

🕒 Создано: 11.03.2026 в 08:33

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 08:30

**Калининградская область, Калининград,
улица Карла Маркса, 6**

1 500 000 ₺

Калининградская область, Калининград, улица Карла
Маркса, 6

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

15 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

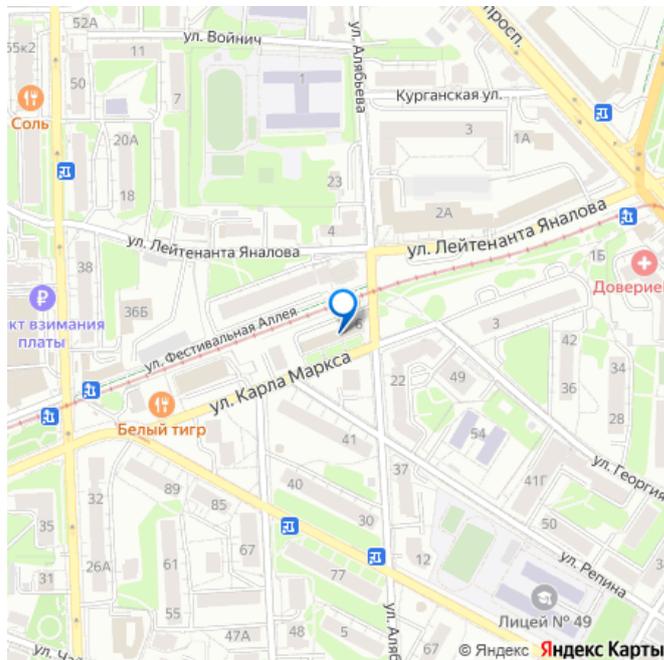
Описание

Код объекта: 2073014. Лучшее предложение цены!!! Продается готовый арендных бизнес. Помещение с арендатором. Отличное расположение в сердце города обеспечивает высокую проходимость и видимость для вашего бизнеса. Близость к основным транспортным магистралям и центру делает это место идеальным для различных коммерческих проектов. Технические характеристики: - Год постройки: 2022. - Тип объекта: свободного назначения. - Площадь: 15 кв. м. - Высота потолков: 2.2 м. - Материал постройки: кирпично-монолитный. -

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291504357>

**Виктор Васильев, Авеню-Риэлт Владис
79814528435**

для заметок



Отопление: индивидуальный котёл. -
Этажность: -1 этаж. - Парковка: наземная.
Инфраструктура и удобства: - Вентиляция,
пожарная сигнализация, охрана. -
Косметический ремонт, готовый к вашему
дизайну. - 8 совмещённых санузлов.
Преимущества: - Свободная доступность и
общий вход повышают удобство для
клиентов. - Разумная цена делает этот
объект привлекательным для инвестиций и
быстрого старта бизнеса. Почему стоит
выбрать это помещение: Это идеальный
выбор для предпринимателей и инвесторов,
ищущих выгодное предложение в
Калининграде. Отличное расположение,
современные удобства и доступная цена
делают этот объект уникальным на рынке
коммерческой недвижимости. Позвоните нам
прямо сейчас, чтобы узнать больше и
записаться на просмотр! Мы гарантируем
безопасную сделку и юридическую
поддержку нашим Клиентам. Поможем
одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





