

Создано: 30.01.2026 в 16:24

Обновлено: 05.02.2026 в 17:57

Калининградская область, Калининград,  
Нарвский переулок, 2

**12 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Нарвский переулок,  
2

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[Нарвский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

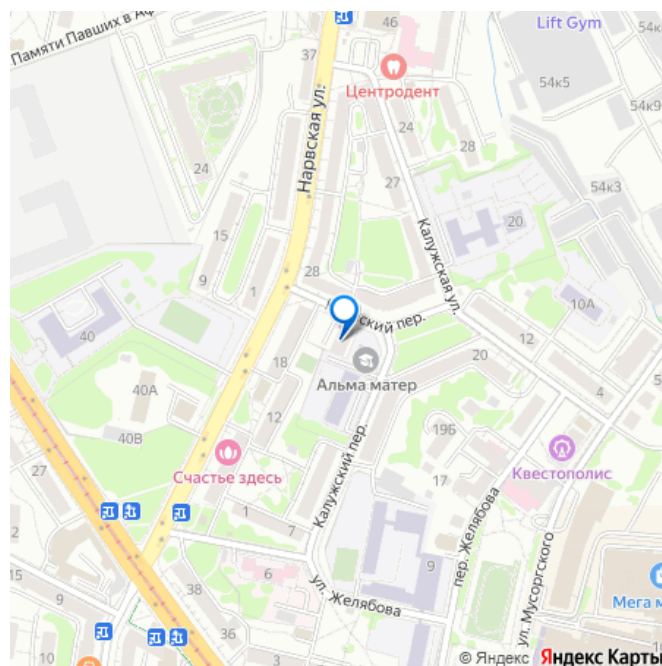
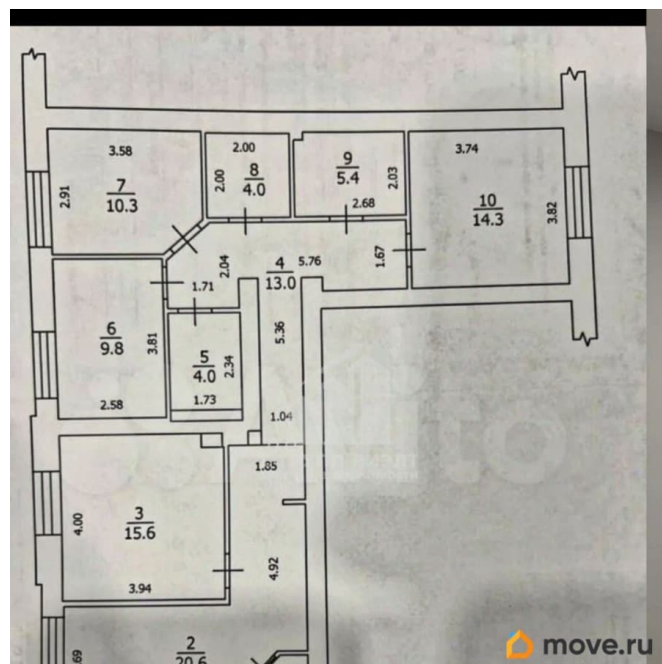
Код объекта: 2024130. Коммерческое помещение в центре Калининграда: готовый бизнес или свободная площадка Состояние: подготовлено для медицинского/косметологического профиля. Ключевые преимущества Выгодное расположение — в густонаселённом районе с высокой проходимостью, рядом жилые дома и социальная инфраструктура. Готовая целевая планировка — помещение ранее использовалось как косметологический

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288584456>

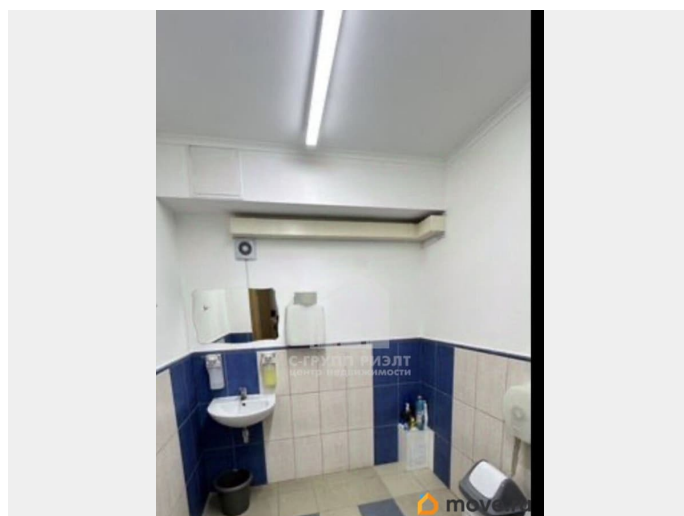
**Алена Чеменцова, С-ГРУПП РИЭЛТ**

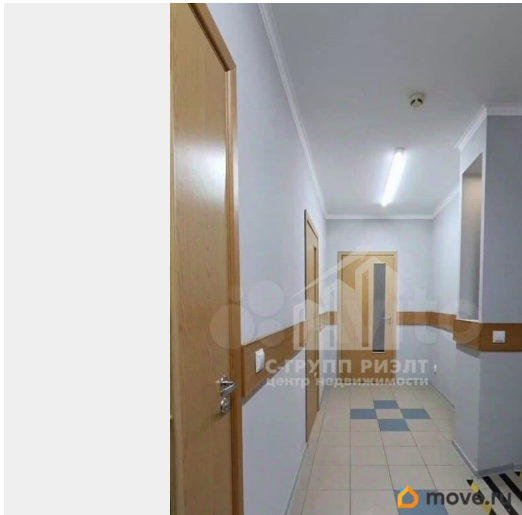
**79114826582**

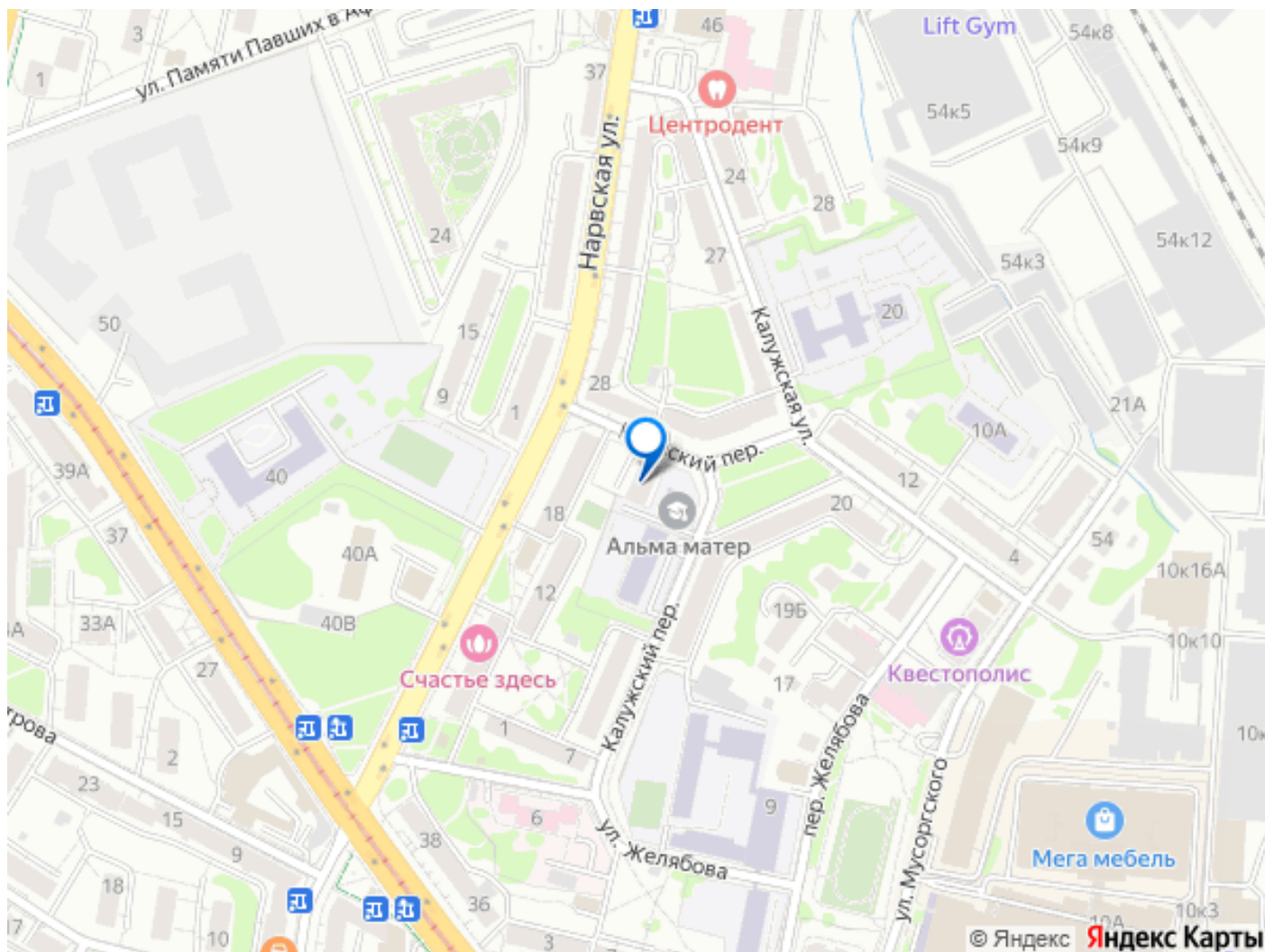
для заметок



Помещение готово к запуску — не требует капитальных вложений в перепланировку. Возможность сразу начать приём клиентов (при покупке с лицензиями). Гибкие условия сделки — обсуждаем форму оплаты и график передачи. Звоните! Организуем показ в удобное для вас время и ответим на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России