

Создано: 06.11.2025 в 13:05

Обновлено: 06.12.2025 в 11:56

**Калининградская область, Калининград,  
Малоярославская улица, 6**

**11 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Малоярославская  
улица, 6

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Малоярославская](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

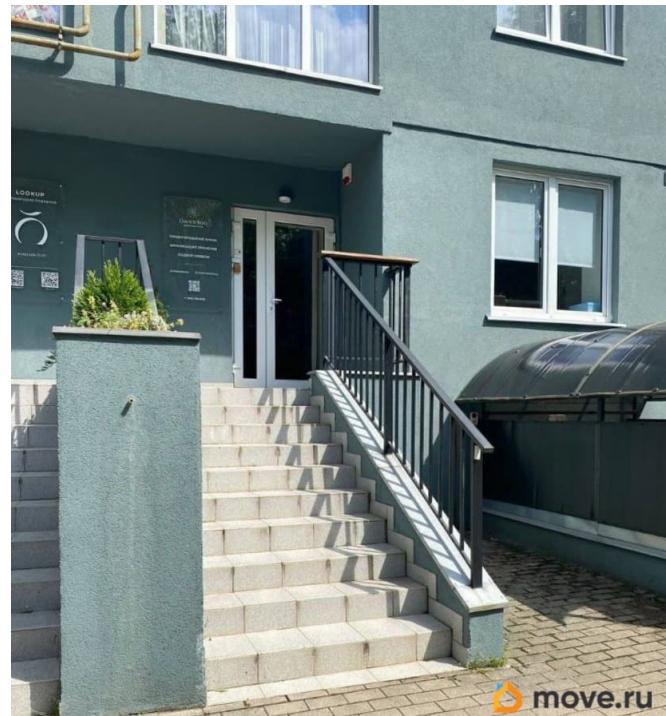
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286370>  
754

**Собственник**

**79114928352, 7911853  
1448**

для заметок



### **Описание**

Продажа офиса 103 м? | Отдельный вход |

Белый Ключ Продаётся нежилое

коммерческое помещение 103 м? по адресу:

ул. Малоярославская, 6 Удобное

расположение в активно развивающемся

районе. Тихое место, без проездной дороги,

рядом — парковка. Особенности помещения:

— Отдельный вход с крыльцом и небольшой террасой — Дом 2019 года постройки — 2

просторных зала (по 4050 м?) — Санузел,

гардеробная/склад — Чистое, светлое, готово

К эксплуатации Подходит под: аренду  
апартаментов торговую точку медицинский  
центр салон красоты интерьерный шоурум  
дизайн- или креативное бюро Вся мебель на  
фото может быть выкуплена отдельно.  
Прямая продажа от собственника. Документы  
готовы к сделке.

