

Создано: 04.02.2025 в 11:13

Обновлено: 23.10.2025 в 11:57

**Калининградская область, Калининград,  
улица Аксакова, 131**

**2 150 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Аксакова,

131

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Аксакова](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Продается нежилое помещение, 1ый этаж многоквартирного дома, вход отдельный с улицы, площадь 19 м, подключена сигнализация, помещение в настоящее время сдано в аренду, канализации нет, но имеется техническая возможность ее провести, отопление электрическое, мощность увеличена до 6 кВт. Хорошее вложение денег, место проходное, помещение будет всегда сдаваться в аренду, при подключении воды, стоимость вырастает на 30-40 %,

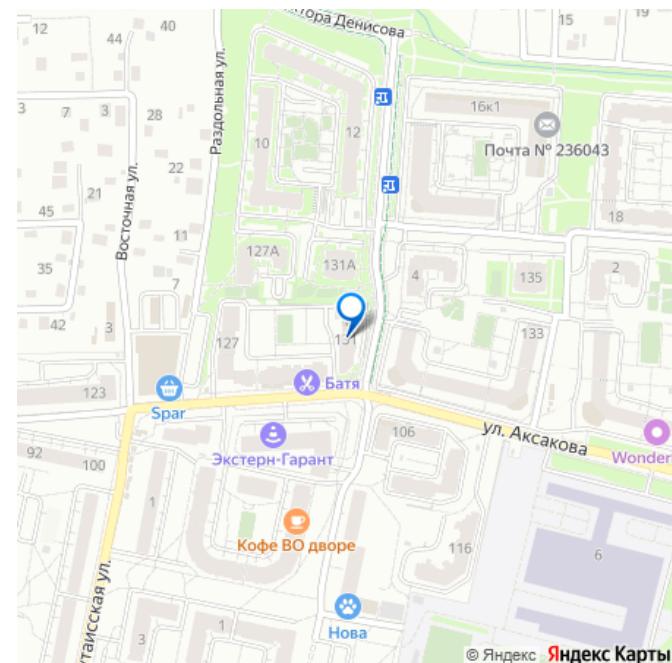
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9271844>

198

**Собственник**

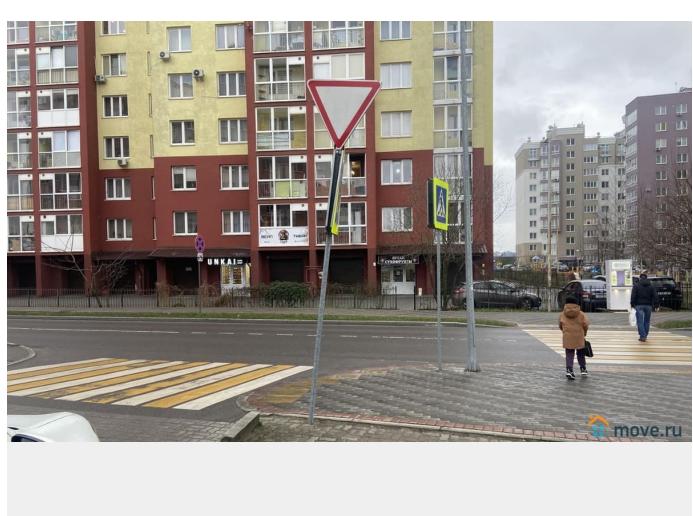
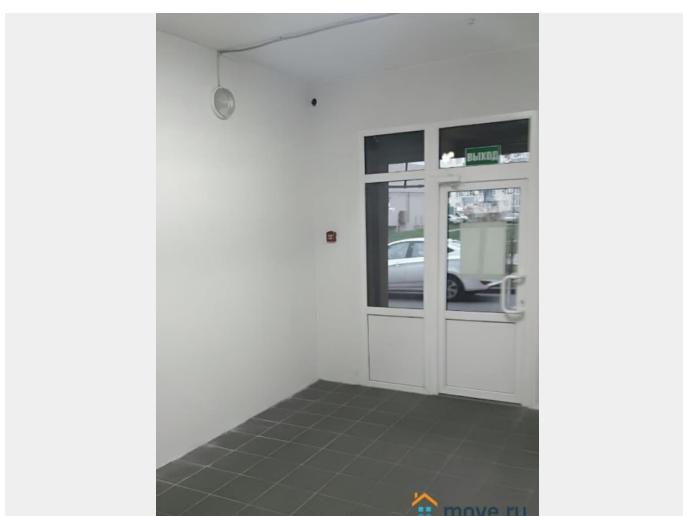
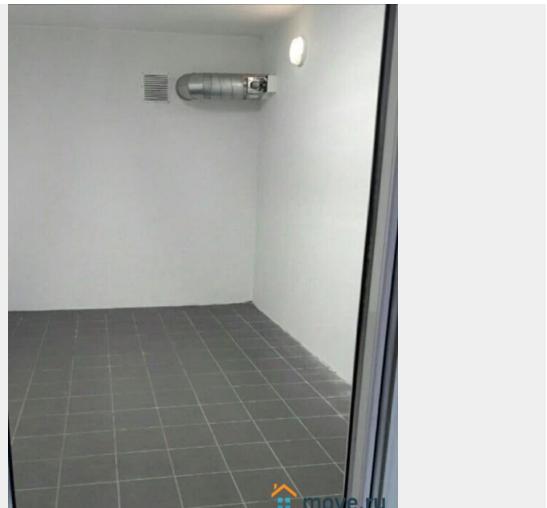
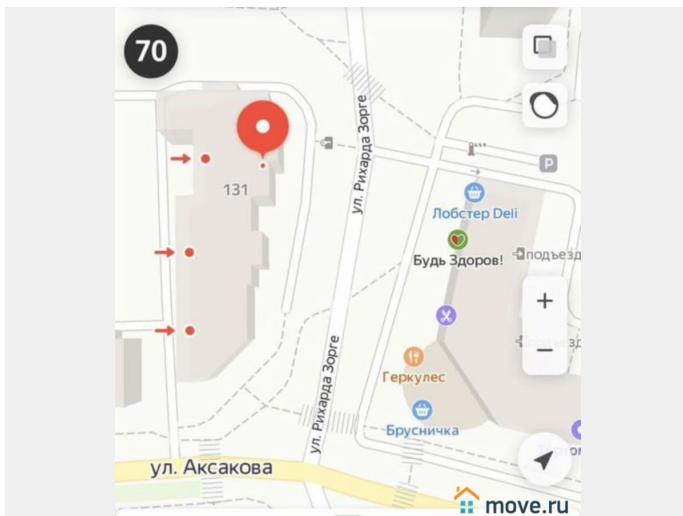
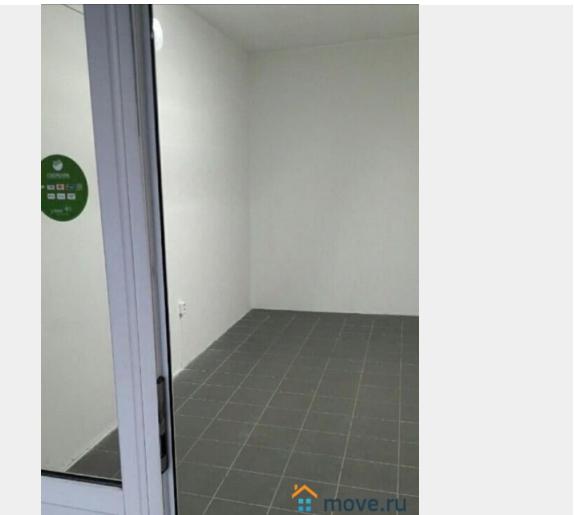
**79114708742**

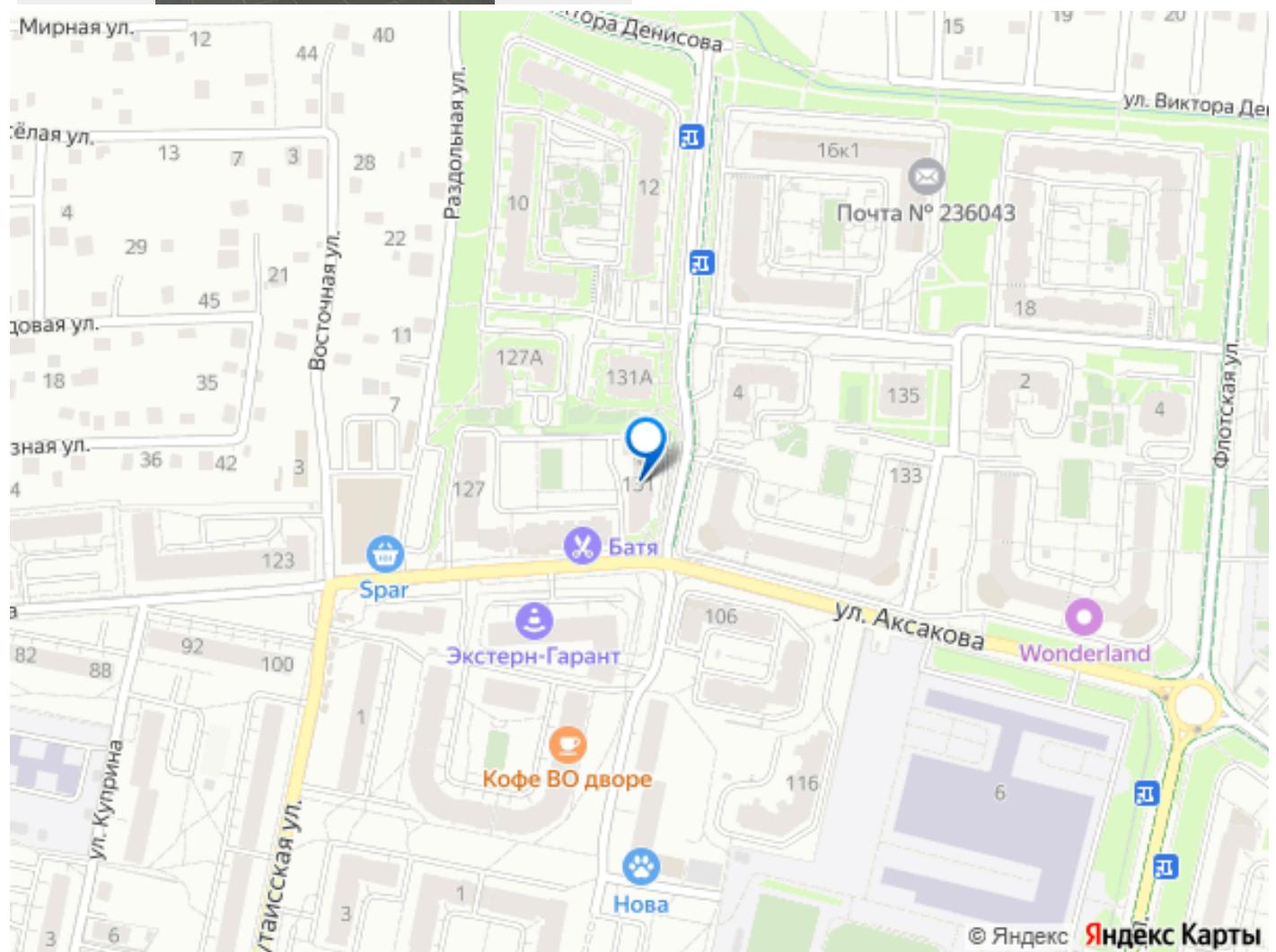
для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

возможен торг!





Move.ru - вся недвижимость России