

Создано: 29.01.2026 в 13:06

Обновлено: 23.03.2026 в 16:20

**Калининградская область, Калининград,  
улица Фрунзе, 6**

**17 950 000 ₺**

Калининградская область, Калининград, улица Фрунзе, 6

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

204.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

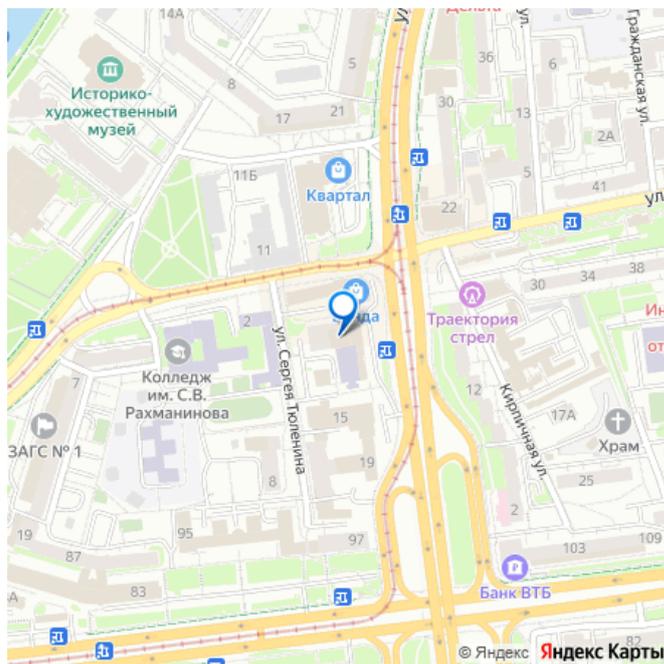
## Описание

Арт. 129254603 В центре города Калининграда, Продается многофункциональное нежилое помещение общей площадью 204 м<sup>2</sup>. Расположено на втором этаже Административного здания. Помещение состоит из трех отдельных залов, двух раздевалок и зоны ресепшен. Все помещения оборудованы приточно вытяжной системой вентиляции, кондиционерами, зеркалами. Высота потолков 3,5 м. Отопление центральное. Выделенная электр. мощность 15 кВт. Помещение используется как студия фитнеса и танца, а так же возможно использовать под другие виды деятельности:

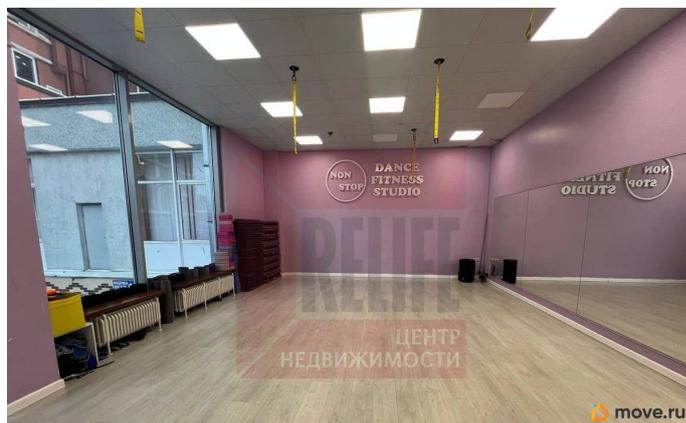
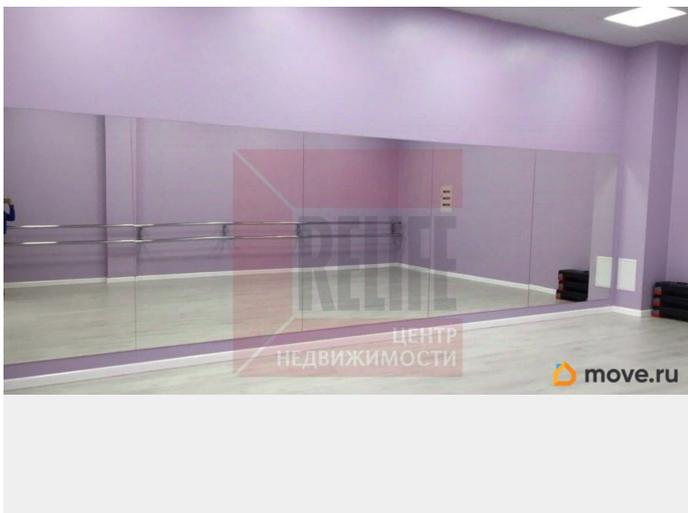
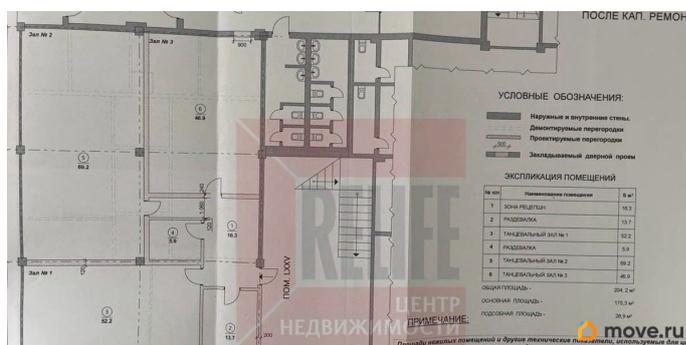
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288546079>

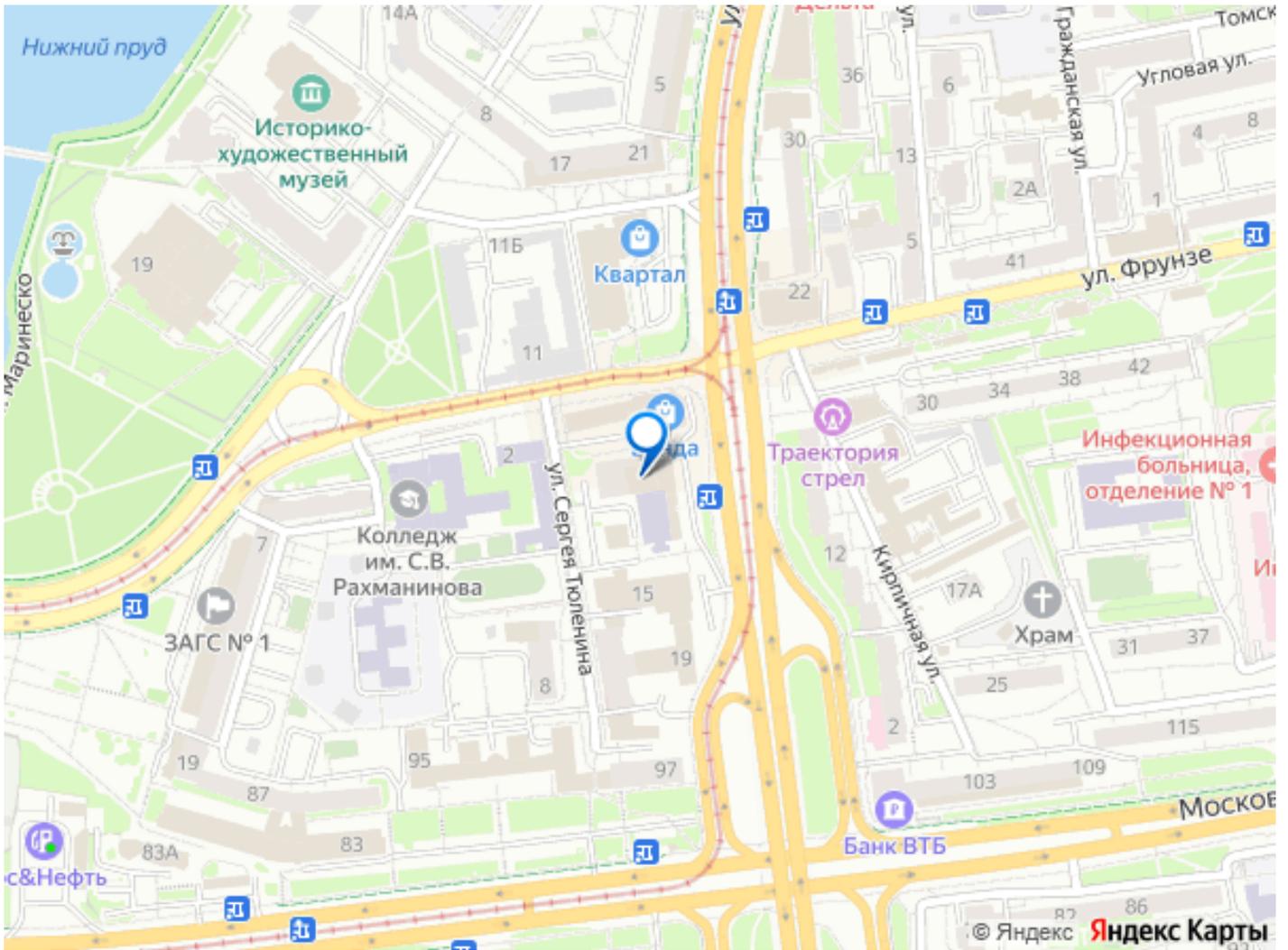
**Сергей Гайворонский, RELIFE**  
**79118604494**

для заметок



офис, учебный центр, медицинские услуги и  
Т.Д.





Move.ru - вся недвижимость России