

Создано: 19.12.2024 в 09:35

Обновлено: 14.01.2026 в 12:46

**Калининградская область, Калининград,
улица Александра Невского, 68А**

3 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Александра
Невского, 68А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

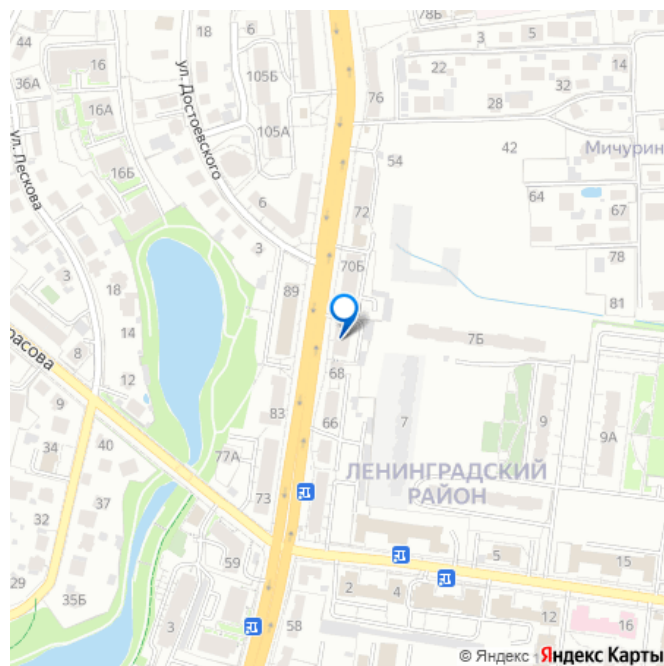
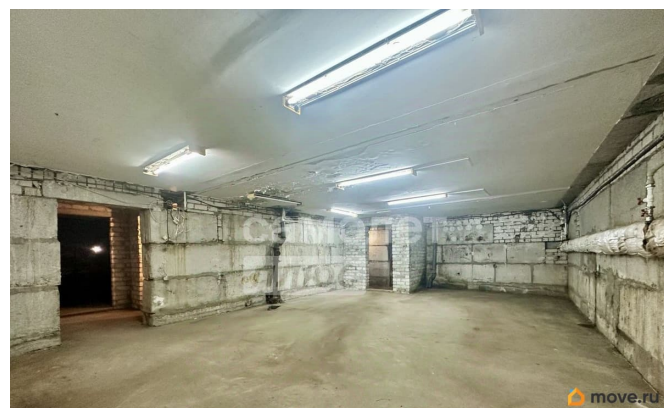
Описание

Арт. 88474830 Коммерческое помещение в центре Калининграда!!! Продаётся помещение свободного назначения на цокольном этаже пятиэтажного жилого дома в центре Калининграда на улице Невского, д.68а. Ориентир: улицы Артиллерийская, Куйбышева, Дадаева, партизана Железняк. Помещение свободного назначения общей площадью 160 м². Объект расположен на цокольном этаже жилого здания с двумя отдельными входами и включает в себя: комфортную входную группу, три основных помещения - 41,3 м², 15,4 м², 26,6 м² и

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287922947>

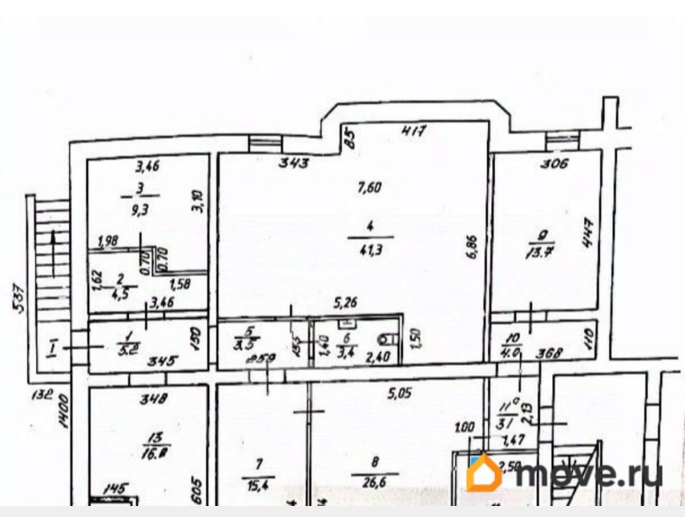
Юлия Протасевич, Юлия Протасевич
79114921567

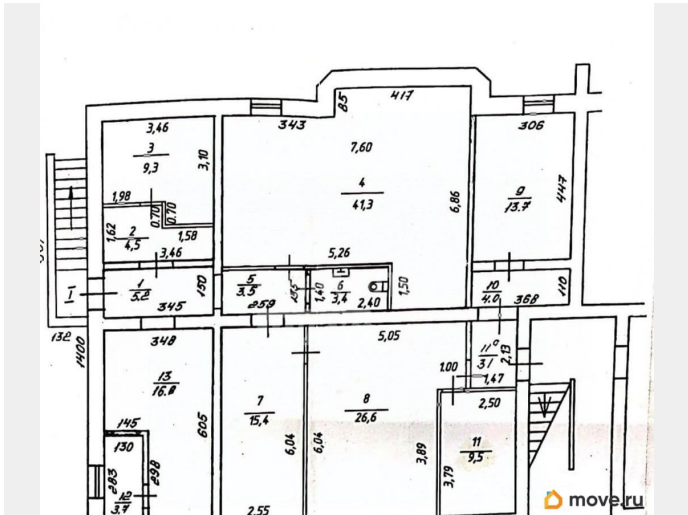
для заметок

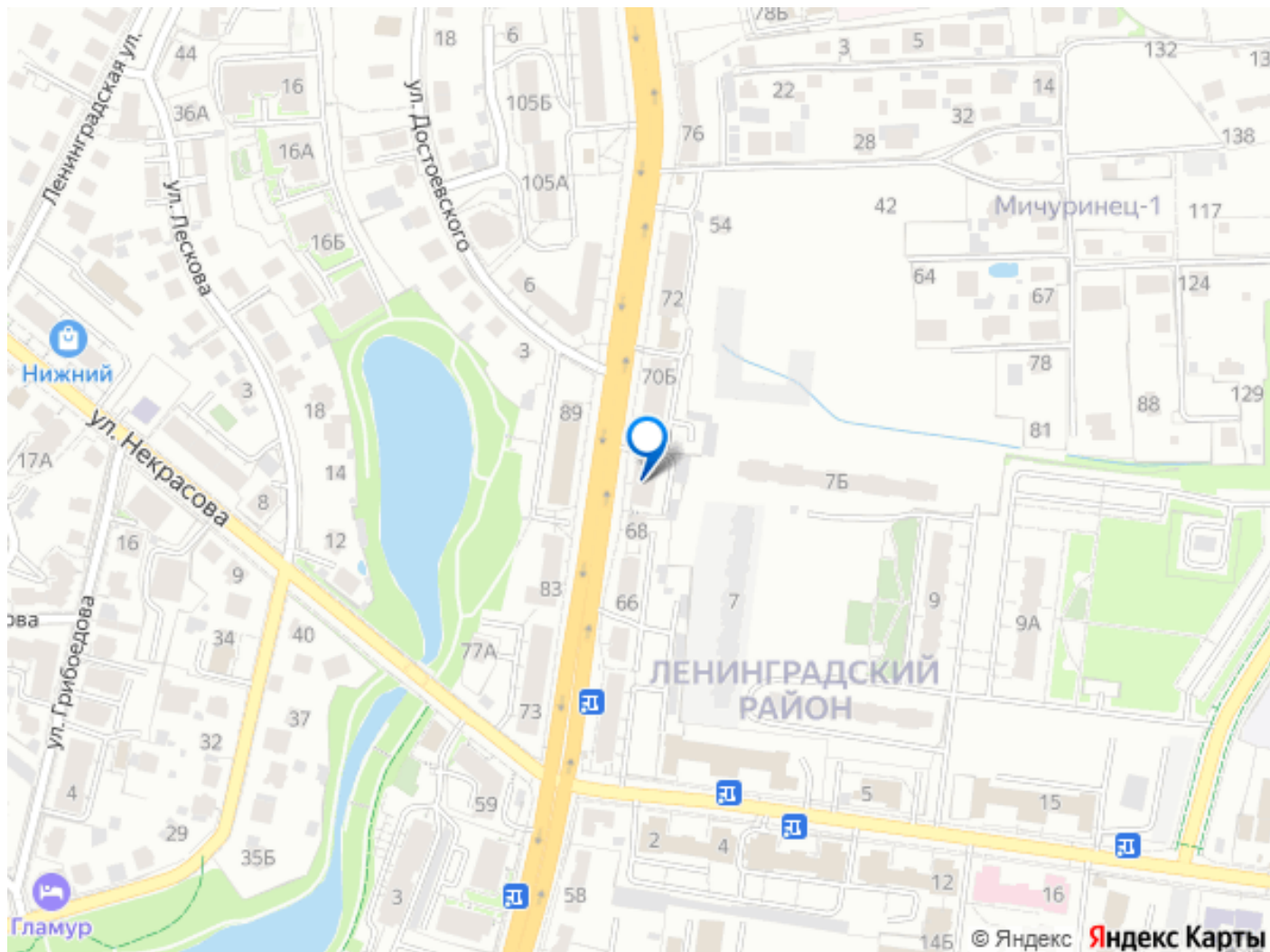


9,3+13,7+9,5+3,1+3,7+16,8 м? совмещенный санузел 3,4 м? . Помещение оснащено приточно-вытяжной вентиляцией, пожарной сигнализацией. Электрическая мощность 5 кВт с возможностью увеличения.

A wide-angle photograph of a large, empty room with a high ceiling and concrete walls. The room is illuminated by several long, fluorescent light fixtures mounted on the ceiling. The floor is a smooth, light-colored material. On the left side, there is a doorway leading to a darker area. The walls are made of concrete blocks, and there are some pipes and electrical conduits visible. A large, faint watermark "move.ru" is overlaid across the center of the image. In the bottom right corner, there is a logo for "move.ru" consisting of an orange house icon and the text "move.ru".







Move.ru - вся недвижимость России