

Создано: 13.01.2026 в 13:13

Обновлено: 14.01.2026 в 14:39

**Калининградская область, Калининград,
Красная улица, 136**

13 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Красная улица, 136

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

199.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения, общей площадью 199,2 кв.м. Адрес местоположения объекта: Калининград, ул. Красная, 136

Помещение расположено на 1 этаже отдельно стоящего здания, на красной линии, в деловой части Калининграда.

Развитая инфраструктура, высокий пешеходный, автомобильный и туристический трафик, отличная транспортная развязка. Объект расположен в живописной, исторической части города, в шаговой доступности от центральной

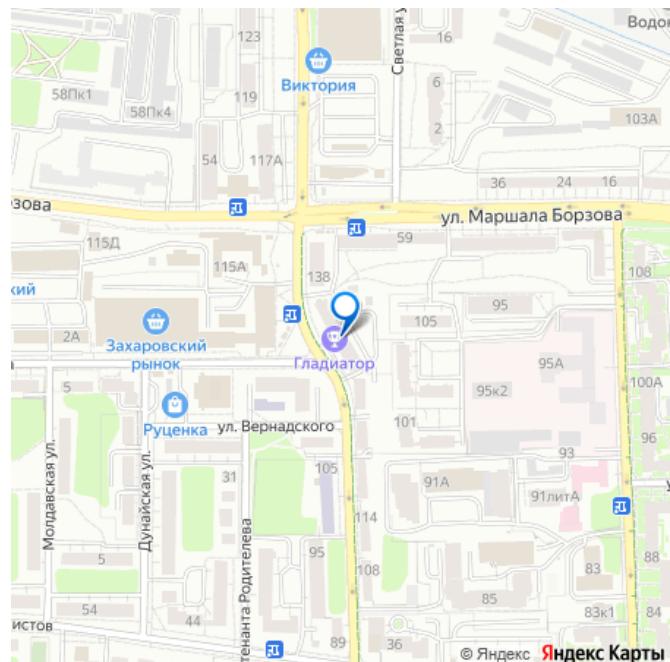
<https://kalininograd.move.ru/objects/9287963>

175

**Алексей Закурдаев, CENTURY 21
Expert**

79114515265

для заметок



площади и рынка, в окружении административно-торговых учреждений, ресторанов, кафе, магазинов, остановок общественного транспорта. Прекрасно подходит под ведение бизнеса широкого спектра. В последние годы функционирует как гостиничный бизнес. 10 номеров, полностью с мебелью и техникой. — Первая линия — Отдельный вход — Гостевая парковка — Невысокие коммунальные платежи Прямая продажа.



