

Создано: 11.02.2026 в 19:08

Обновлено: 05.03.2026 в 01:12

**Калининградская область, Калининград,
улица Аксакова, 100А**

10 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Аксакова,
100А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Аксакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

119 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение свободного назначения на цокольном этаже площадью 119.00 кв.м. Также можем рассмотреть сдачу помещения в аренду! Что будет раньше, на том и остановимся))) Сейчас в помещении выполнен стандартный ремонт, что позволит новому владельцу быстро начать использовать его по своему усмотрению. Расположено в жилом доме. В помещение отдельный вход с улицы, что обеспечивает удобство доступа как для клиентов, так и для

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9289738708>

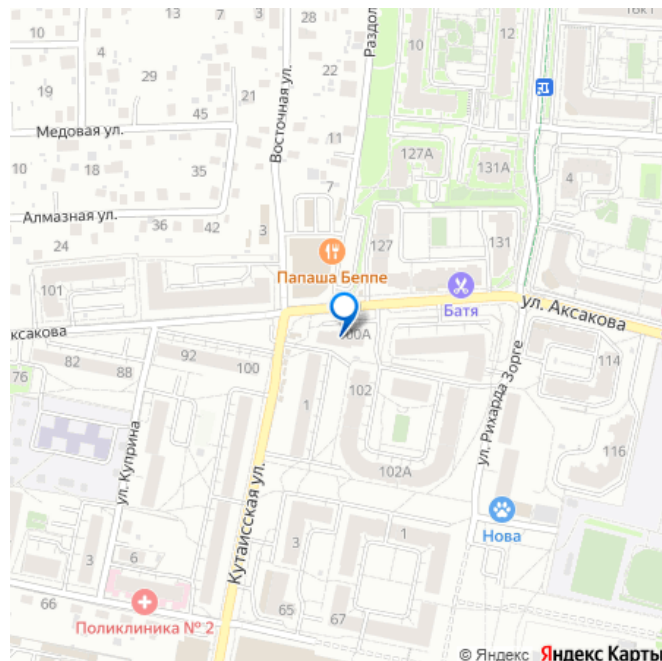
Илья Янченко, Частный маклер

79118511404

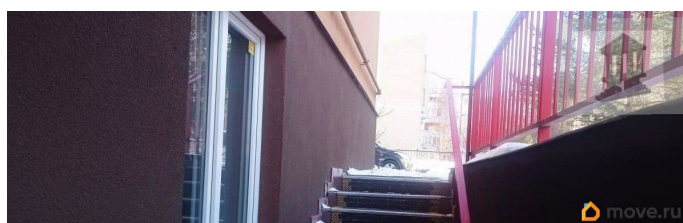
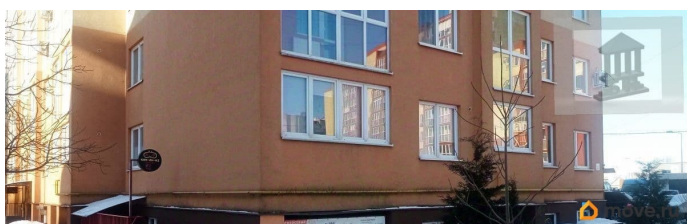
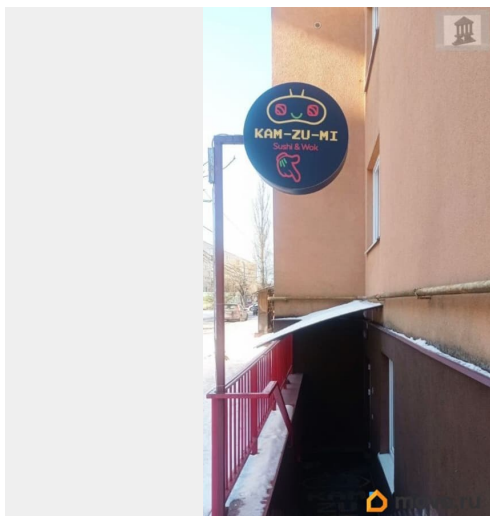
для заметок

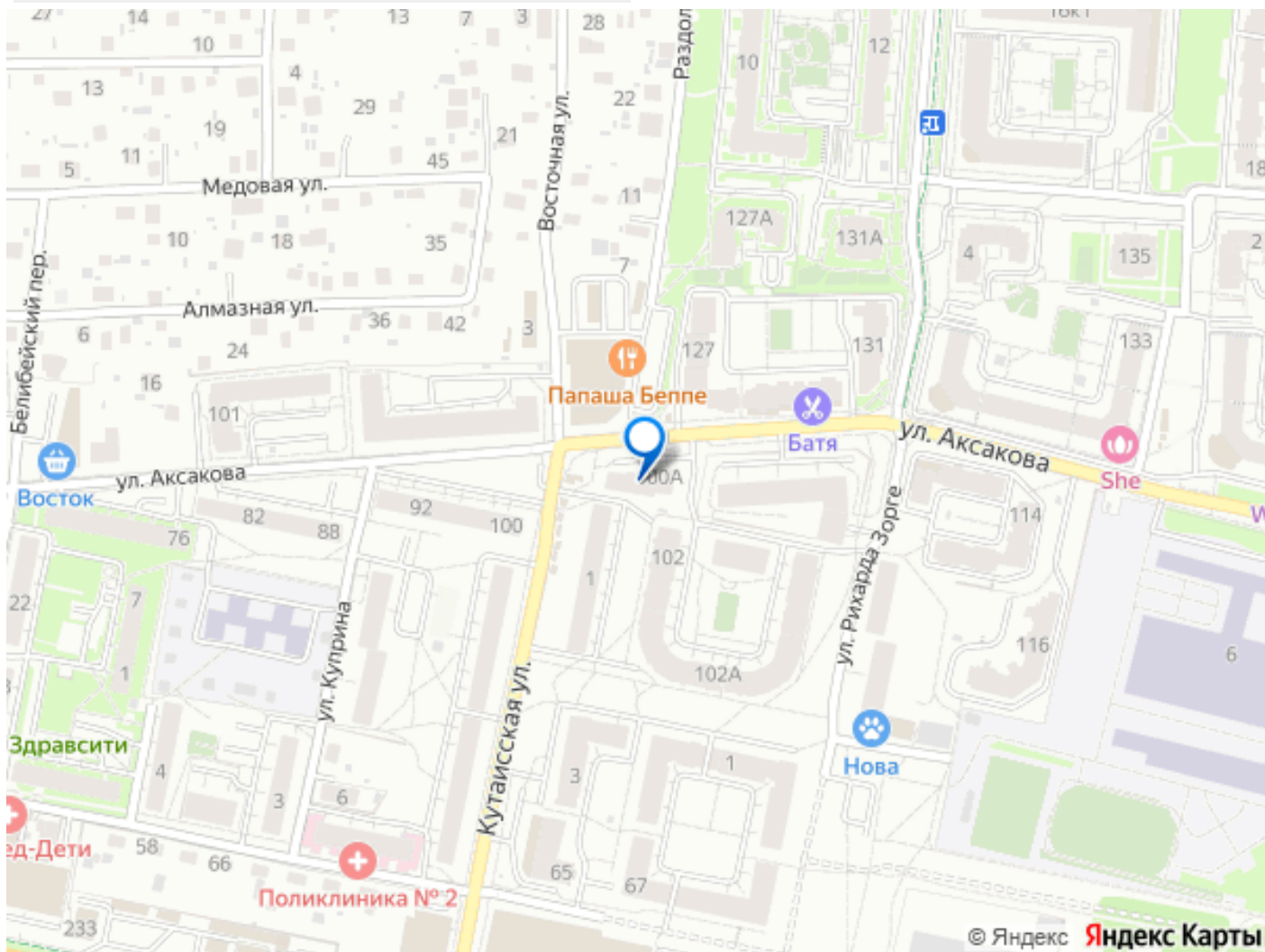


сотрудников. Также это помещение идеально подойдет для размещения офиса, магазина, кафе или иного бизнеса в зависимости от потребностей покупателя. Помещение прекрасно подходит для тех, кто хочет создать уютное и комфортное рабочее пространство или торговую точку. Благодаря своему месторасположению и собственному входу с улицы, у вас будет возможность привлечь большое количество посетителей и потенциальных клиентов. Здесь могут расположиться офисные рабочие места, торговый зал, зона отдыха, кухня или любое другое пространство в соответствии с вашими потребностями. Разнообразие вариантов планировки и дизайна позволит создать уникальное рабочее пространство, которое будет выгодно отличаться от других. Это большое помещение площадью 119.00 кв.м. позволит вам полностью воплотить свои идеи и планы, а также обеспечит достаточно места для комфортной работы коллектива. Свободное назначение этого помещения позволит вам использовать его на свое усмотрение и изменять внутренний вид в соответствии с потребностями вашего бизнеса. Благодаря своему удобному расположению и отличной видимости с улицы, это помещение будет привлекать внимание покупателей и клиентов, что повысит эффективность вашего бизнеса. Кроме того, наличие отдельного входа с улицы обеспечит удобство для посетителей и сделает ваш бизнес еще более привлекательным. Не упустите уникальную возможность приобрести помещение свободного назначения площадью 119.00 кв.м. в отличном состоянии и с возможностью создать уникальное рабочее пространство под ваш бизнес. Обратитесь к нам уже сегодня и получите дополнительную



информацию об этом предложении и
возможности приобретения этого
уникального помещения. Номер объекта:
#1/575592/10139





Move.ru - вся недвижимость России