

Антон Болгов, МоРе Калининград
79118529736

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, бульвар Краковский, 2

10 000 000 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск,
бульвар Краковский, 2

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

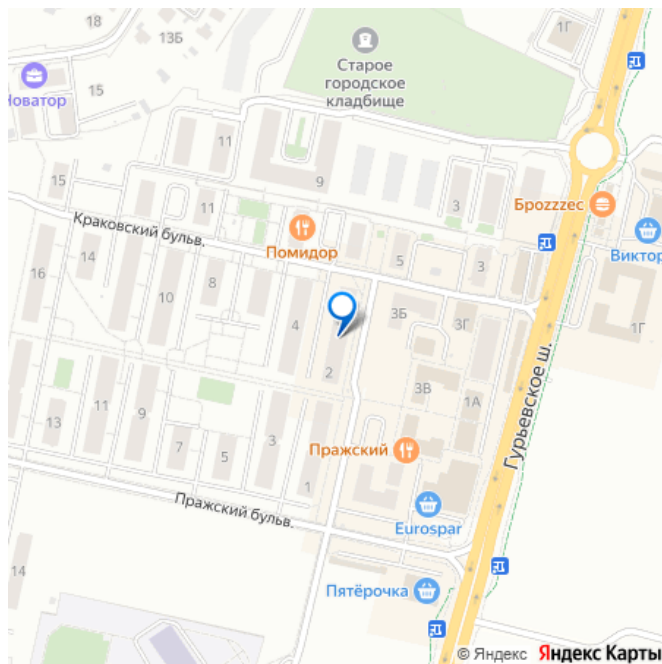
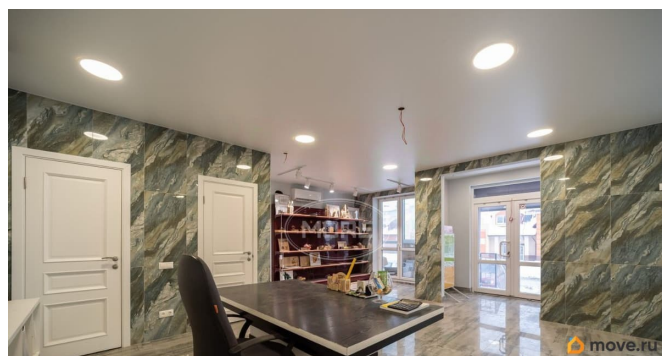
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1999214. Продается коммерческое помещение с отдельным входом, 104 м², Гурьевск. Предлагается к продаже просторное коммерческое помещение общей площадью 104 кв. м, расположенное в Гурьевске. Объект имеет отдельный вход и организован в двух уровнях с равнозначной планировкой на каждом этаже, что обеспечивает удобство зонирования и эффективного использования пространства. В помещении выполнен качественный современный ремонт: все отделочные материалы свежие, состояние отличное, дополнительных вложений не требуется. Объект полностью свободен и готов к эксплуатации — можно заезжать и



начинать работу уже завтра. Отдельный вход обеспечивает независимость и удобство доступа, что делает помещение подходящим для широкого спектра видов деятельности: офис, торговая точка, салон услуг, учебный центр, медицинский кабинет, шоурум, сервисный центр и другие форматы бизнеса. Ключевые преимущества: общая площадь 104 кв. м; два уровня с удобной, равнозначной планировкой; качественный свежий ремонт; отдельный вход; помещение свободно, готово к использованию; универсальное назначение. Отличный вариант как для ведения собственного бизнеса, так и для последующей сдачи в аренду. Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра.

