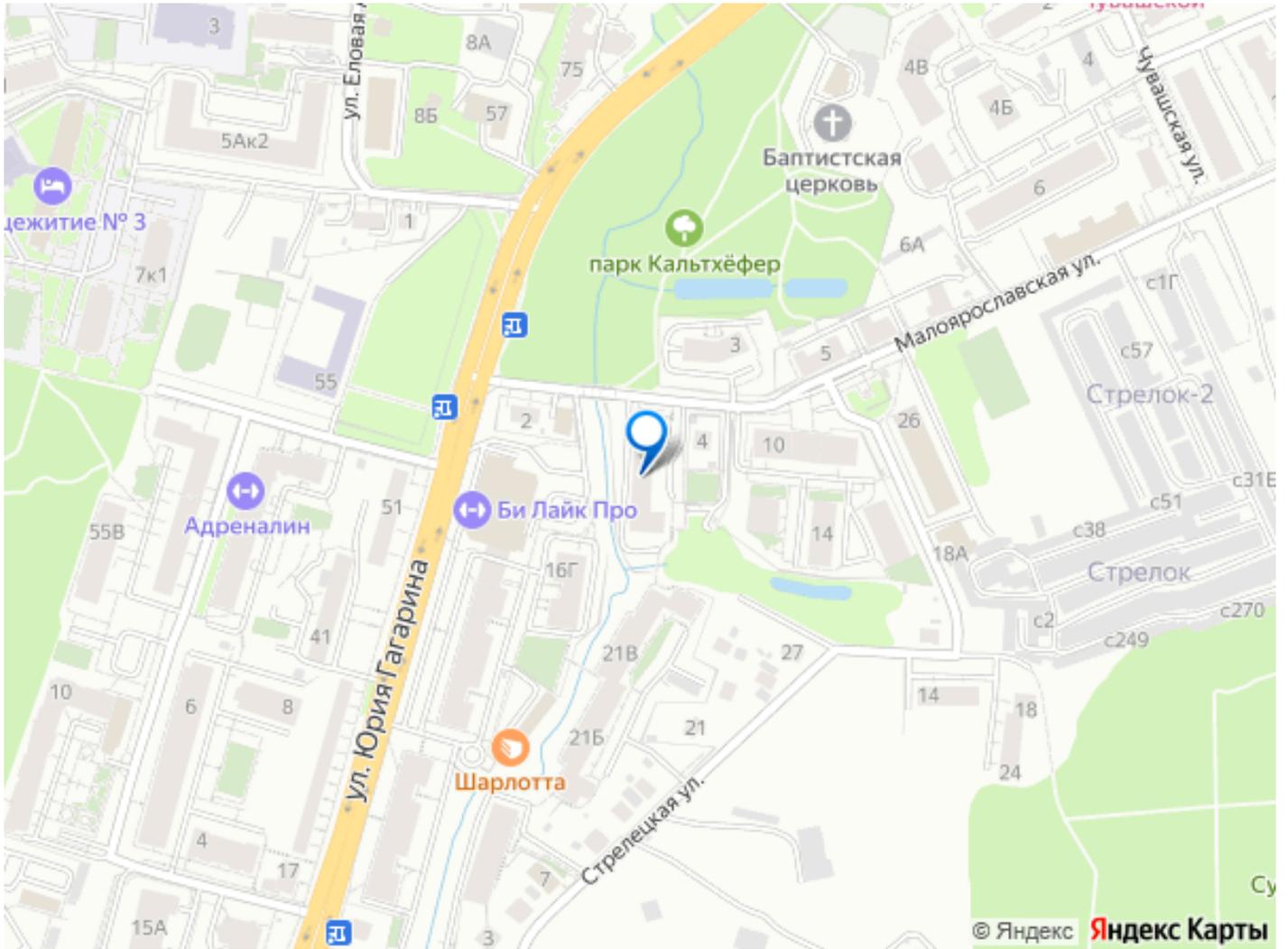
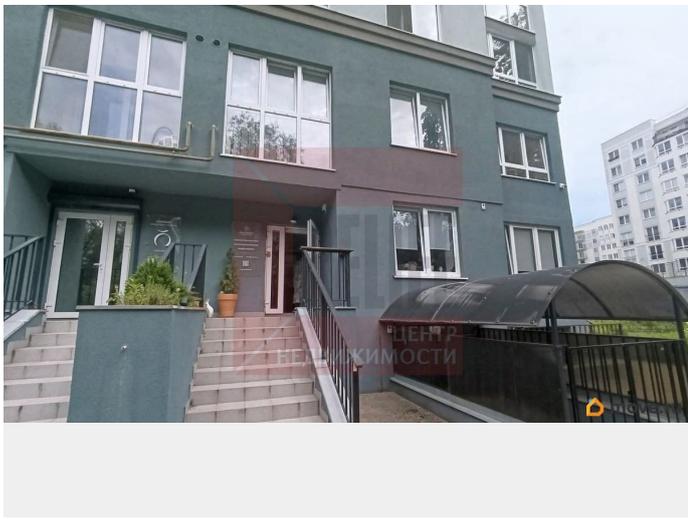
79114824522

для заметок



удобное для Вас время. Удобное расположение в активно развивающемся районе. Тихое место, без проездной дороги, рядом — парковка. Вся мебель на фото может быть выкуплена отдельно. Прямая продажа от собственника. Документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России