

Создано: 27.07.2024 в 19:28

Обновлено: 13.02.2026 в 09:27

**Калининградская область, Калининград,
улица Глинки, 1**

7 950 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Глинки, 1

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Глинки](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

109 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается готовый бизнес, помещение свободного назначения с арендаторами, в современном многоквартирном доме с Автономным (газовым) отоплением, в районе находящемся в 7 минутах от центра города на транспорте. - Первая линия. - Расположен вблизи со входом в городской парк Ашманпарк и на пересечение ул. Богатырская и ул. Л.Глинки, что обеспечивает высокий проходной трафик. Выезд на центральные улицы города ул.Герцена, ул.Гайдара, ул.Колхозная, ул.Горького! В шаговой

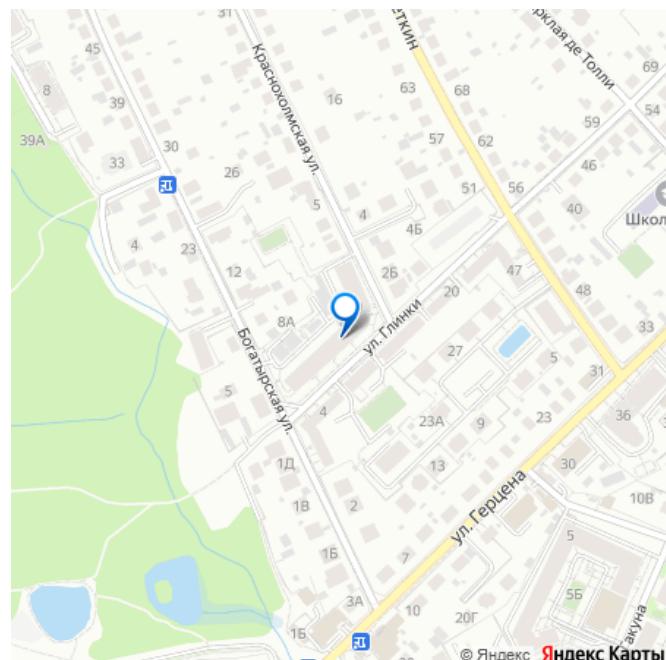
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9289844>

447

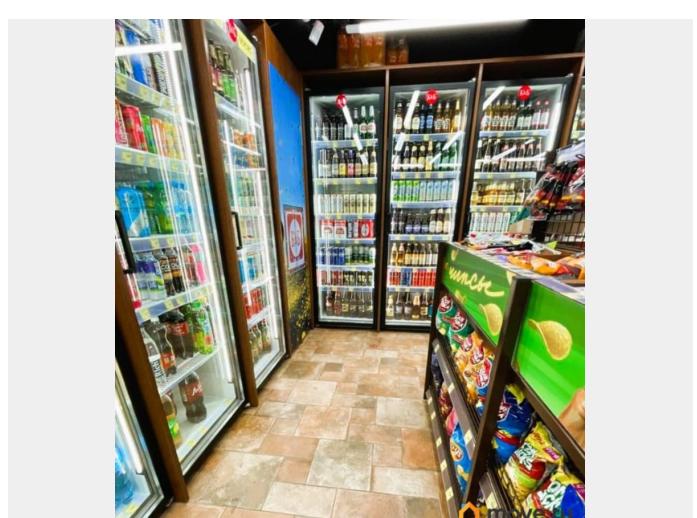
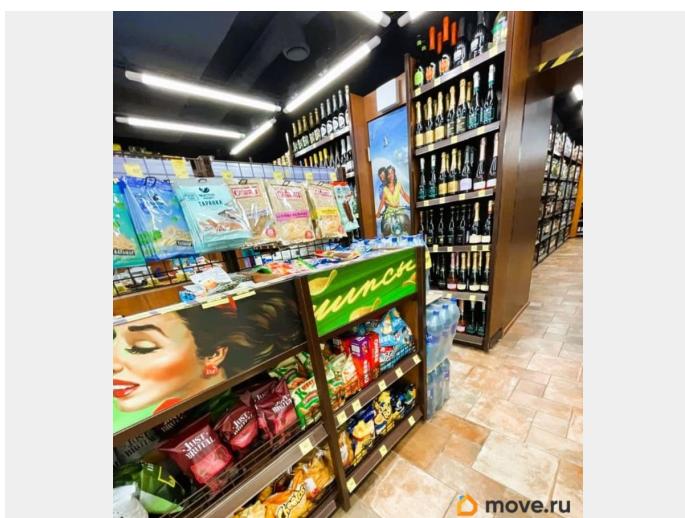
Агент

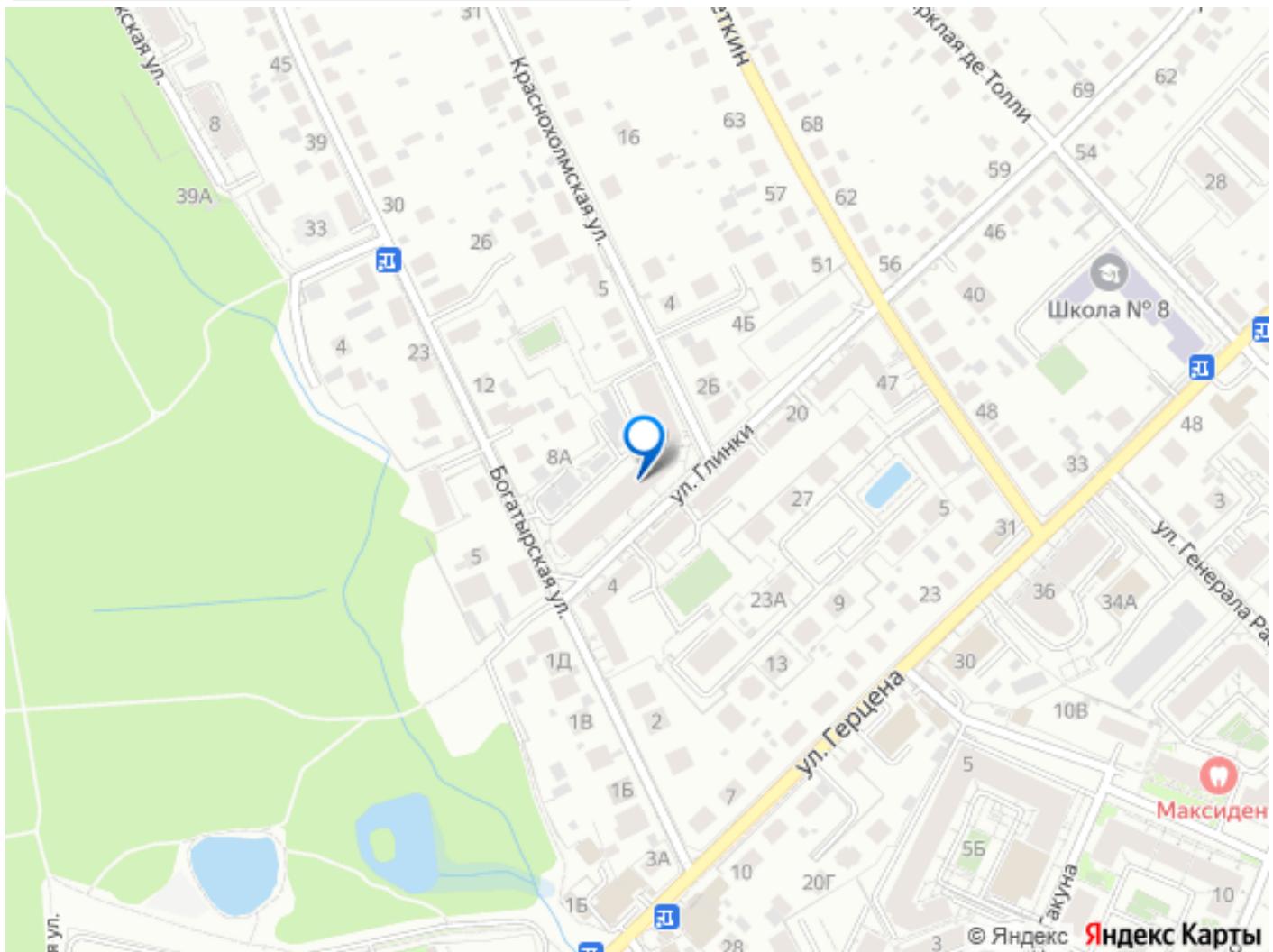
79814543592

для заметок



доступности остановка общественного транспорта. Планировка: два отдельных входа, высокий цокольный этаж, высота потолков 2,7м, большие окна, два сан.узла. Коммуникации: электричество 15кВт, а/отопление (-газ), вода, канализация. Помещение сдано федеральной сети. В аренде до 2037 года. Коммунальные платежи оплачивает арендатор. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России