

Создано: 29.01.2026 в 13:06

Обновлено: 03.02.2026 в 14:21

**Калининградская область, Калининград,  
улица Фрунзе, 6**

**19 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Фрунзе, 6

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

204.2 м<sup>2</sup>



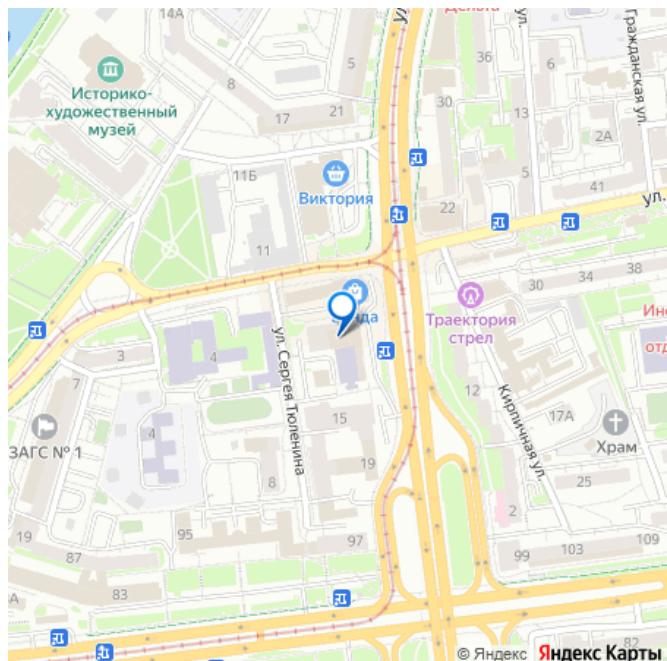
### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Арт. 129254603 В центре города Калининграда, Продается многофункциональное нежилое помещение общей площадью 204 м?. Расположено на втором этаже Административного здания. Помещение состоит из трех отдельных залов, двух раздевалок и зоны ресепшен. Все помещения оборудованы приточно вытяжной системой вентиляции, кондиционерами, зеркалами. Высота потолков 3,5 м. Отопление центральное. Выделенная электр. мощность 15 кВт. Помещение используется как студия фитнеса и танца, а так же возможно использовать под другие виды деятельности:

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288546>

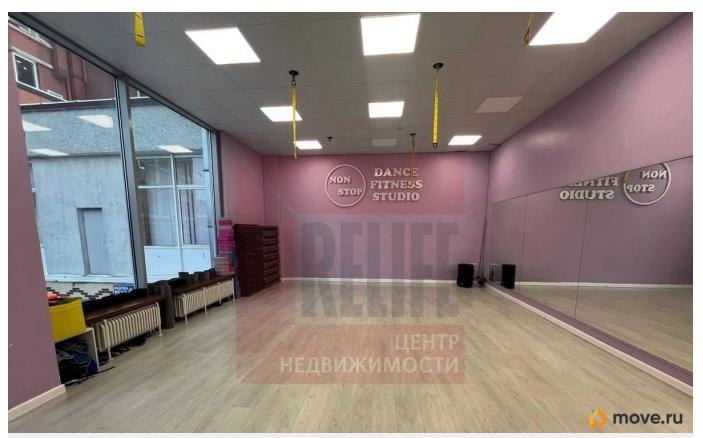
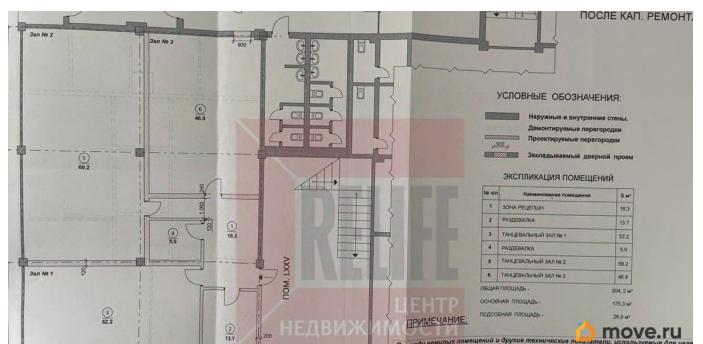
079

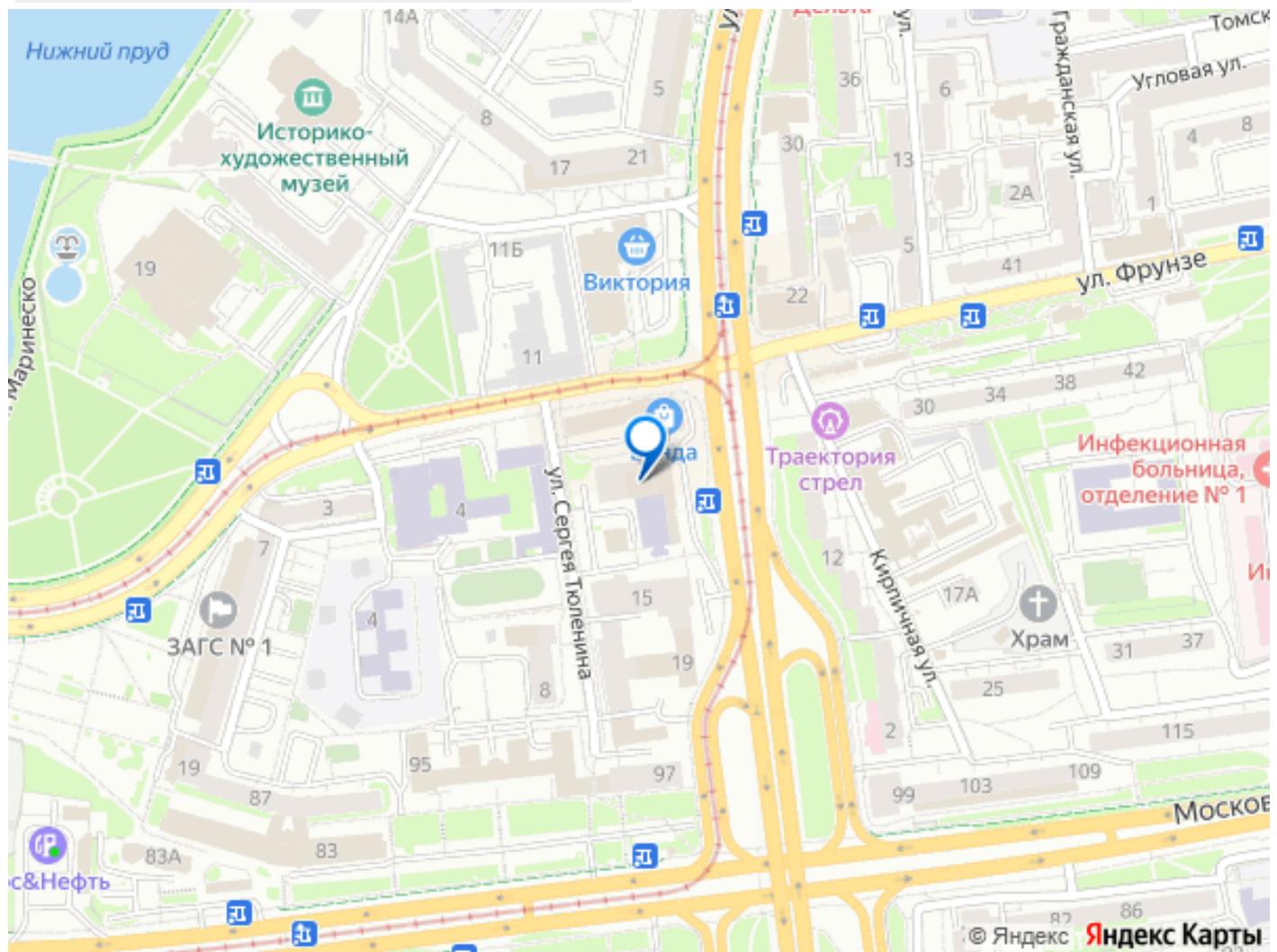
**Сергей Гайворонский, RELIFE**

**79118604494**

для заметок

офис, учебный центр, медицинские услуги и  
т.д.





Move.ru - вся недвижимость России