

Создано: 11.12.2025 в 13:36

Обновлено: 13.12.2025 в 13:38

**Калининградская область, Калининград,
Колхозная улица, 3-5**

13 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Колхозная улица,

3-5

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Колхозная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

113.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

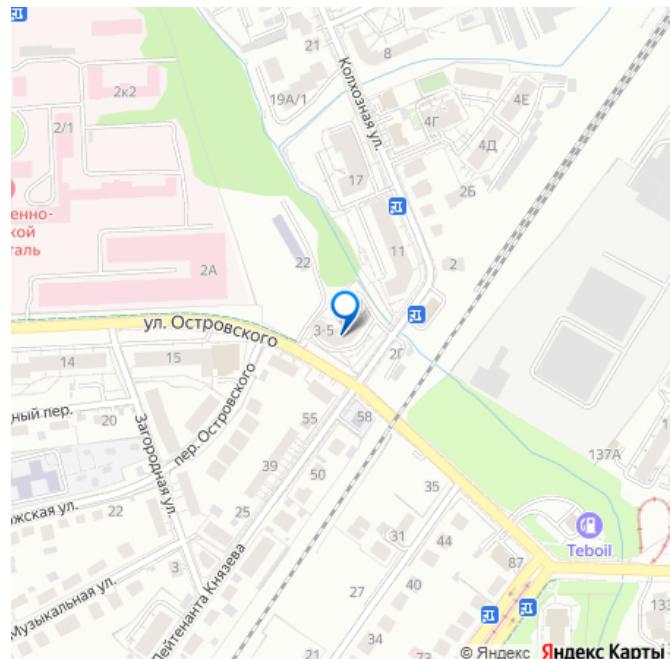
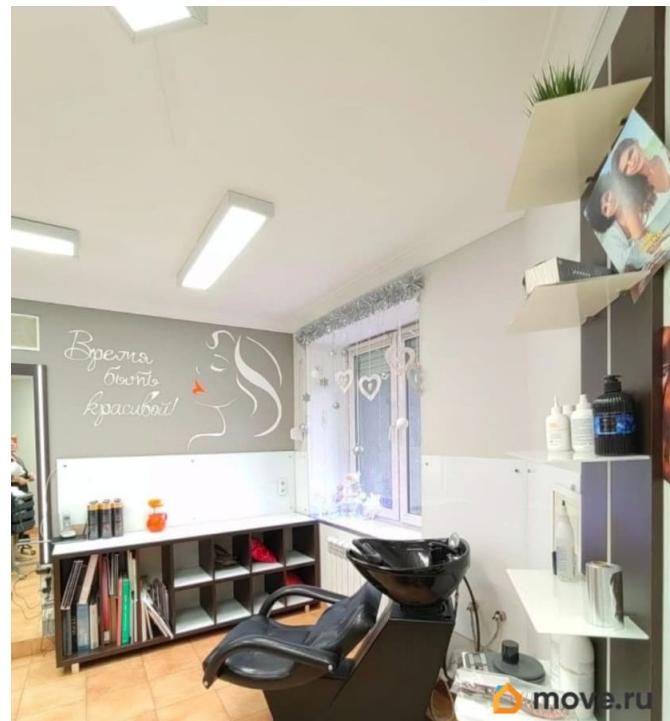
Продаётся удобное коммерческое помещение свободного назначения на первом этаже восьмиэтажного дома. Общая площадь составляет 113.30 квадратных метров. Сейчас в помещении имеется стандартный ремонт, который можно оставить как есть или провести реконструкцию по своему усмотрению. Помещение имеет отдельный вход с улицы, что обеспечивает удобный доступ для клиентов. Парковка на огороженной территории для вас и ваших

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287345>
863

Анна Шалатова, РЕСПЕКТ

79118514058

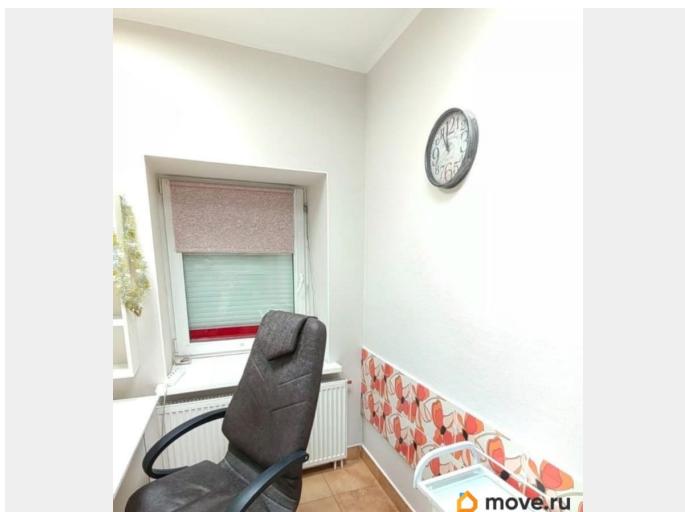
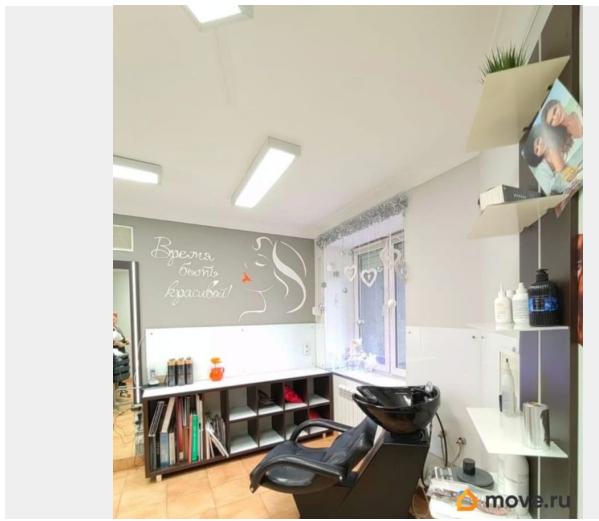
для заметок

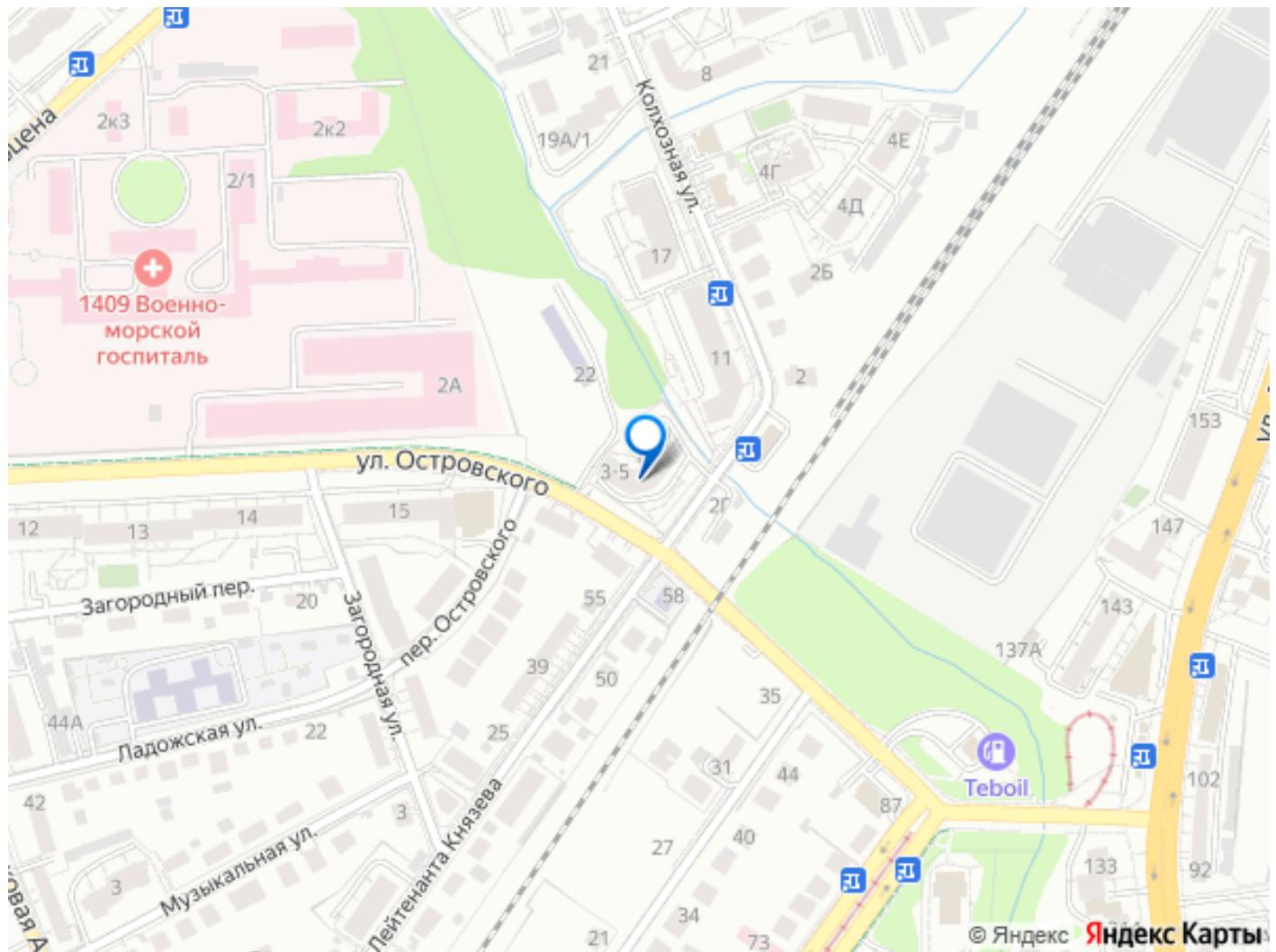


клиентов. Особенности этого помещения включают в себя: - Автономное отопление - Просторное и светлое помещение - Удобное расположение на первом этаже - Отдельный вход с улицы - Огороженная территория - Уникальная возможность для оформления по своему вкусу - Развитая инфраструктура и хорошая транспортная доступность

Помещение подходит для самых разных видов деятельности благодаря своему универсальному назначению. Вы можете использовать его как офисное помещение, магазин, кафе, студию, торговую точку или другой вариант бизнеса, который соответствует вашим потребностям. Это отличный шанс для развития вашего бизнеса или для инвестиций в недвижимость. Не упустите возможность приобрести коммерческое помещение в перспективном районе с хорошей проходимостью и транспортной доступностью. Если у вас есть вопросы или вы хотите ознакомиться с полной информацией о данном объекте, звоните по указанному номеру телефона и уточняйте все детали. Мы готовы предоставить вам дополнительную информацию и организовать просмотр помещения в удобное для вас время. Не упустите возможность стать обладателем уникального коммерческого помещения в престижном районе по привлекательной цене. Инвестируйте в свой бизнес и будущее уже сегодня! Номер объекта:

#1/586776/22596





Move.ru - вся недвижимость России