

 Создано: 16.02.2026 в 14:54

Обновлено: 16.02.2026 в 14:18

**Калининградская область, Калининград,
Офицерская улица, 40**

27 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Офицерская улица,
40

Округ

Калининград, Центральный район

Улица

улица Офицерская

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 M²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

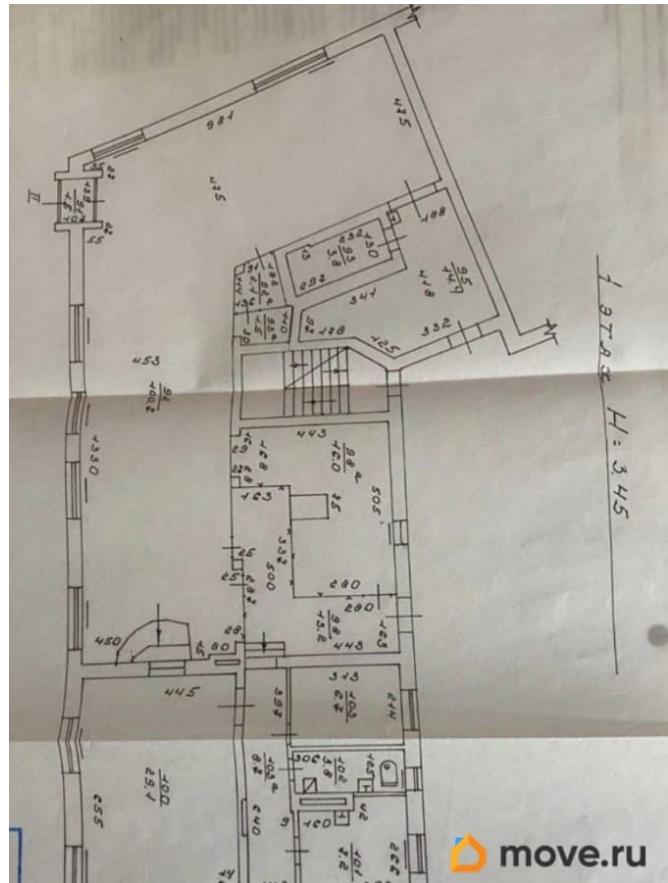
Описание

Коммерческое помещение с отдельным входом в самом центре города Калининграда в историческом районе Амалиенау! на улице Офицерской. Помещение располагается на первом этаже жилого дома 1945 г.п. , дом кирпичный. Отдельный вход улицы, также есть вход со двора. Отопление автономное, все остальные коммуникации центральные. В настоящее время эксплуатируется под магазин. Выделенная мощность 8 кВт с возможностью увеличения Возможное

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290143>
633

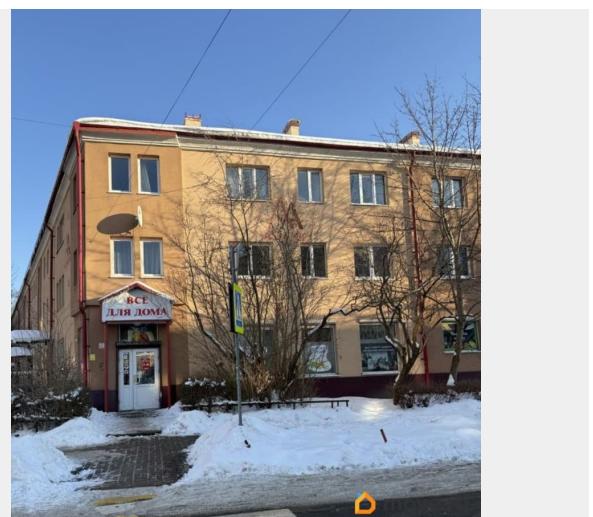
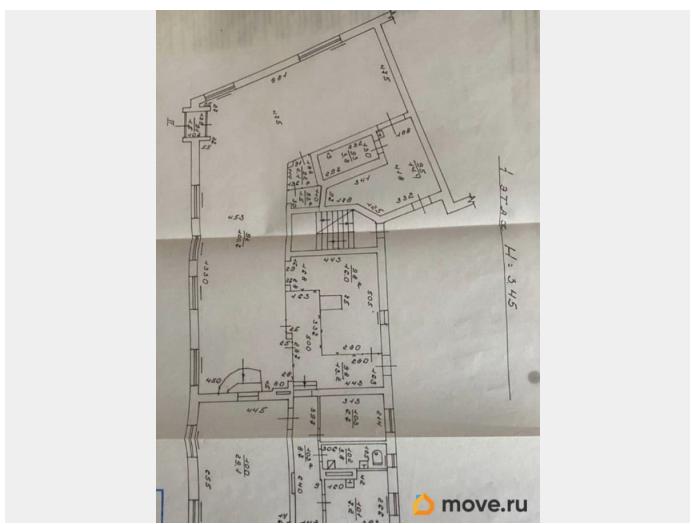
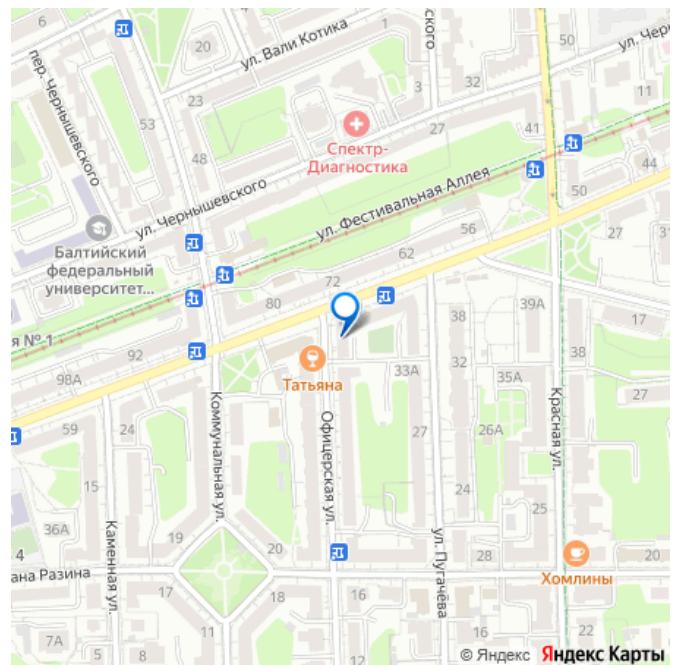
**Ксения Ангельская, Союз
профессиональных риелторов**
79114829689

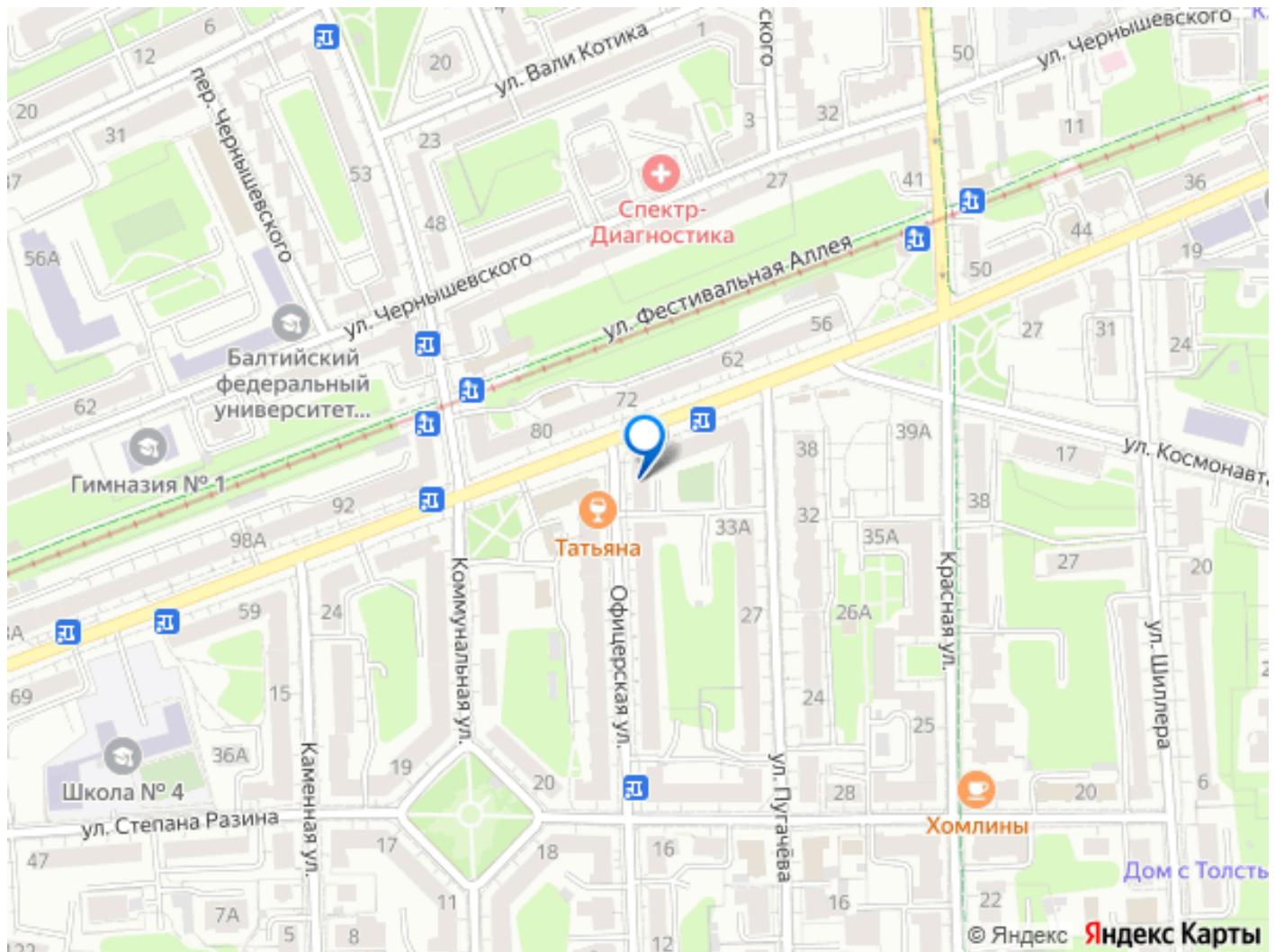
для заметок



использование помещение: хостел, аптека, центры развития, спортивный зал, салон красоты, компьютерный зал и многое другое. Потрясающая локация, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Звоните и организовывайте свой лучший бизнес! Арт.

129545647





Move.ru - вся недвижимость России