

Создано: 30.01.2026 в 02:55

Обновлено: 04.02.2026 в 02:56

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Фрунзе, 6**

**19 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, ул. Фрунзе, 6

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

204.2 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

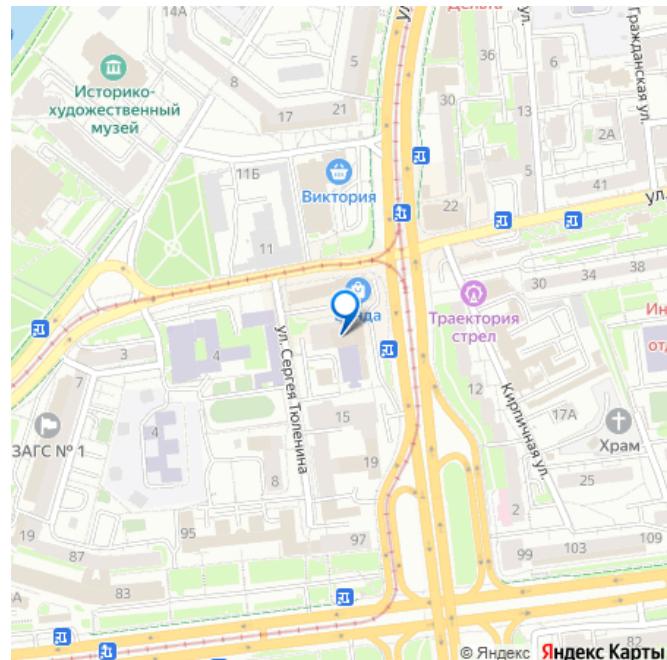
### **Описание**

Арт. 129254603 В центре города Калининграда, Продается многофункциональное нежилое помещение общей площадью 204 м<sup>2</sup>. Расположено на втором этаже Административного здания. Помещение состоит из трех отдельных залов, двух раздевалок и зоны ресепшен. Все помещения оборудованы приточно вытяжной системой вентиляции, кондиционерами, зеркалами. Высота потолков 3,5 м. Отопление центральное. Выделенная электр. мощность 15 кВт. Помещение используется как студия фитнеса и танца, а так же возможно использовать под другие виды деятельности: офис, учебный центр, медицинские услуги и т.д.

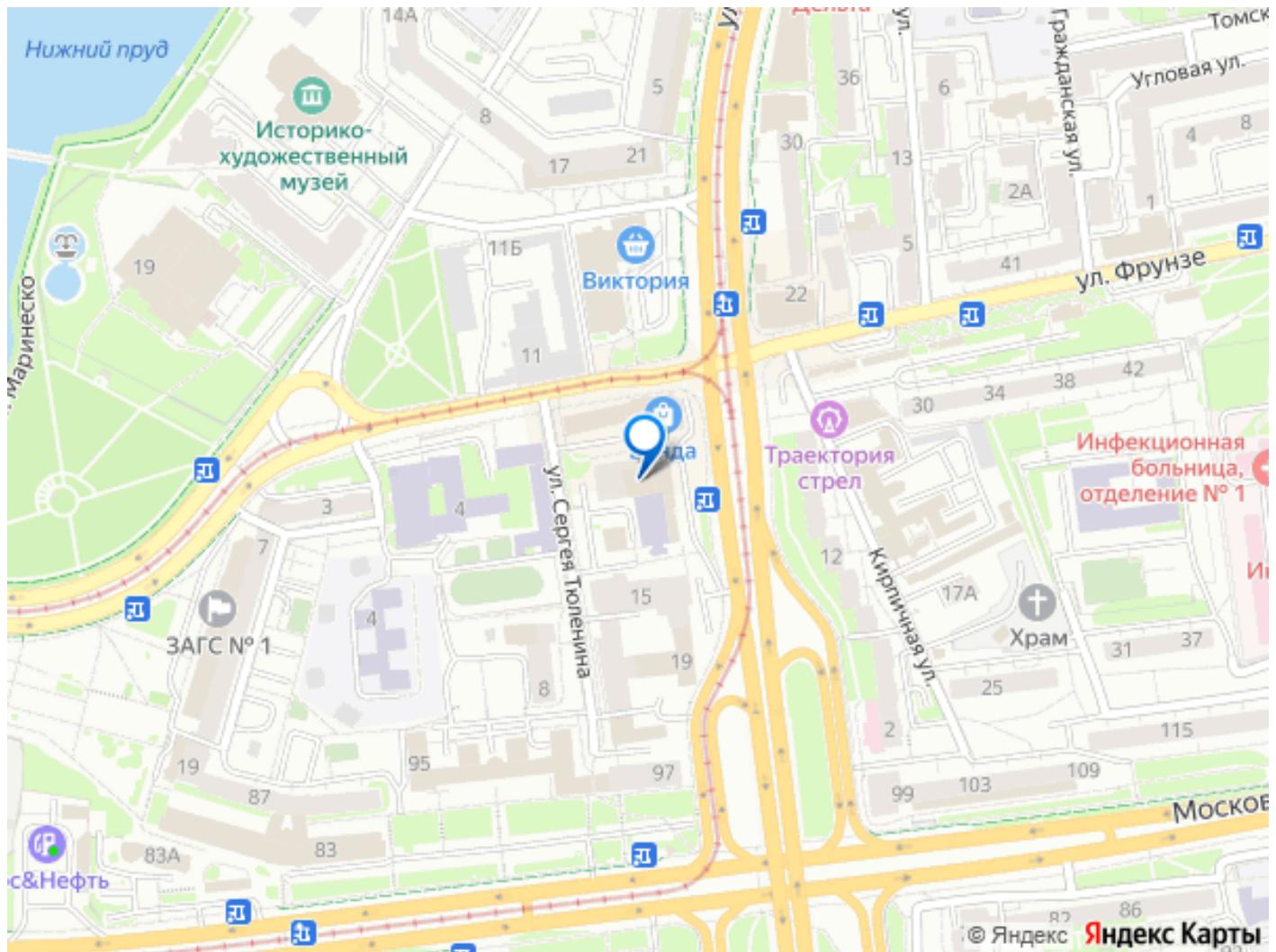
<https://kalininograd.move.ru/objects/9288511>  
877

**Гайворонский Сергей, Центр  
недвижимости РЕЛАЙФ**  
**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России