

Создано: 06.12.2025 в 19:38

Обновлено: 06.12.2025 в 19:24

**Калининградская область, Калининград,  
Красносельская улица, 82к2**

**12 700 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Красносельская  
улица, 82к2

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красносельская](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

105.9 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Срочно продаётся отличное помещение для бизнеса прямо в центральном районе города, на первом этаже. Находится помещение в жилом доме. Площадь большая — почти 106 квадратов. Самое главное — там уже больше 5 лет работает арендатор. Вы покупаете и сразу начинаете получать стабильный доход, ничего не делая. Арендатор проверенный и надёжный. Ещё огромный плюс — автономное отопление. Продается срочно! При желании можно выкупить вместе с

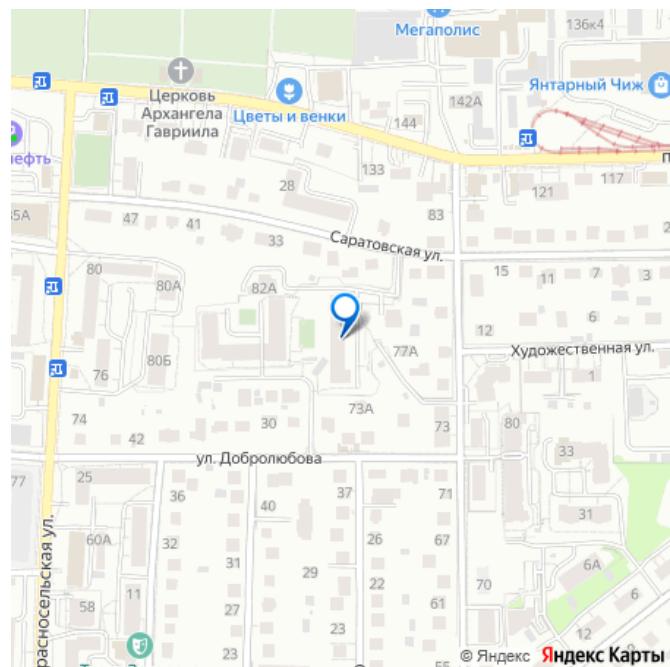
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287210>

074

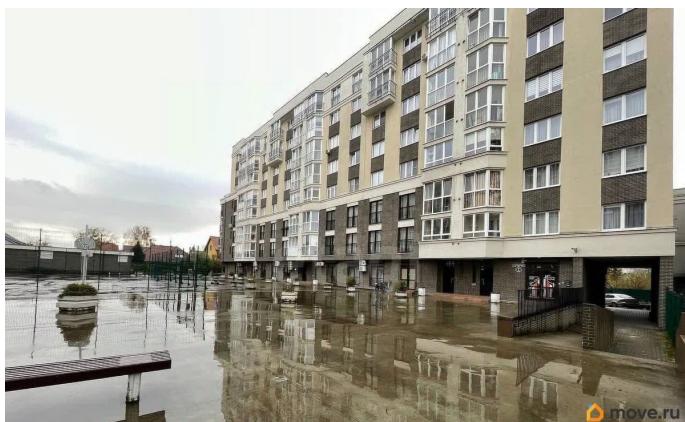
**Дарья Владимировна Левина, Этажи  
Калининград**

**79814713200**

для заметок

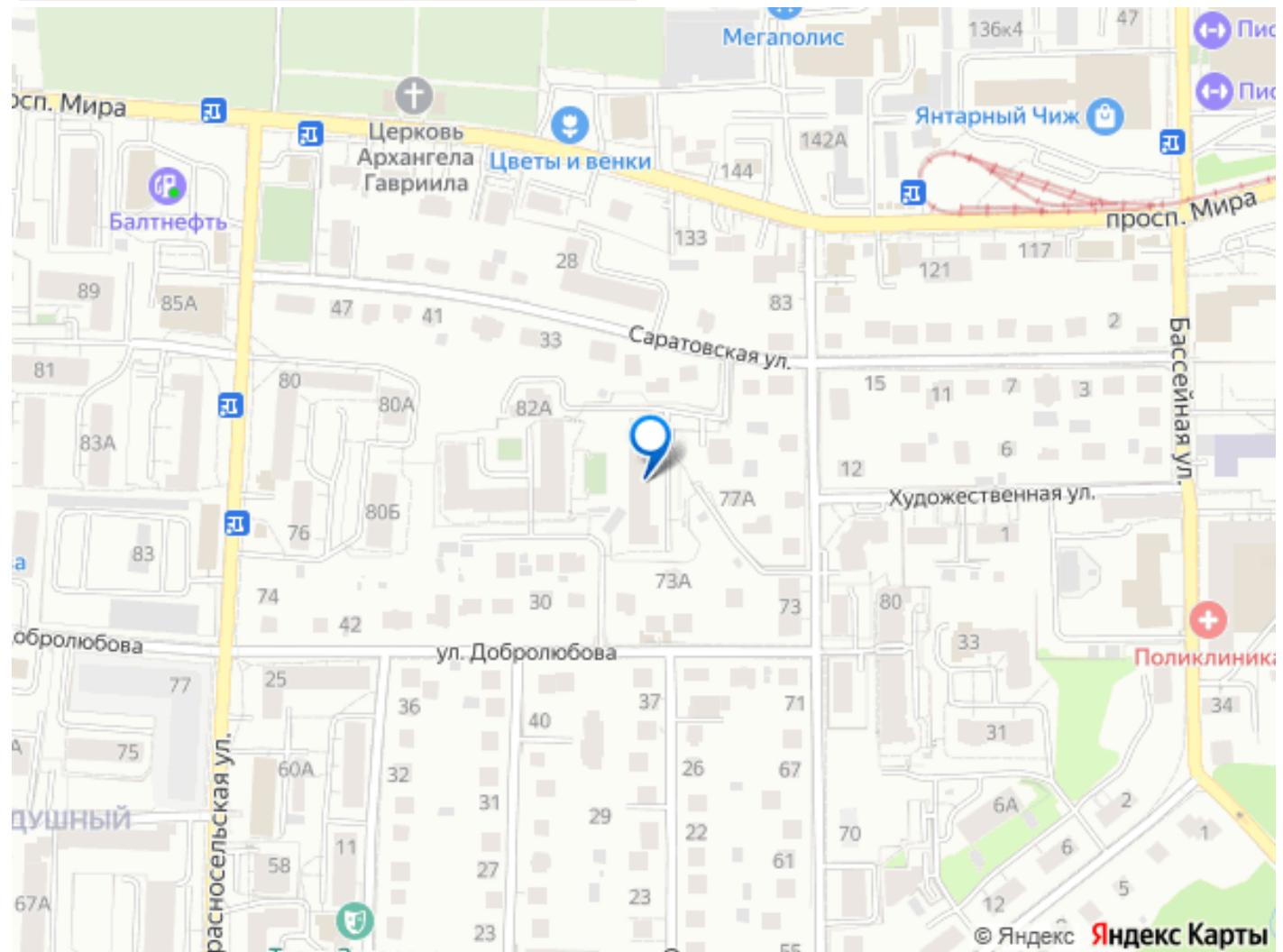


действующи бизнесом. Звоните, всё расскажу и покажу. Код пользователя: 168654 Номер в базе: 10570680





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России