

Создано: 16.10.2025 в 13:41

Обновлено: 21.01.2026 в 02:59

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, бульвар Пражский, 3Б

2 360 000 ₽

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, бульвар Пражский, 3Б

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

16.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

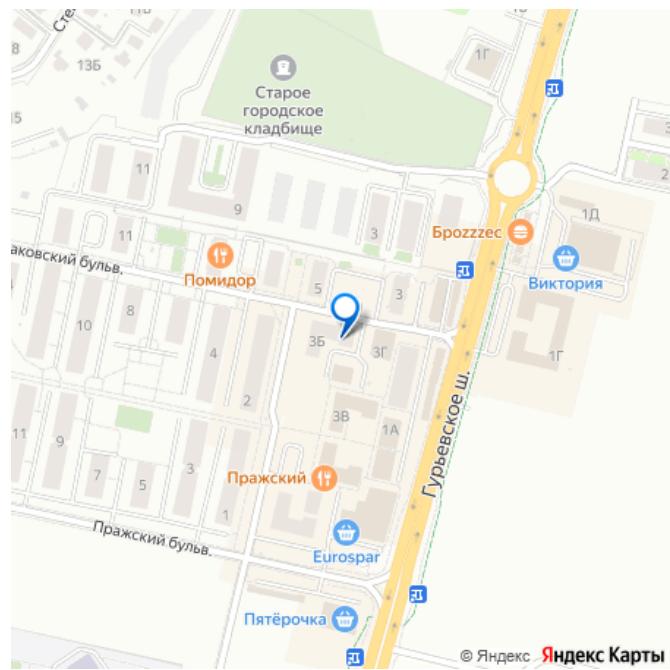
Прямая продажа от застройщика, в наличии осталось несколько помещений, предложение ограничено. Продажа помещений свободного назначения, расположенных в административно-торговом комплексе Адрес местоположения ТЦ: Калининградская область, Гурьевск, Пражский б-р, З б Помещения 16 - 54 кв.м, расположены на первых и вторых этажах По наличию просьба уточнять Стоимость от 140 т.р/кв. Активно развивающийся, перспективный район города! В данной локации проводится застройка кинотеатра, многоэтажных жилых секторов, больничного и спортивного комплексов. В ТЦ проведены городские коммуникации, отопление,

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285787>
295

**Алексей Закурдаев, CENTURY 21
Expert**

79114515265

для заметок



интернет, телефон, все условия для Вашего
бизнеса! Автомобильная парковка
Панорамное остекление Место для
собственной рекламы на фасаде Счетчики на
отопление и электричество Высокие потолки
3.2 м Охранная/пожарная сигнализация
Доступ 24/7 ТЦ введен в эксплуатацию
Площади прекрасно подходят под широкий
спектр бизнеса: торговлю, общепит, офисы,
студии и т.д. Отличный автомобильный и
пешеходный трафик, рядом «Спар» и
«Пятерочка». Техническую документацию
высылаем по запросу



