

Создано: 04.02.2025 в 18:43

Обновлено: 03.12.2025 в 18:13

**Калининградская область, Калининград,
Аральская улица, 11**

8 550 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Аральская улица,

11

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Аральская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

210.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение площадью 210. 7 кв. м. Продается готовый рентабельный бизнес! Единственный магазин товаров для дома в микрорайоне. Более 20 лет на рынке! Вы также можете создать свой бизнес другого направления в этом помещении!

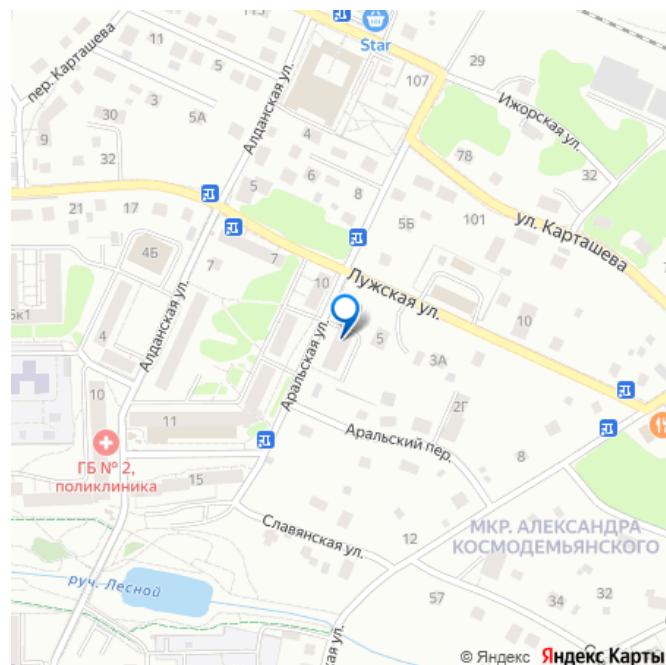
Располагается в цоколе. Помещение с ремонтом. Имеется санузел с раковиной, офисные и подсобные помещения. Два собственных входов. Помещение оборудовано пожарной и

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9271907>
371

Инвент. Департамент коммерческой недвижимости, Инвент. Департамент коммерческой недвижимости

79110705310

для заметок



охранной сигнализацией, системой

видеонаблюдения.

Видимость

фасада магазина, его входа с пешеходной части и с автодороги. Наличие остановок общественного транспорта в непосредственной близи от местоположения объекта. Рядом с магазином бесплатная парковка. _____ Не упустите возможность стать обладателем этого коммерческого объекта. Звоните нам прямо сейчас и мы поможем вам сделать правильный выбор! Объект 227176 Номер объекта: #1/227176/3808



