

🕒 Создано: 18.03.2026 в 03:26

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 03:26

**Калининградская область, Калининград,
ул. Шевченко, 11а**

42 180 000 ₽

Калининградская область, Калининград, ул. Шевченко, 11а

Улица

[улица Шевченко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

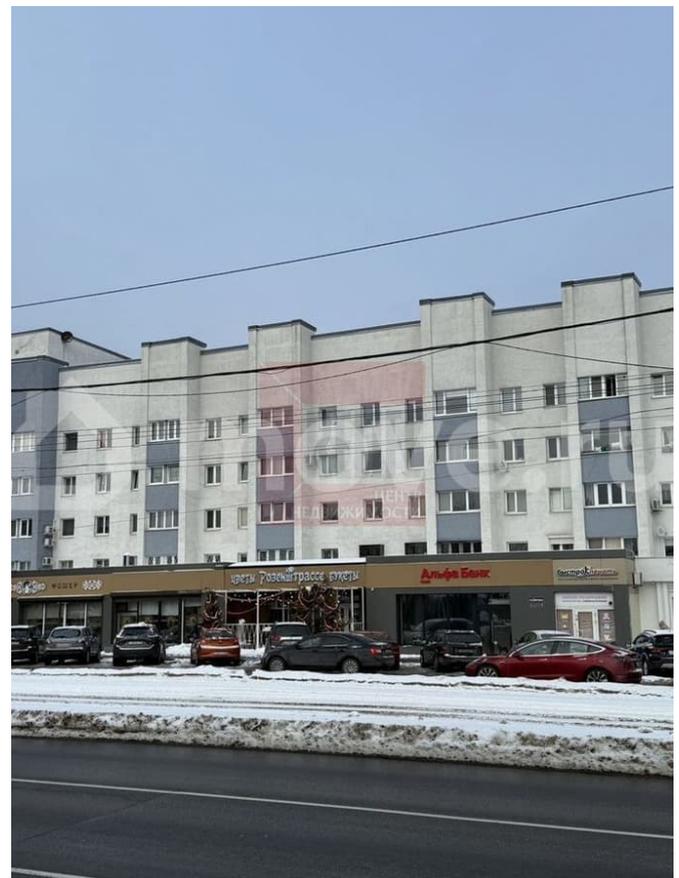
Описание

Арт. 129687177 Продается коммерческое помещение в самом центре города!
Предлагаем вашему вниманию уникальное предложение — помещение площадью 140,6 кв.м, состоящее из двух отдельных зон: 75,2 кв.м и 65,4 кв.м. Оно расположено в самом сердце города, напротив ТЦ ПЛАЗА. В данный момент в помещении есть арендатор, что делает его отличным вариантом для инвестиций! Преимущества: • Свежий косметический ремонт • 1 санузел • Охрана и видеонаблюдение для вашей безопасности • Пожарная сигнализация • Возможность подключения к интернет-провайдеру •

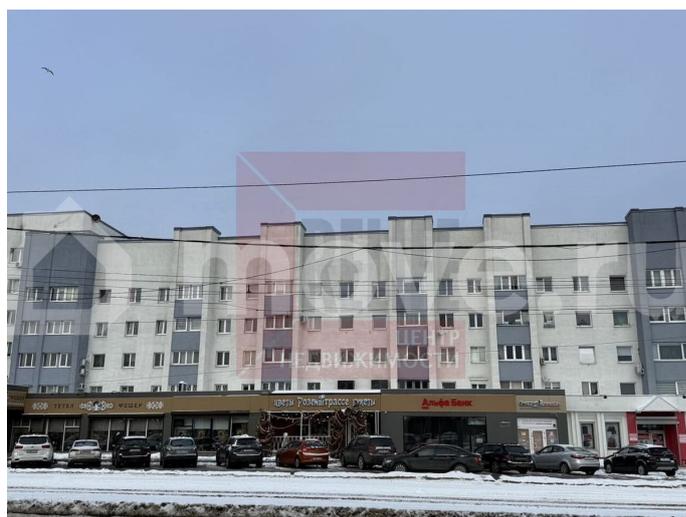
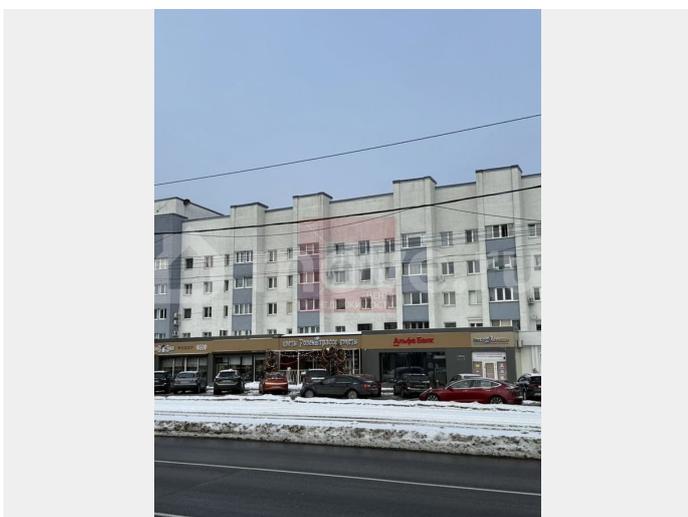
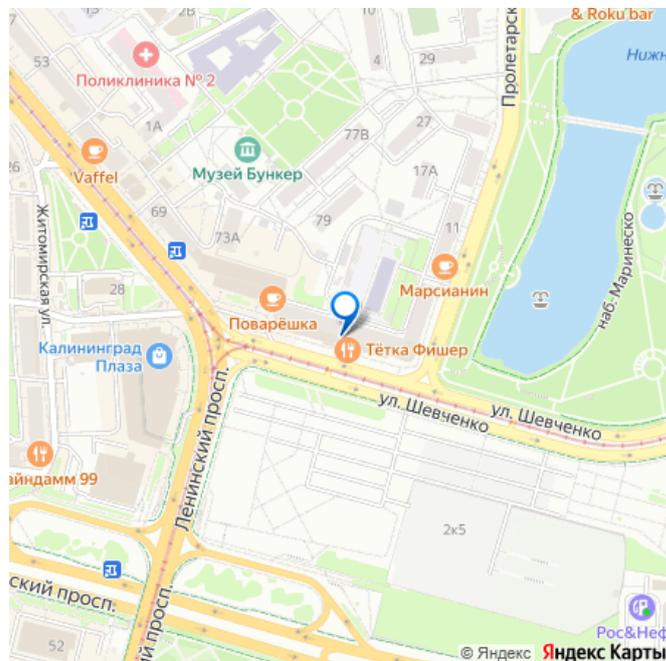
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291933681>

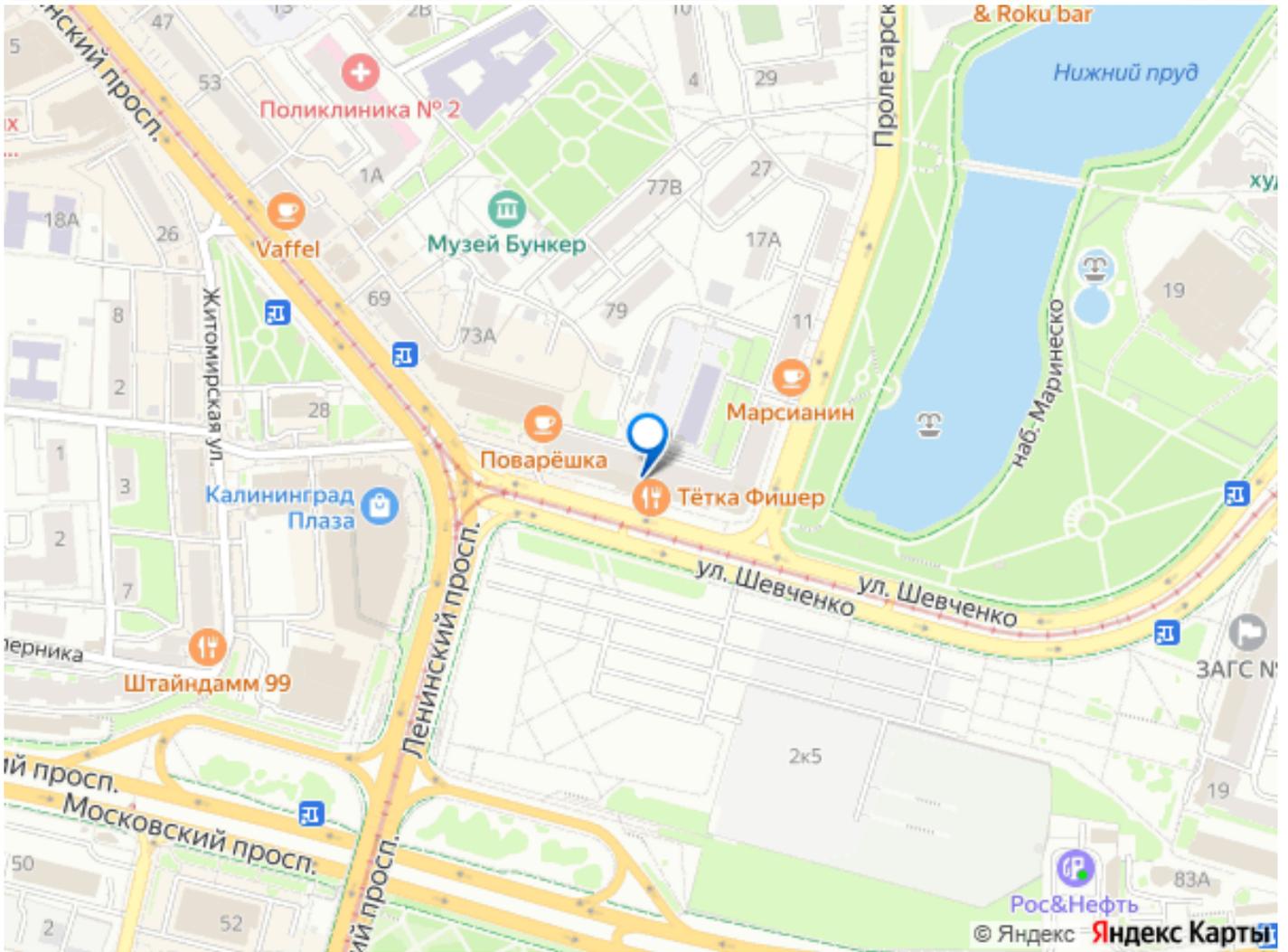
**Кундозеров Игорь, Центр
недвижимости РЕЛАЙФ
89251234567**

для заметок



Высокие потолки — 3,35 м Не упустите шанс разместить свой бизнес в удобном и престижном месте! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России