

Создано: 26.12.2025 в 12:23

Обновлено: 16.02.2026 в 17:49

**Калининградская область, Калининград,
проезд 2-й Октябрьский, 1**

18 936 000 ₽

Калининградская область, Калининград, проезд 2-й
Октябрьский, 1

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

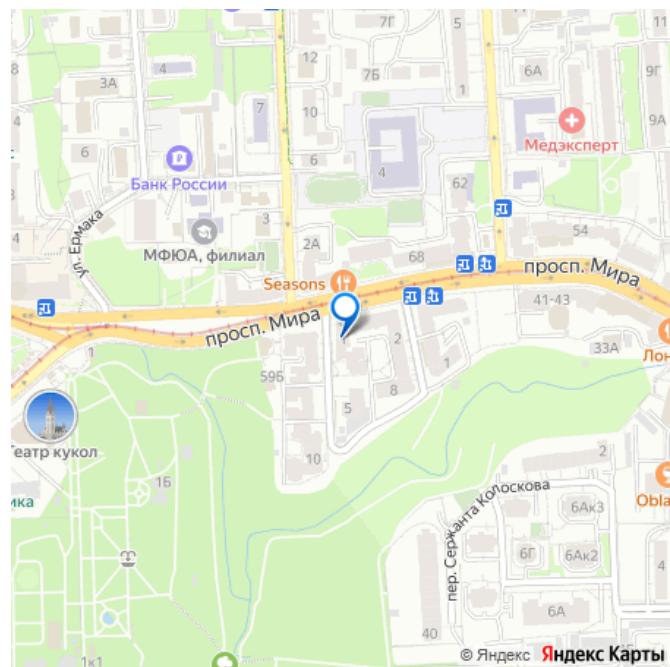
Арт. 128143847 Продаётся шикарное многофункциональное коммерческое помещение свободного назначения. -ПЕРВАЯ ЛИНИЯ в самом центре г. Калининграда - Туристическая артерия, место притяжения всех приезжающих -Отлично подойдет под антикварный магазин, кофейню, общепит, ломбард и другие виды ведения бизнеса -Развитая инфраструктура, прекрасная транспортная доступность! -Два независимых входа -Свободная БЕСПЛАТНАЯ парковка -Проведена полная реновация. - ОТДЕЛЬНЫЙ ВЕНТ КАНАЛ -Произведён

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287685>
233

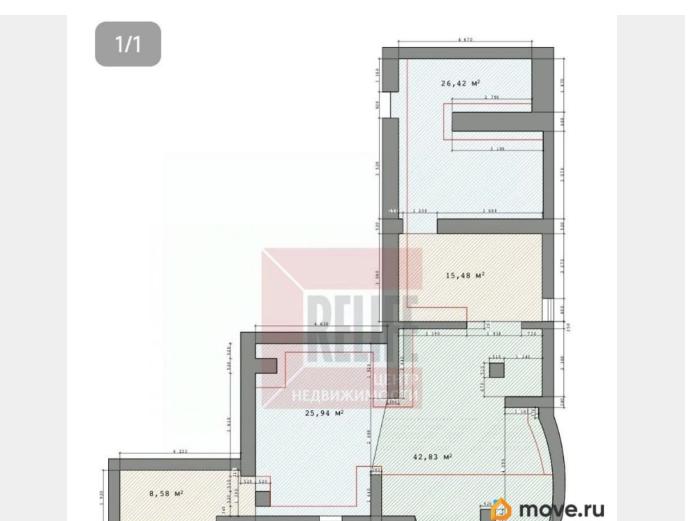
Александр Манеркин, RELIFE

79114909733

для заметок



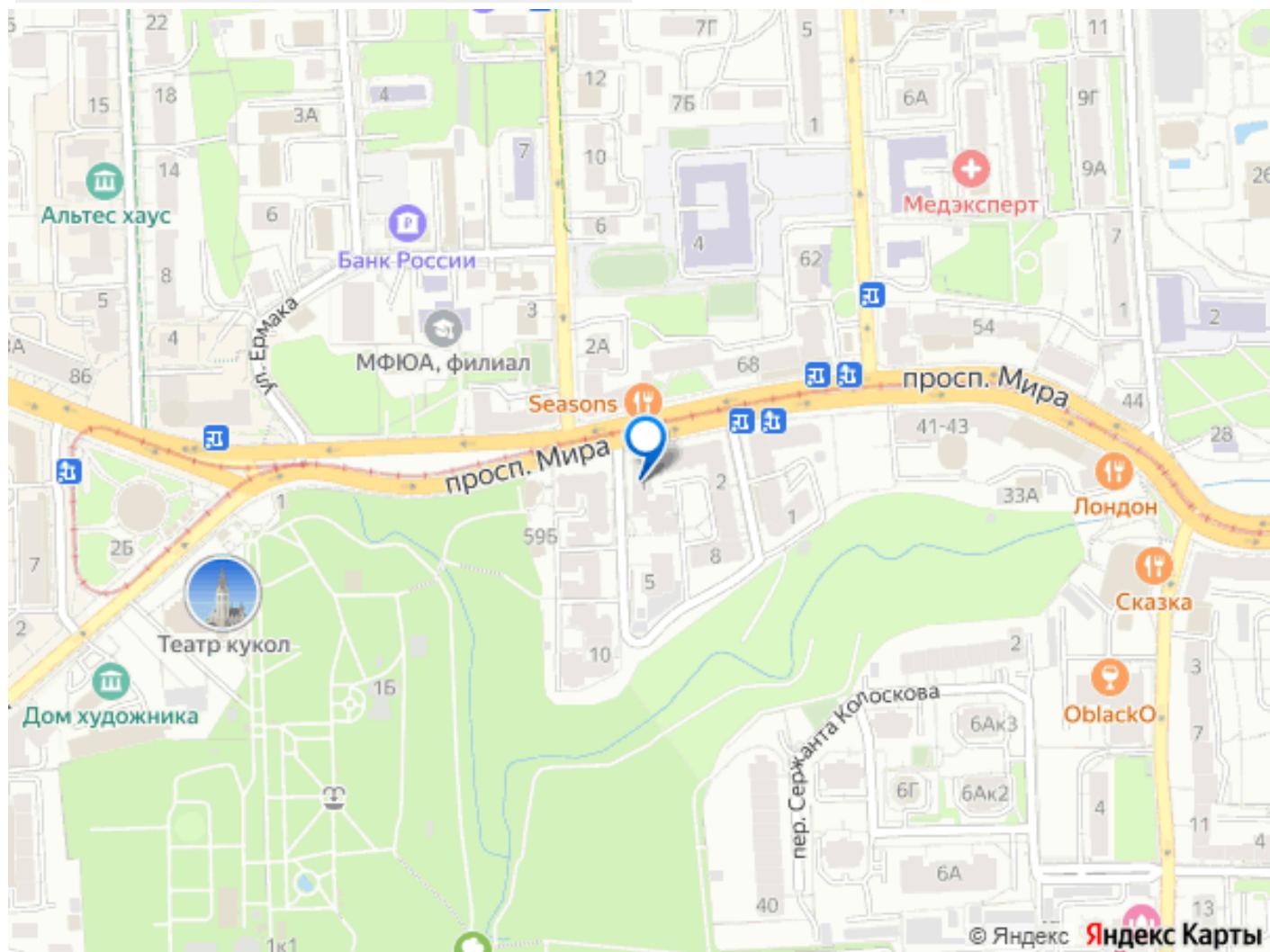
капитальный ремонт всех инженерных сетей и коммуникаций!!! -Все коммуникации - центральные. -Все характеристики объекта указывают на его многоплановое использование Готовы предоставить дополнительную информацию по запросу!





ЦЕНТР
НЕДВИЖИМОСТИ

Move.ru



Move.ru - вся недвижимость России