

🕒 Создано: 20.07.2024 в 11:47

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 19:43

**Калининградская область, Пионерский,
шоссе Калининградское, 31А**

12 500 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, шоссе

Калининградское, 31А

Улица

[шоссе Калининградское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

153 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

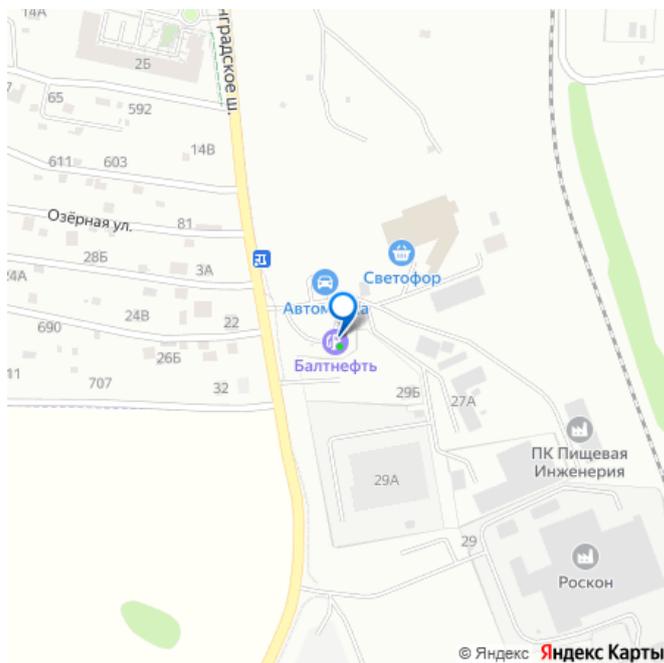
Описание

Код объекта: 1180289. ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!
Хорошее развивающееся место!!! Продаётся здание, коммерция. Три зарегистрированных здания, под любой вид деятельности.
Земельный участок 10 соток. Ранее здание использовалось под фирму строительных материалов. Три здания: 1) двухэтажное здание площадью 153 кв. М. 2) одноэтажный производственный склад 98 кв. М. 3) техническое помещение 13 кв. М. Большая территория, свои парковочные места. Дом строился в 2000 году. Отопление

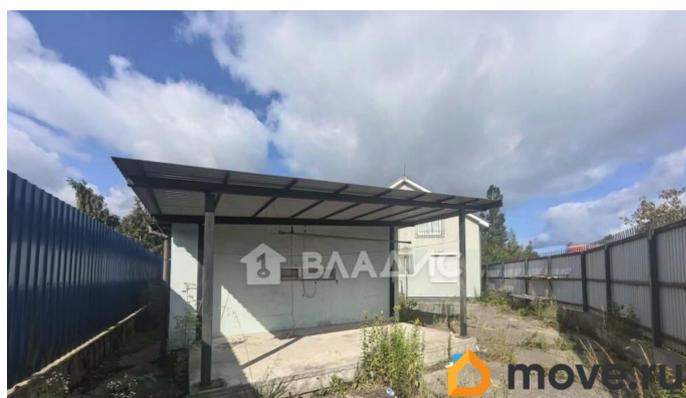
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9258748156>

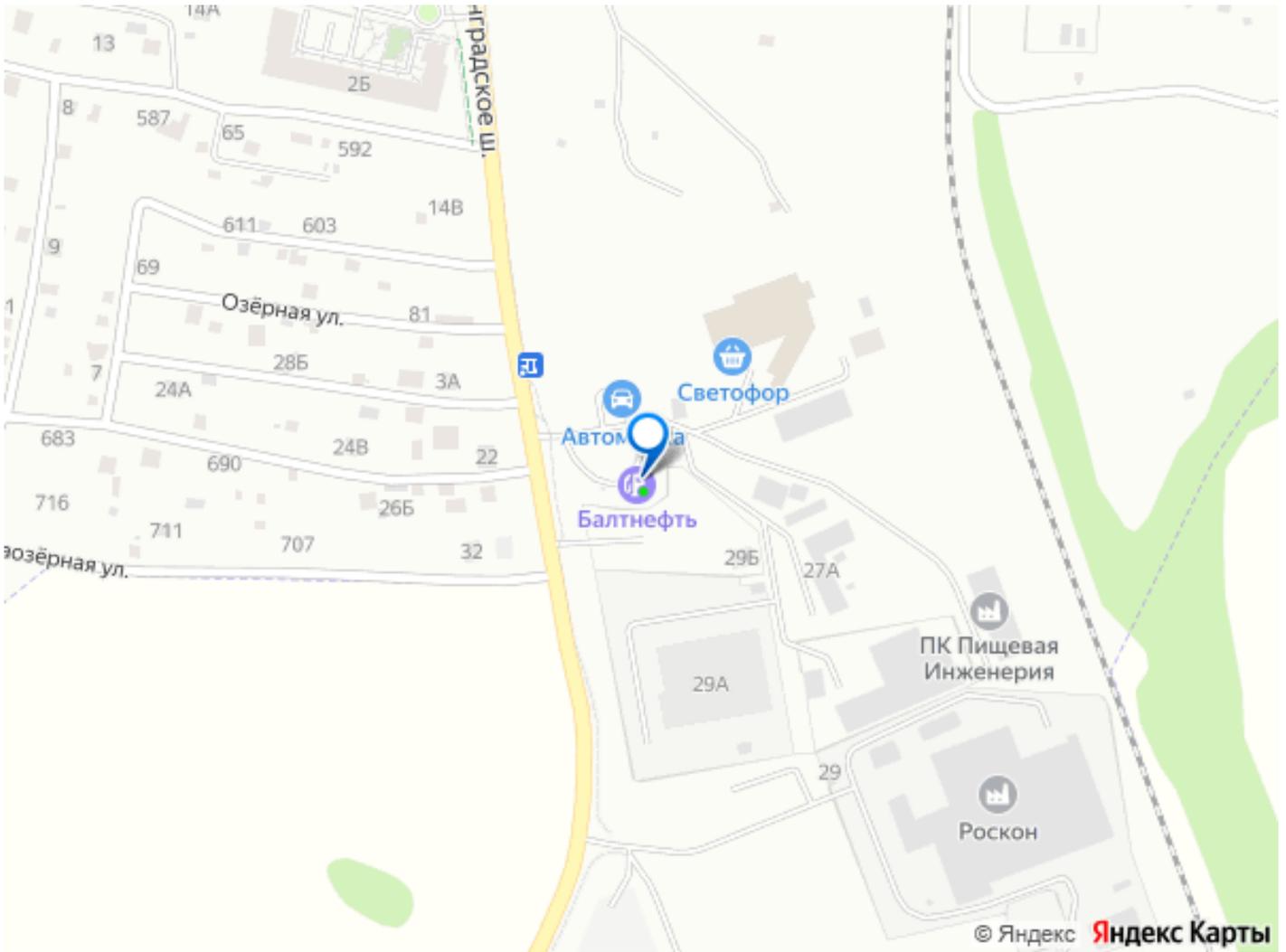
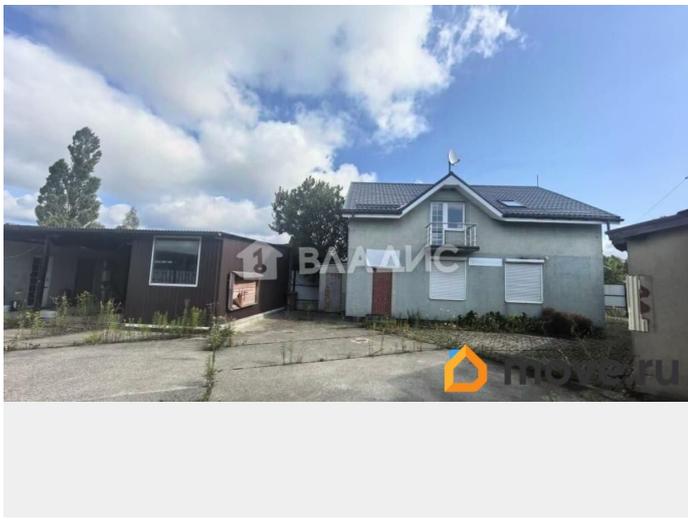
**Виктор Васильев, Авеню-Риэлт Владис
79814528435**

для заметок



индивидуальный электрический котёл.
Электричество 30 квт. Хорошие подъездные
пути, рядом автоцентр. Газ имеется, есть
возможность подключения. Подходит под
ипотеку. (обращайтесь поможем в
оформлении) Возможно перевести в жилое
помещение. Также возможен обмен на вашу
недвижимость!!!





Move.ru - вся недвижимость России