

Создано: 30.05.2024 в 02:44

Обновлено: 18.01.2026 в 16:11

**Калининградская область, Калининград,  
Московский проспект, 1А**

**16 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Московский  
проспект, 1А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

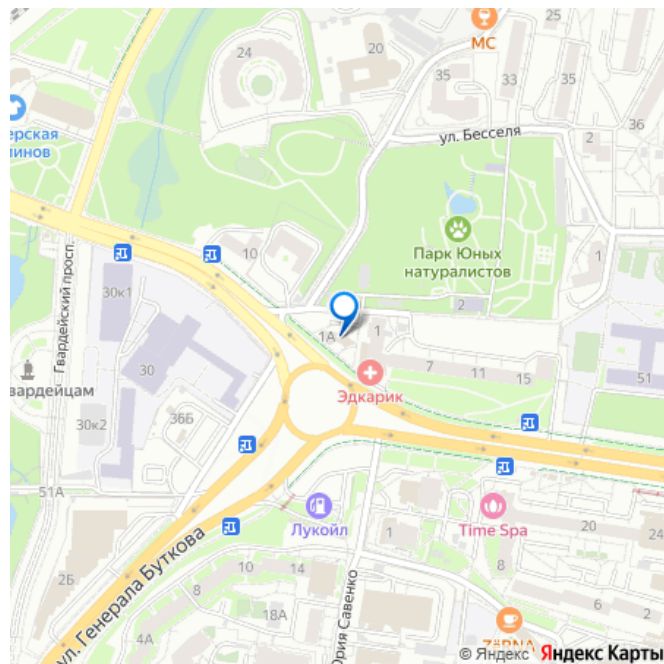
Арт. 32702018 Продается помещение свободного назначения, в отдельно стоящем здании (1/2), общей площадью 120,3 м<sup>2</sup> + веранда 10 м<sup>2</sup>. Витринные окна, два входа. Первая линия центральной улицы города. Большой пешеходный и автомобильный трафик. Есть проект реконструкции здания, в котором находится продаваемое помещение, в 4-х этажный ТЦ с отдельным заездом с улицы Галицкого. Земельный участок под зданием находится в общей долевой собственности. Общая площадь участка 844 м<sup>2</sup>, доля владельца продаваемого

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9254127483>

**Владимир Федотов, RELIFE**

**79114737326**

для заметок

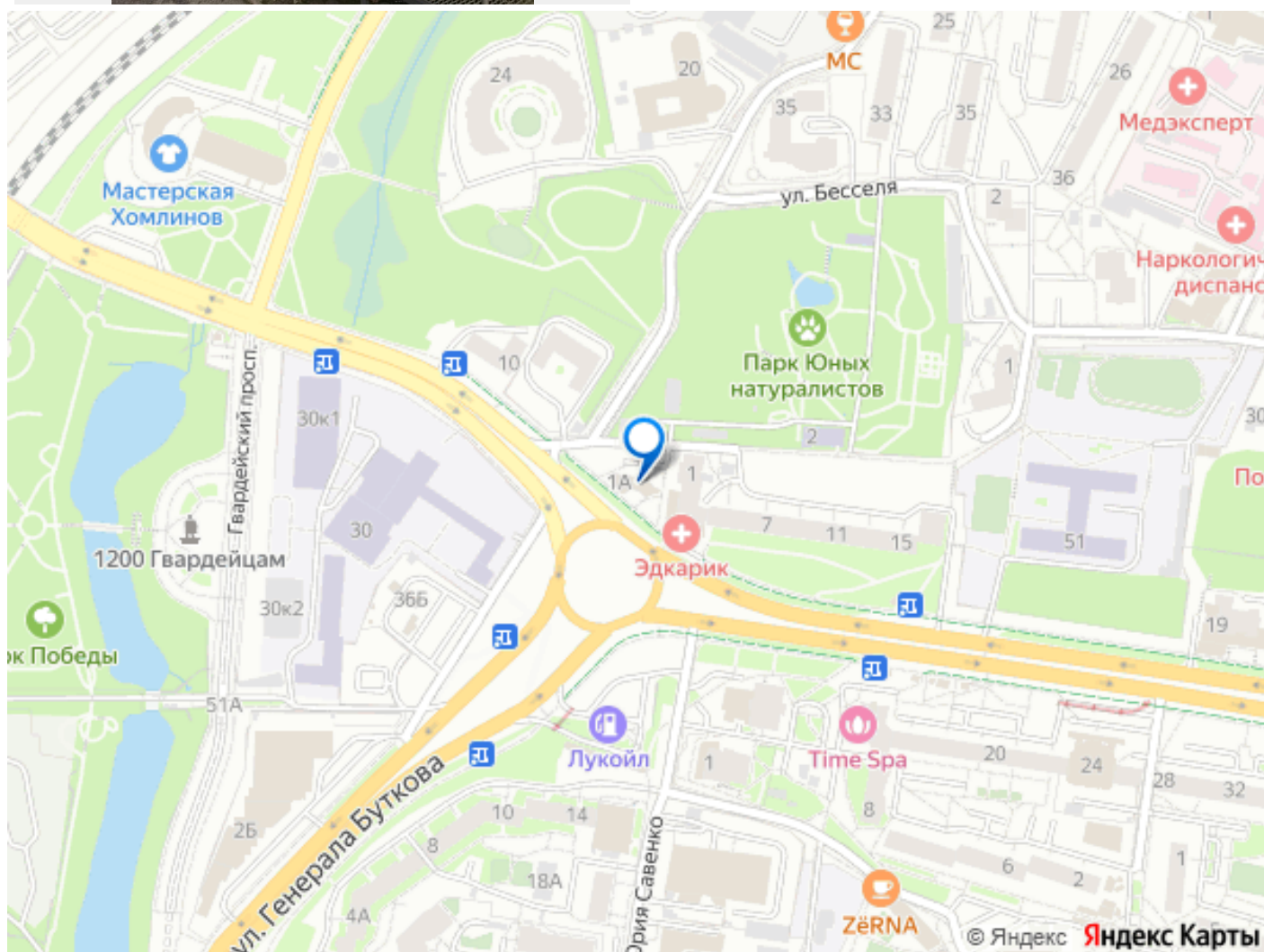
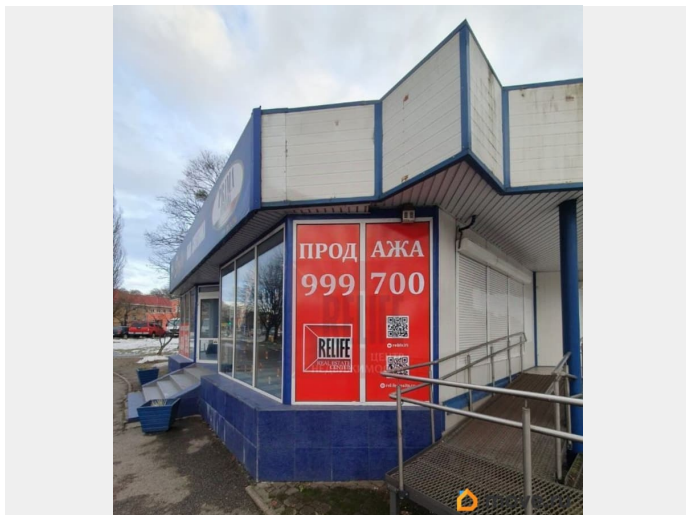




помещения в праве собственности на земельный участок составляет 638/1000, или 538,5 м2.







Move.ru - вся недвижимость России