

Создано: 30.09.2025 в 14:28

Обновлено: 30.10.2025 в 14:40

**Калининградская область, Калининград,
Красносельская улица, 82к2**

14 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Красносельская
улица, 82к2

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красносельская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю действующий детский бассейн АКВАБЭБИКИ на Красносельской 82 к2, вместе с помещением. Выгодное вложение в бизнес, приносящий от 200 000 чистой прибыли ежемесячно! Бассейн работает с 2014 года , штат полностью укомплектован, полная база клиентов с заполненным расписанием. Помещение 106 кв.м. Рецепшн, большая игровая комната с прямой трансляцией занятий, раздевалка, бассейн построен полностью для удовольствия клиентов. 1

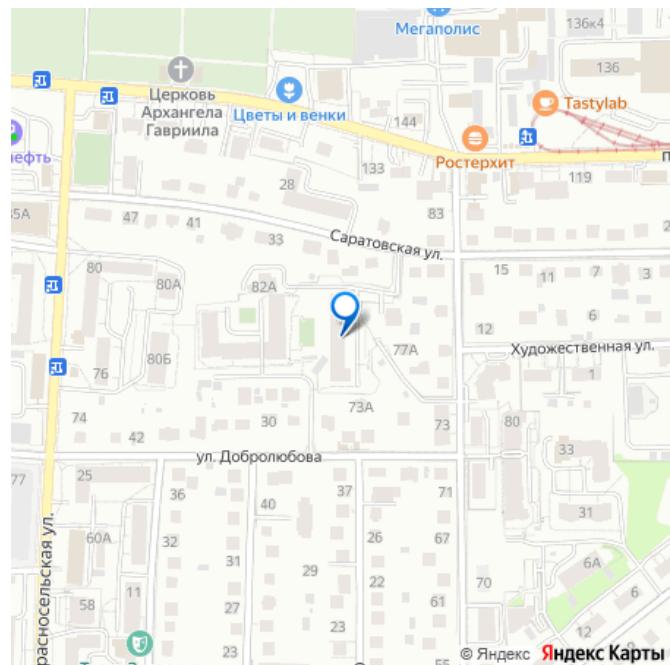
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285350>

964

Собственник

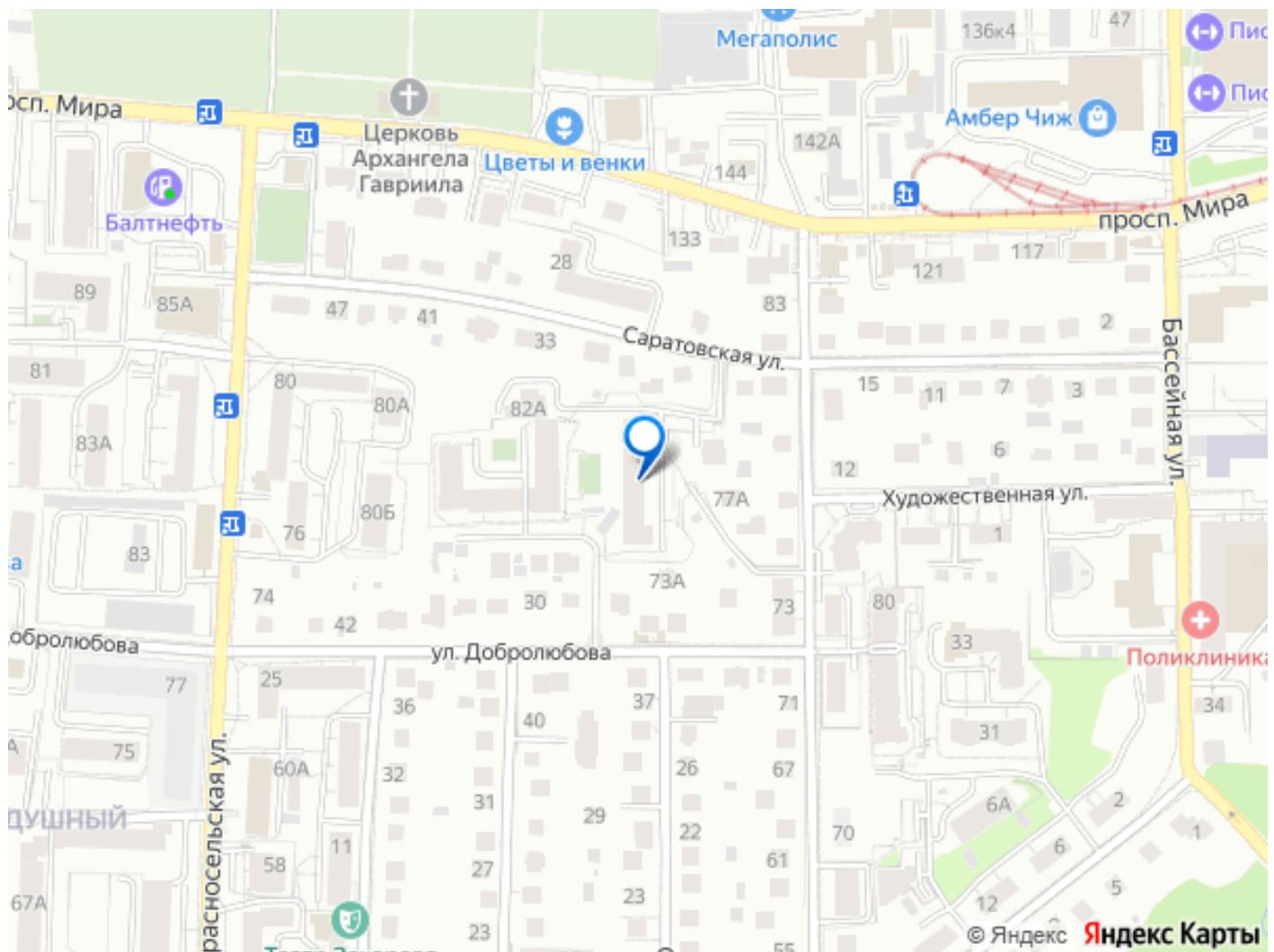
79197753167

для заметок



этаж, витражные окна в игровой комнате.
Бассейн построен согласно всем требованиям
СанПин. Вентиляция, половое отопление,
несколько систем очистки, осушители
воздуха и тд. Площадь самого бассейна 18
кв.м., что позволяет вести группы по 6 детей.
Бизнес работающий, успешный, ежемесячно
приносящий хорошую прибыль и всегда
пользующийся спросом, работающий
автономно и не требующий ежедневного
присутствия на месте. Покупателю
передаются все рабочие инструменты, базы,
аккаунты , бассейн работает ежедневно,
поэтому ввод нового собственника не
отразится на работе бизнеса. Продаю, всвязи
с переездом и постоянным проживанием в
г.Москва и отсутствием времени на
управление на расстоянии. От собственника.





Move.ru - вся недвижимость России