

🕒 Создано: 31.03.2026 в 13:13

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 10:23

**Калининградская область, Калининград,
улица Александра Невского, 241**

16 500 000 ₺

Калининградская область, Калининград, улица Александра
Невского, 241

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

147.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

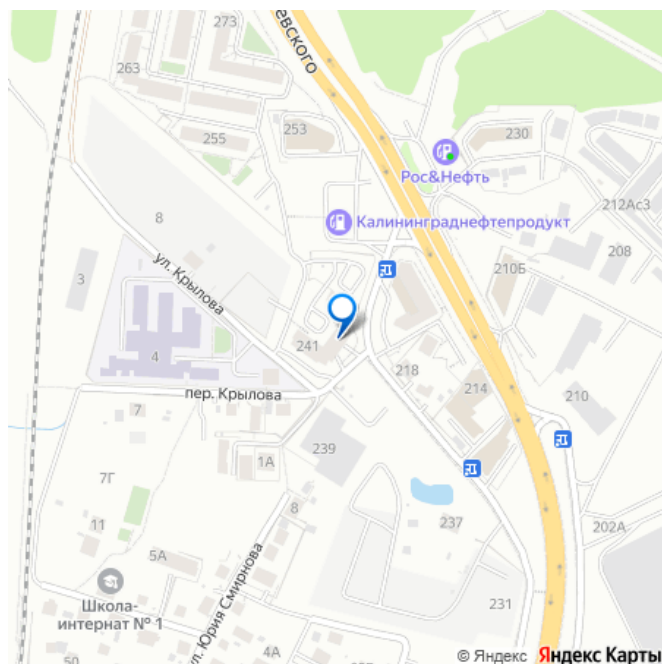
Описание

Арт. 129888054 Продается современное коммерческое помещение 147 м? Отличная возможность для развития вашего бизнеса! Особенности объекта: Отдельный вход со стороны улицы, что обеспечивает удобство для клиентов и персонала Высокие панорамные окна, наполняющие пространство светом Свой санузел Охранная сигнализация для вашей безопасности Прямые договоры на воду, электроэнергию и газ Отдельный котел в собственном котельном помещении Выполнен качественный ремонт: Наливной пол под

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9293040788>

Варвара Слеченко, RELIFE
79814712720

для заметок



плиткой Покрашенные потолки Частично
окрашенные стены с короедом Продуманная
схема разводки электрики с множеством зон
освещения Светлое, теплое и сухое
помещение Локация: В доме расположены
стоматология и пункт выдачи озона, рядом —
магазин Пятерочка. Отличная проходимость
и развитая инфраструктура! Это идеальный
вариант для клиники, салона красоты,
аптеки, офисов или любых других
коммерческих целей.

