

Создано: 13.01.2026 в 13:13

Обновлено: 14.01.2026 в 14:39

**Калининградская область, Калининград,  
Красная улица, 136**

**13 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Красная улица, 136

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

199.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

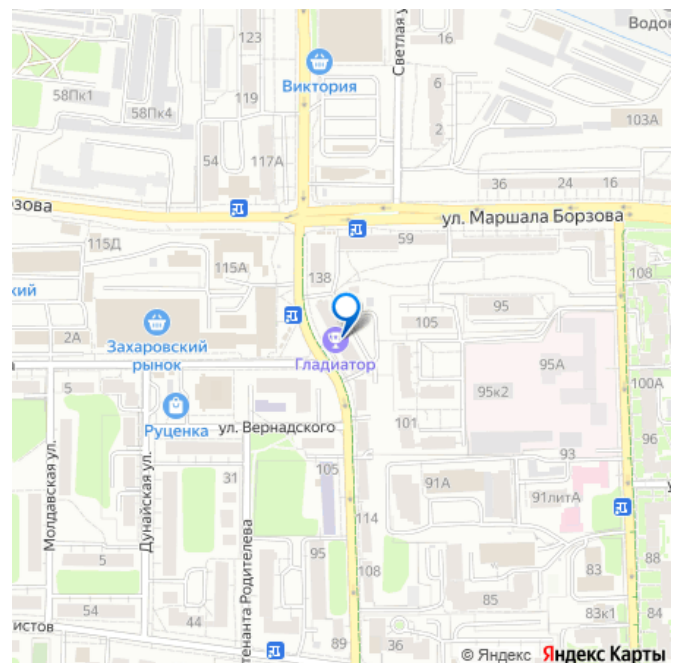
Помещение свободного назначения, общей площадью 199,2 кв.м. Адрес местоположения объекта: Калининград, ул. Красная, 136. Помещение расположено на 1 этаже отдельно стоящего здания, на красной линии, в деловой части Калининграда. Развитая инфраструктура, высокий пешеходный, автомобильный и туристический трафик, отличная транспортная развязка. Объект расположен в живописной, исторической части города, в шаговой доступности от центральной

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287963175>

**Алексей Закурдаев, CENTURY 21  
Expert**

**79114515265**

для заметок



площади и рынка, в окружении административно-торговых учреждений, ресторанов, кафе, магазинов, остановок общественного транспорта. Прекрасно подходит под ведение бизнеса широкого спектра. В последние годы функционирует как гостиничный бизнес. 10 номеров, полностью с мебелью и техникой. — Первая линия — Отдельный вход — Гостевая парковка — Невысокие коммунальные платежи Прямая продажа.



