

Виктория, ЭВОЛЮЦИЯ
89251234567

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск

13 000 000 ₺

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

195 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

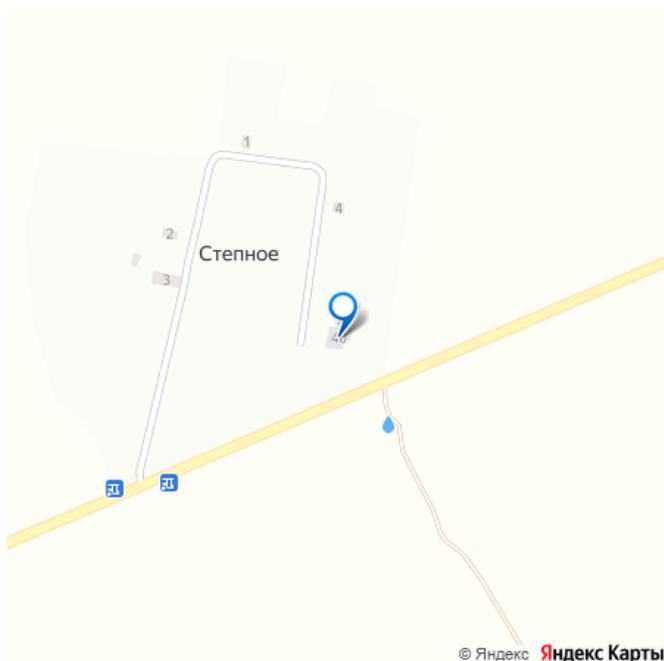
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

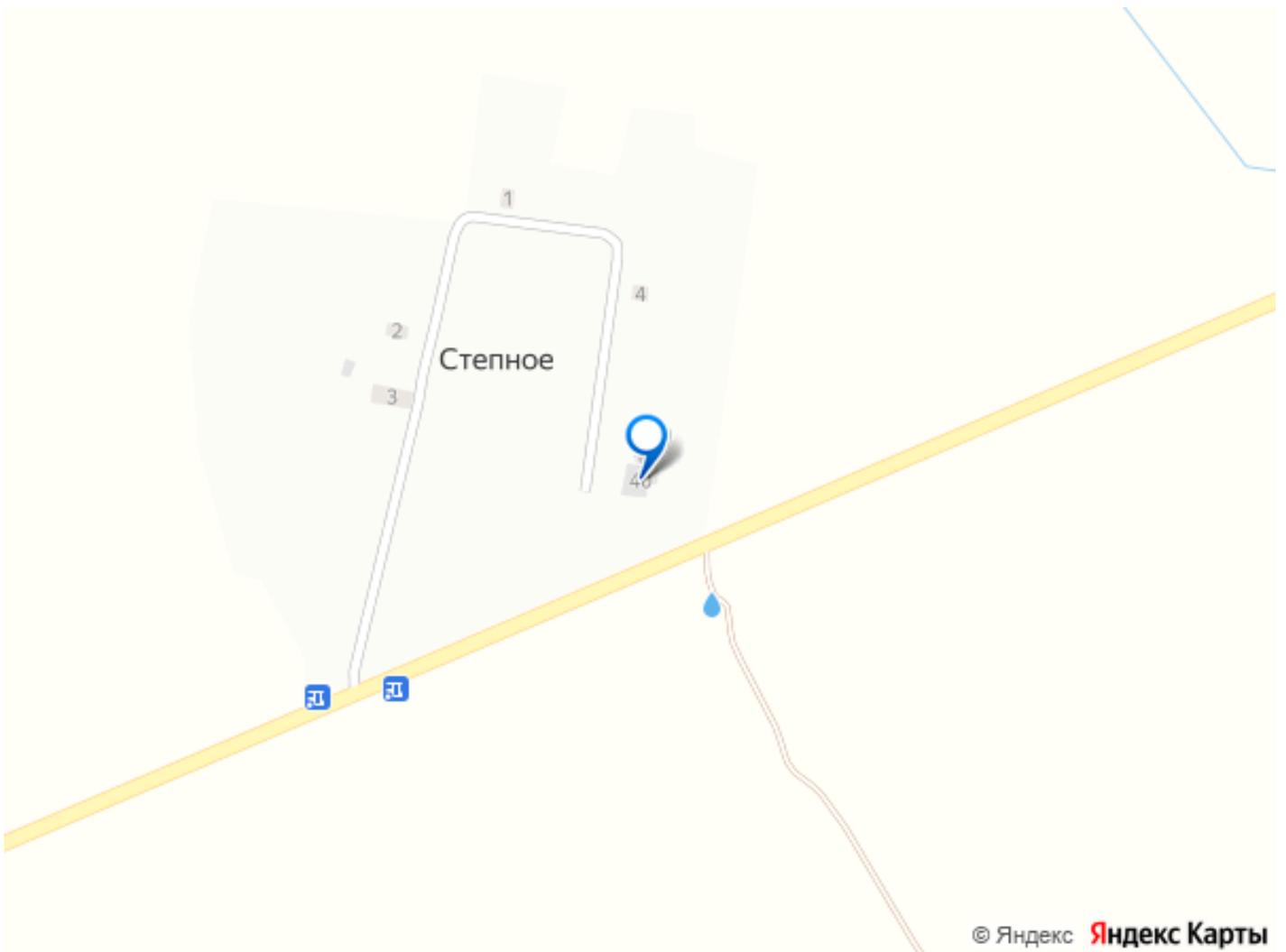
В продаже рыбный цех, для хранения, разделки, заморозки, обработки и копчения рыбы, но можно переделать под свое производство или цех. Строительство цеха было выполнено по официальному проекту, здание и производство получило необходимую сертификацию. Цех расположен на земельном участке 10 соток, участок в собственности, категория: земли населенных пунктов для обслуживания и эксплуатации рыбного цеха. Цех оборудован септиком с жируловителями, скважиной 85 метров глубиной, подключено электричество мощностью 25 квт, есть подстанция, мощность можно увеличить. Строительство цеха выполнялось подрядной организацией соблюдением всех норм и правил, материал



стен: сэндвич панели толщиной 12 см,
отопление от автоматического
твердотопливного котла марки Buderus
(Германия). В цехе оборудованы следующие
помещения: копильня, разделочный цех,
помывочная, весовая, кабинет, раздевалка,
душевая, санузел, камера дефростации,
морозильная камера с компрессором,
сушилка, котельная. Отдельно построены
хозяйственные помещения для хранения
твердого топлива и хозяйственного
инвентаря, есть генератор на случай
плановых отключений. ????????Продажу
объекта сопровождает Агентство
Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, обеспечивает
грамотное оформление документов,
юридическую проверку и безопасность
расчетов. Меня зовут Виктория, буду рада
помочь по любым вопросам касательно
сделок с недвижимостью, одобрения
ипотеки, оценки, юридического
сопровождения, консультация бесплатная.
Офис в центре города, по адресу: Фрунзе, 6В
Номер объекта: #2/551083/23538







Move.ru - вся недвижимость России