

Создано: 25.04.2025 в 12:52

Обновлено: 22.01.2026 в 17:22

**Калининградская область, Калининград,
Советский проспект, 30**

19 700 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Советский
проспект, 30

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

119 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

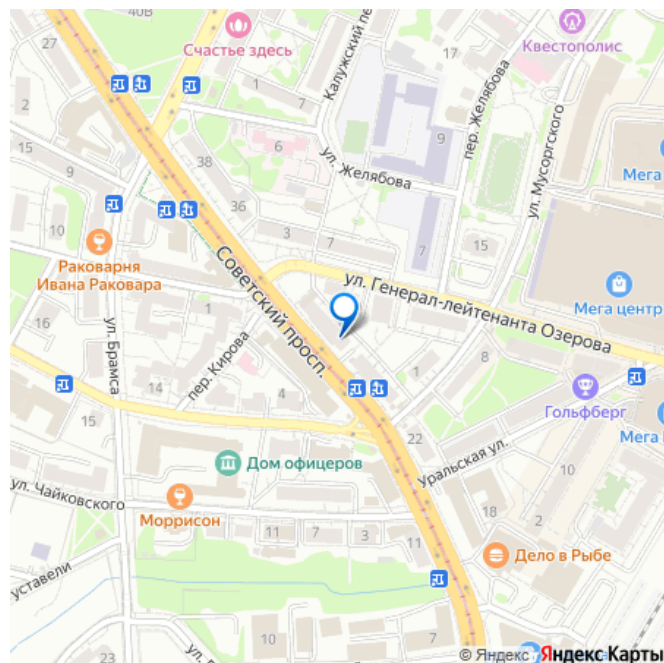
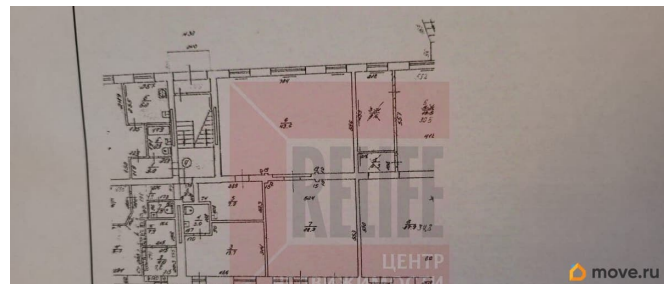
Описание

Арт. 49792587 Предлагаем к продаже ГАБ
Окупаемость 10 лет Надёжный арендатор
Договор на 10лет с индексацией Светлое и
просторное помещение свободного
назначения площадью 119м, расположенное
в самом центре города по адресу Советский
проспект д 30 1 Площадь: 119 м? 2 Высокий
первый этаж 3 Удобный доступ к
общественному транспорту 4 Парковка для
сотрудников и клиентов 5 Современные
коммуникации (интернет, охранная и

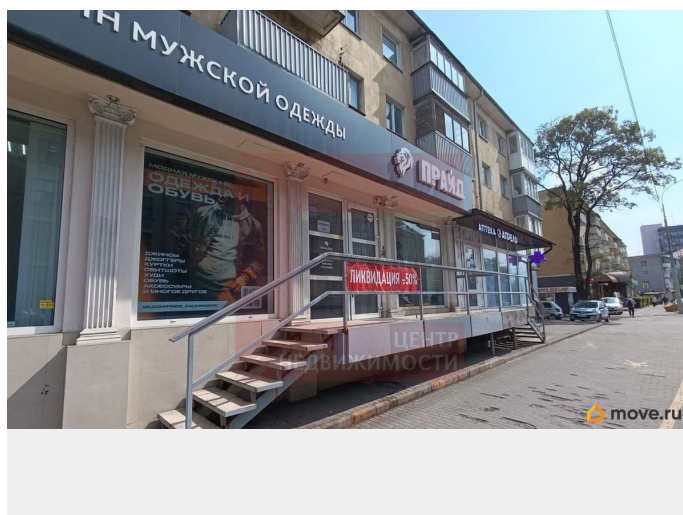
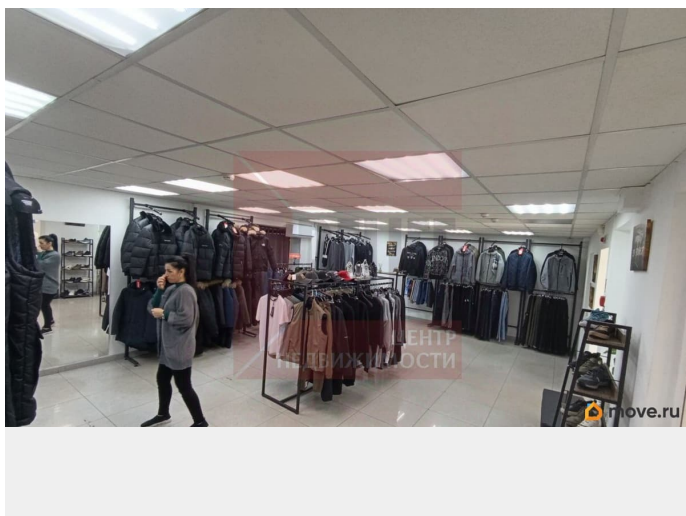
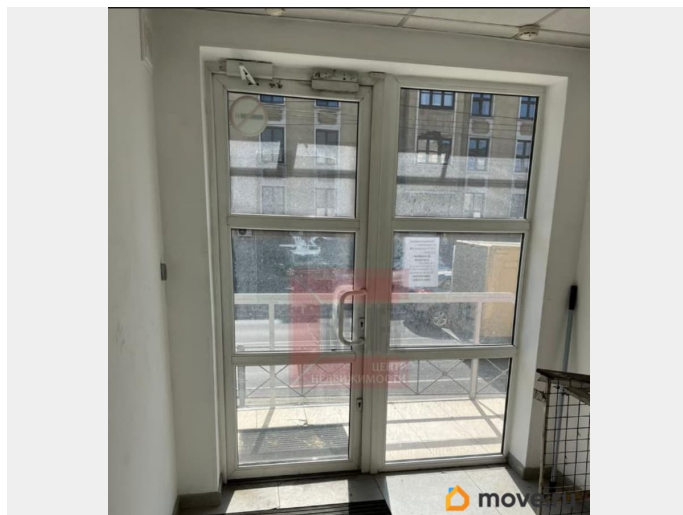
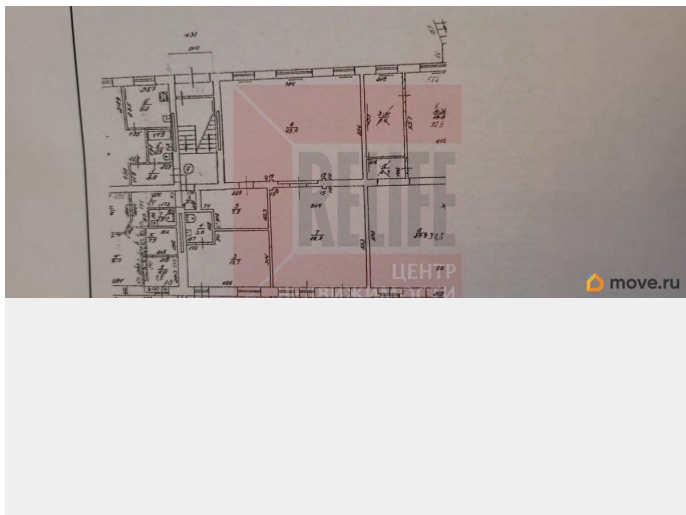
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9277922516>

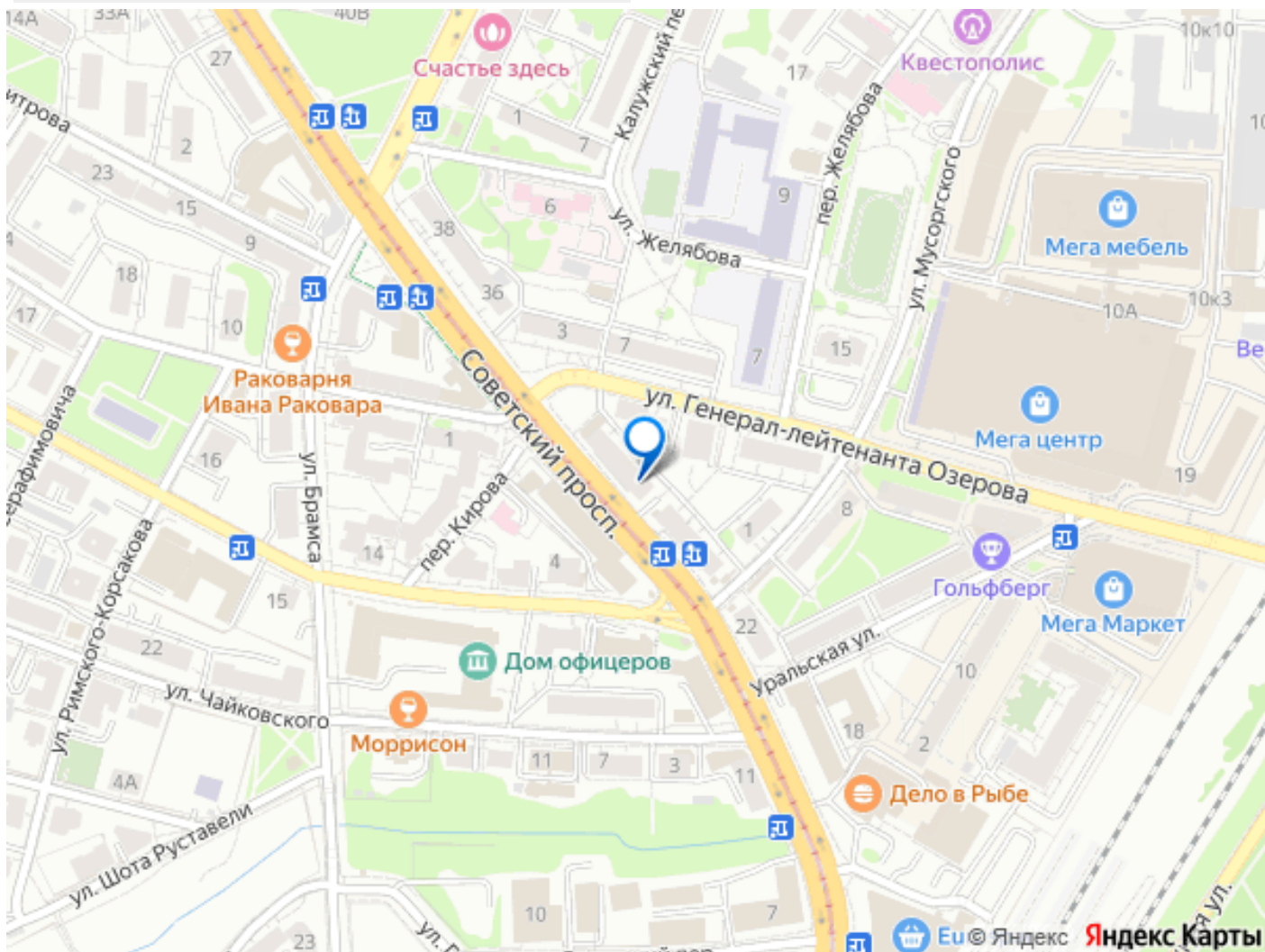
Александр Манеркин, RELIFE
79114909733

для заметок



пожарная сигнализация) 6 Возможность перепланировки под ваши нужды 7 Отличная локация 8 Развита инфраструктура 9 Высокий автомобильный и пешеходный трафик. 10 Вне зоны запрета торговли алкоголем. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России