

🕒 Создано: 26.12.2025 в 12:23

Обновлено: 16.02.2026 в 17:49

**Калининградская область, Калининград,
проезд 2-й Октябрьский, 1**

18 936 000 ₽

Калининградская область, Калининград, проезд 2-й

Октябрьский, 1

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

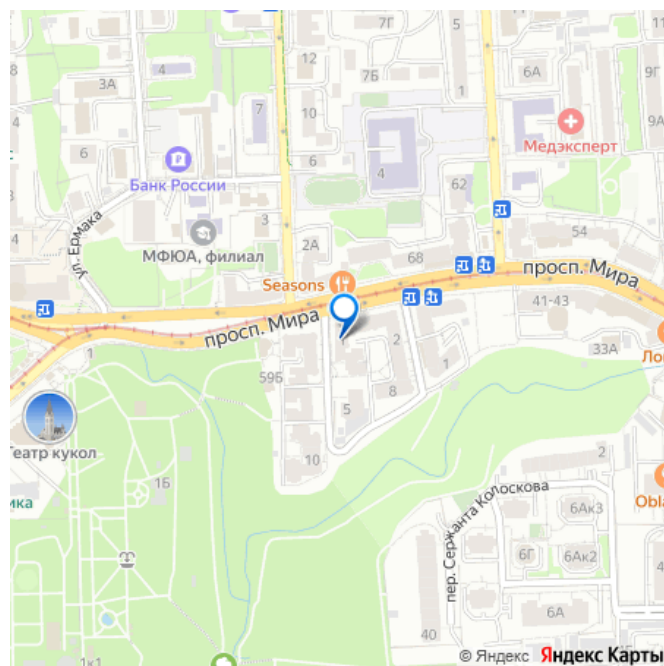
Арт. 128143847 Продаётся шикарное многофункциональное коммерческое помещение свободного назначения. -ПЕРВАЯ ЛИНИЯ в самом центре г. Калининграда - Туристическая артерия, место притяжения всех приезжающих -Отлично подойдет под антикварный магазин, кофейню, общепит, ломбард и другие виды ведения бизнеса -Развитая инфраструктура, прекрасная транспортная доступность! -Два независимых входа -Свободная БЕСПЛАТНАЯ парковка -Проведена полная реновация. - ОТДЕЛЬНЫЙ ВЕНТ КАНАЛ -Произведён

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287685233>

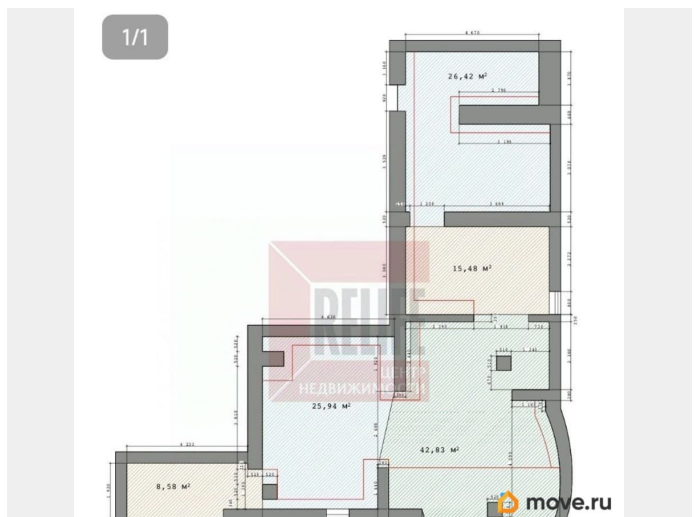
Александр Манеркин, RELIFE

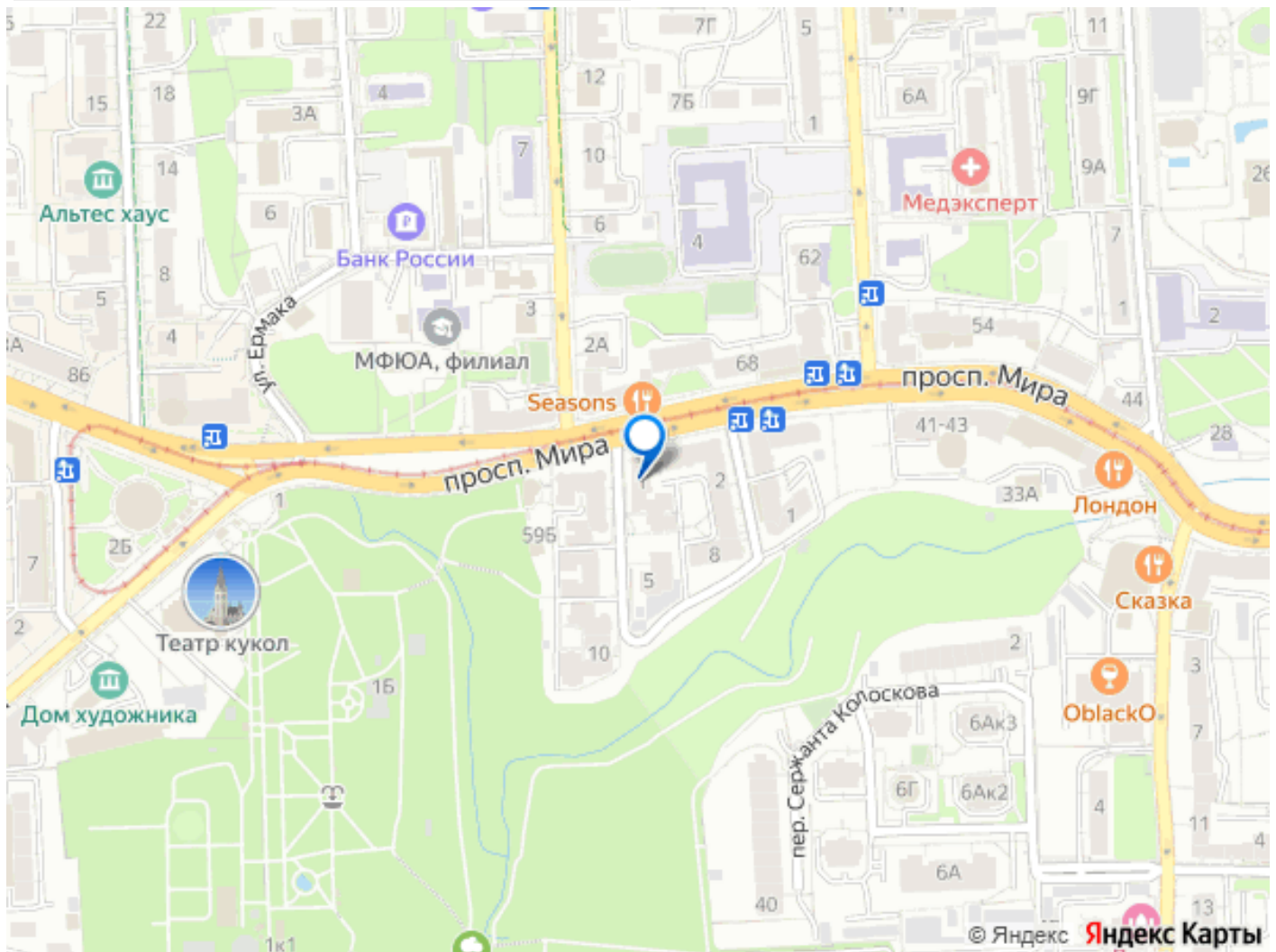
79114909733

для заметок



капитальный ремонт всех инженерных сетей
и коммуникаций!!! -Все коммуникации -
центральные. -Все характеристики объекта
указывают на его многоплановое
использование Готовы предоставить
дополнительную информацию по запросу!





Move.ru - вся недвижимость России