

Создано: 06.09.2025 в 23:14

Обновлено: 02.12.2025 в 19:12

**Калининградская область, Калининград,  
Орудийная улица, 20Б**

**12 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Орудийная улица, 20Б

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Орудийная](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

166.1 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Код объекта: 1768412. Коммерческое помещение, 166 м<sup>2</sup>, свободного назначения Продаётся просторное и функциональное помещение по адресу: ул. Орудийная, 20Б.

Основные характеристики: \* Площадь: 166,1 м<sup>2</sup> \* Этаж: 0/7 (удобный доступ для клиентов)

\* Высота потолков: 3,3 м \* Отдельный вход

Преимущества: \* Интернет, кондиционер, вентиляция \* Индивидуальное отопление + пожарная сигнализация \* 5 санузлов \*

Чистовая отделка — можно заехать сразу \*

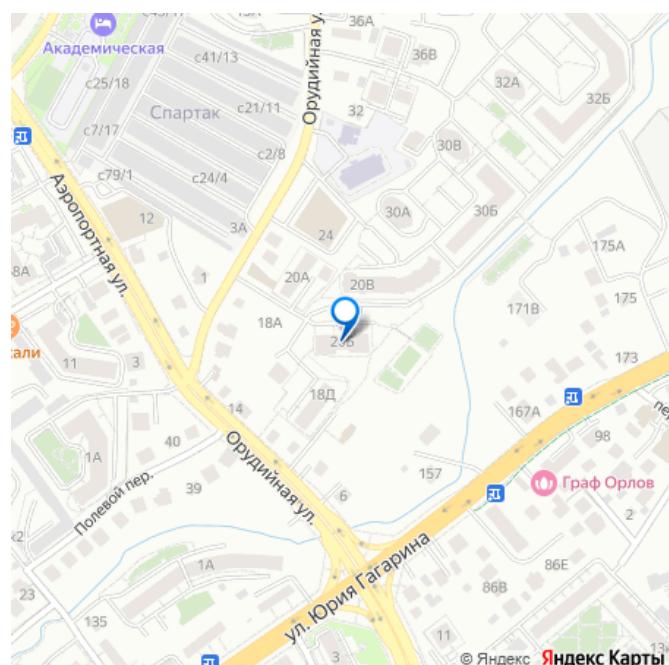
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284953>

198

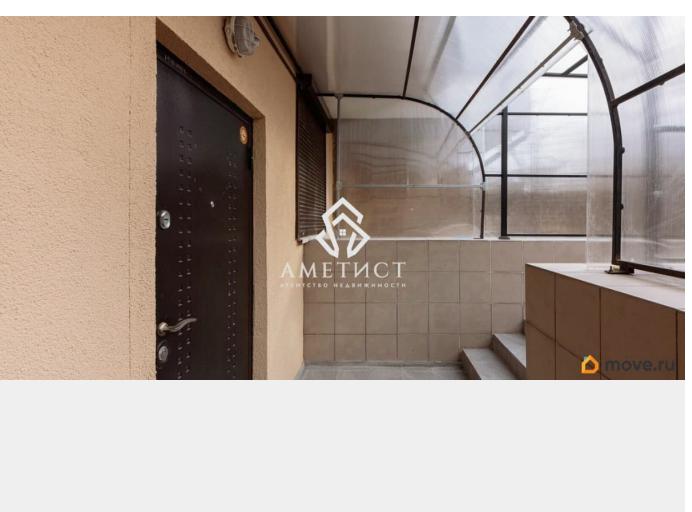
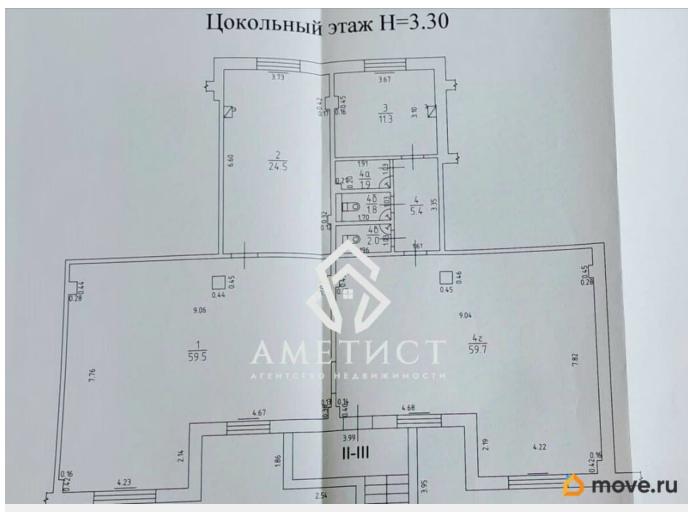
**Аметист, Аметист**

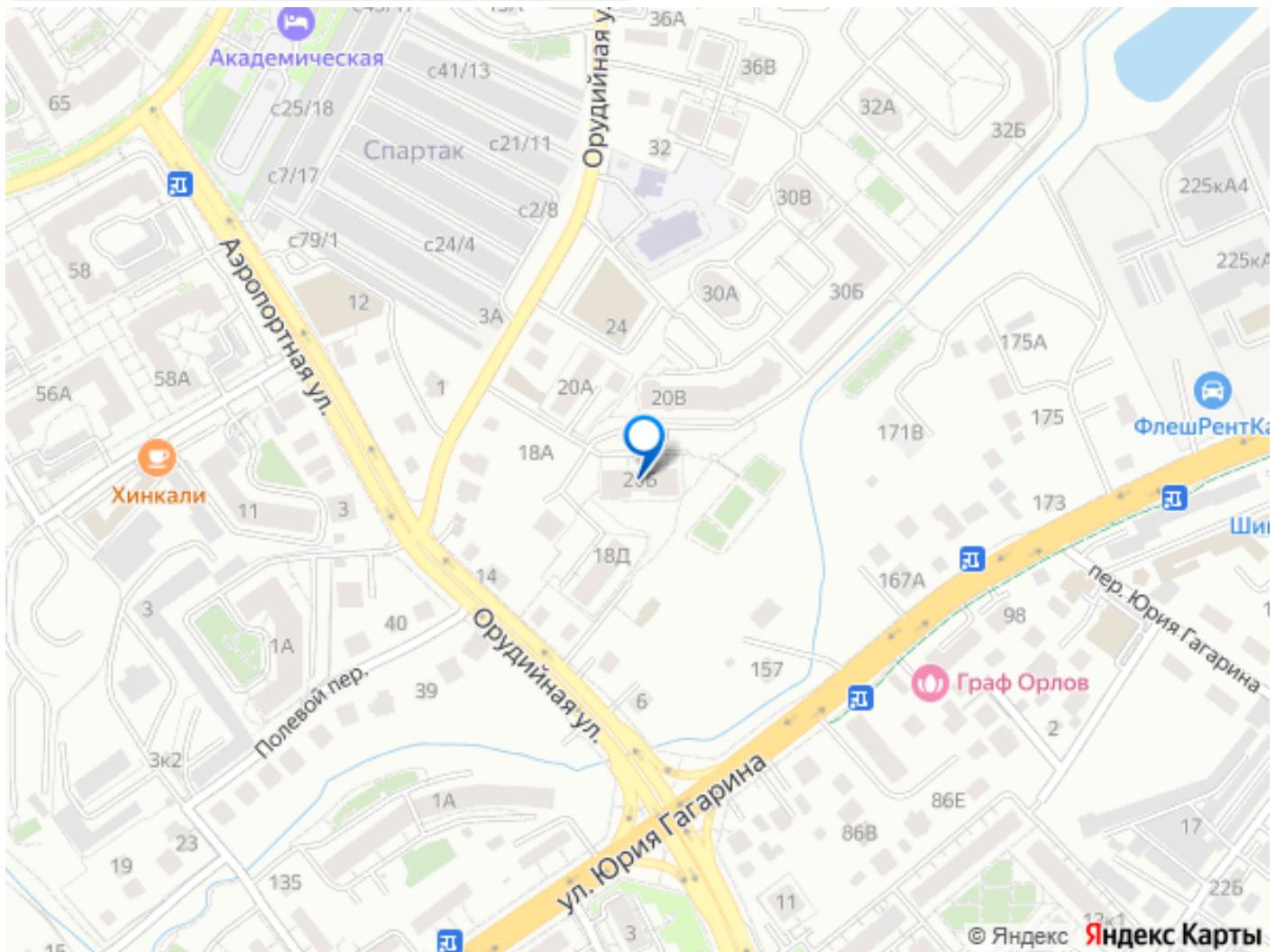
**79114926817**

для заметок



Наземная парковка Выгодная цена + полное юридическое сопровождение сделки.  
Возможна ипотека на специальных условиях.  
Звоните прямо сейчас, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России