

Создано: 15.07.2025 в 09:11

Обновлено: 28.01.2026 в 23:48

**Калининградская область, Калининград,
Батальная улица, 5**

950 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Батальная улица, 5

Округ

[Калининград](#), [Московский район](#)

Улица

[улица Батальная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

12 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

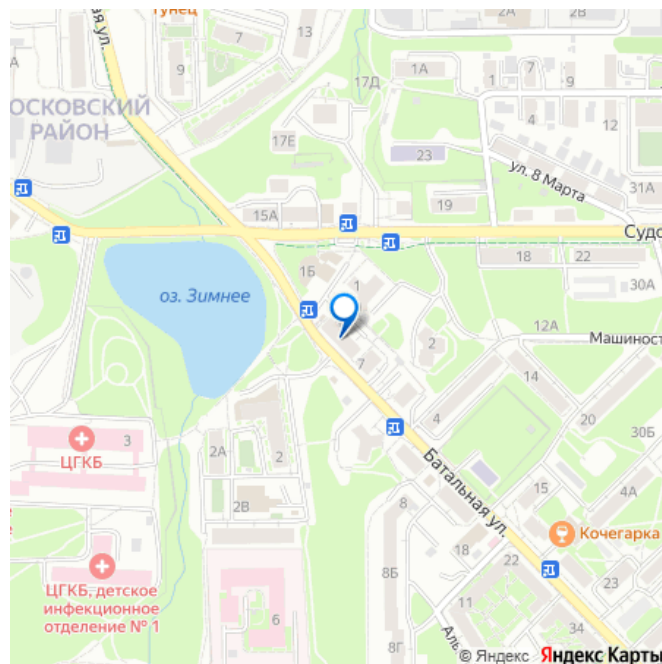
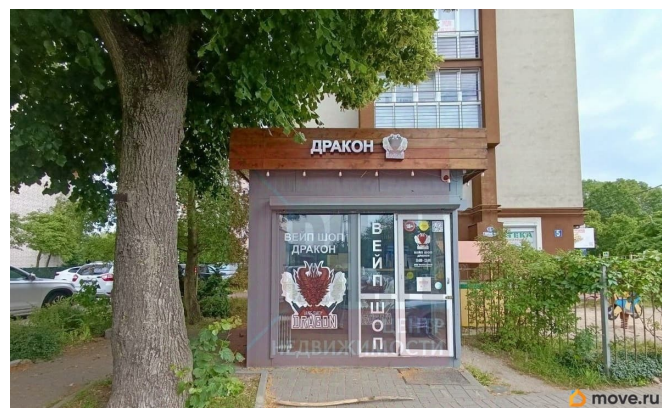
Арт. 110715172 ВАШ СТАБИЛЬНЫЙ ПАССИВНЫЙ ДОХОД! Продам НТО (9 м?) с НАДЕЖНЫМ АРЕНДАТОРОМ! Ул. Батальная, 5 (остановка!) с прилегающей к павильону ЗУ 3 м? по договору до 2038 г. Работающий бизнес с проверенным арендатором. Ликвидная локация для бизнеса: Ул. Батальная, 5. В непосредственной близости от остановки общественного транспорта в густонаселенном жилом массиве ! Максимальная проходимость = гарантия востребованности места аренды. Все

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9282884314>

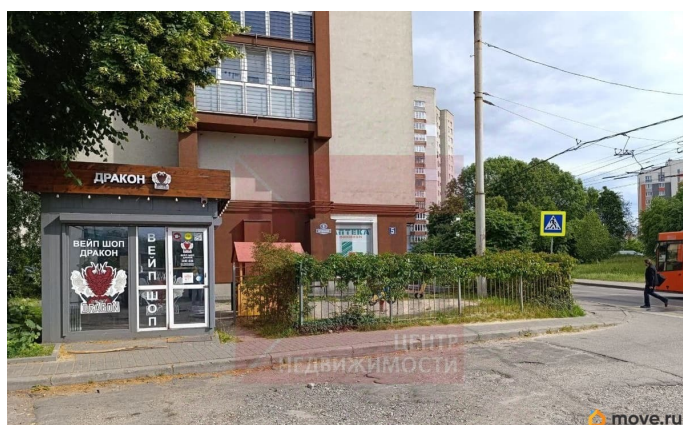
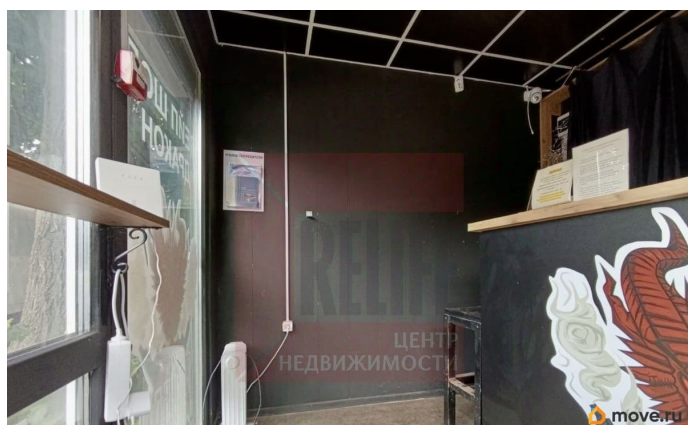
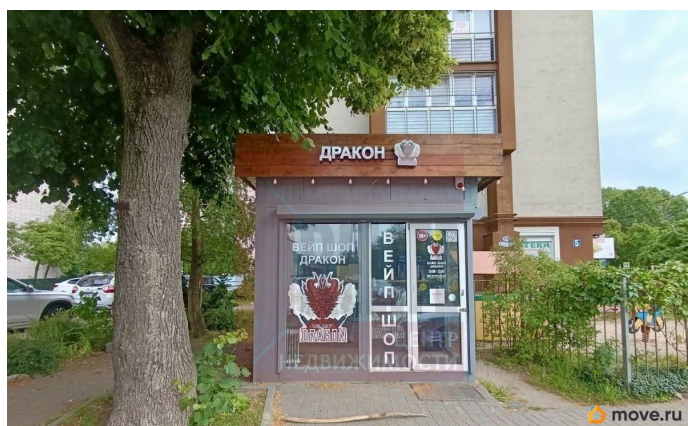
Наталья Полевава, RELIFE

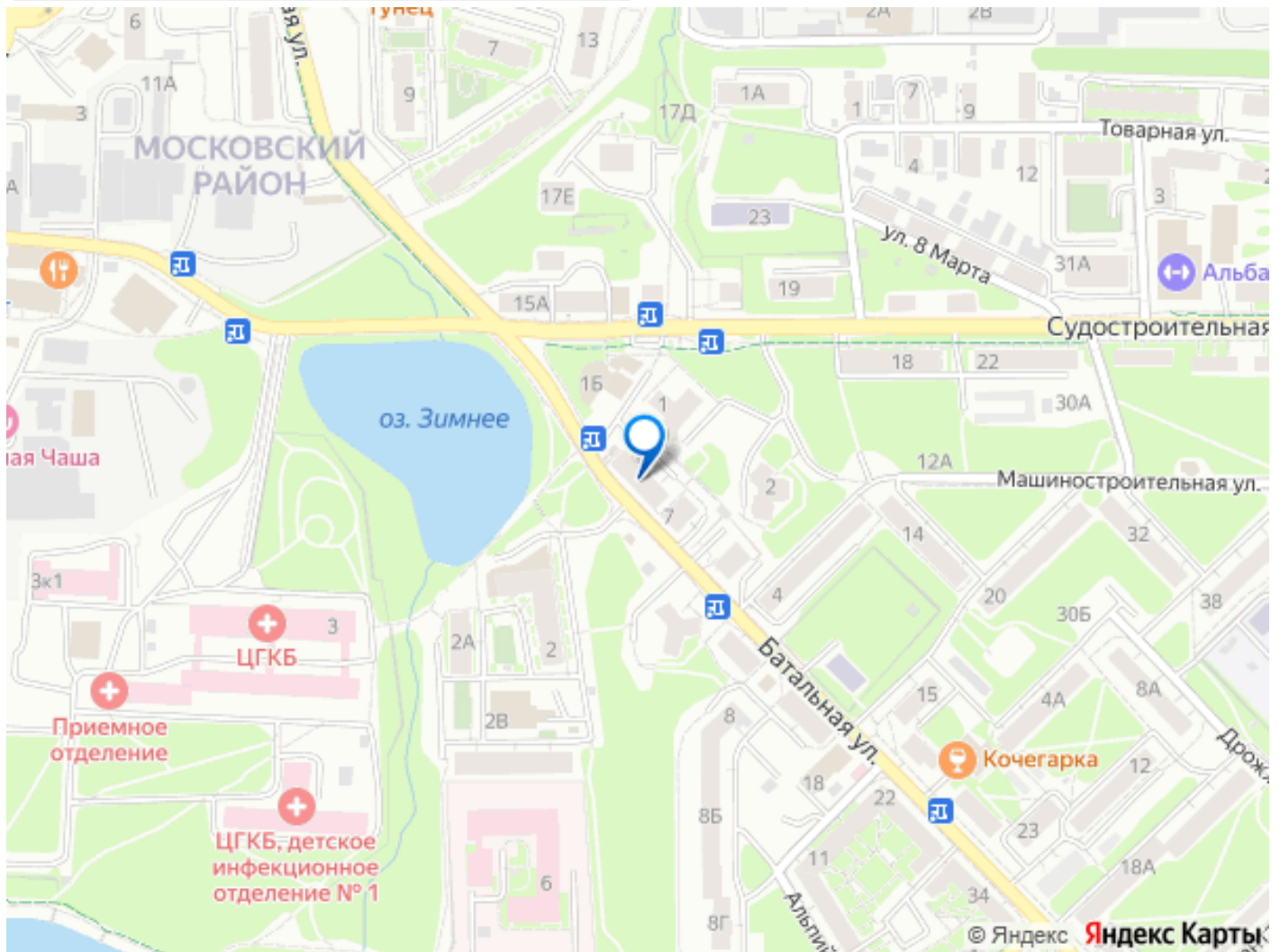
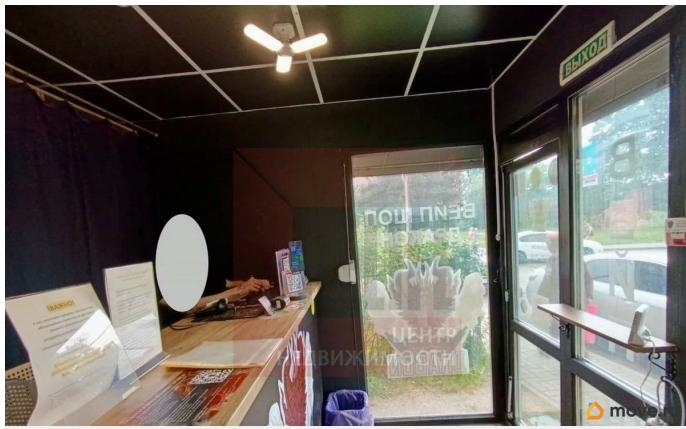
79118513296

для заметок



документы готовы к сделке. Чистые права, действующий договор аренды ЗУ, договор с арендатором. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России