

🕒 Создано: 11.10.2024 в 19:37

Обновлено: 18.01.2026 в 16:33

**Калининградская область, Калининград,  
Московский проспект, 40**

**3 060 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Московский  
проспект, 40

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

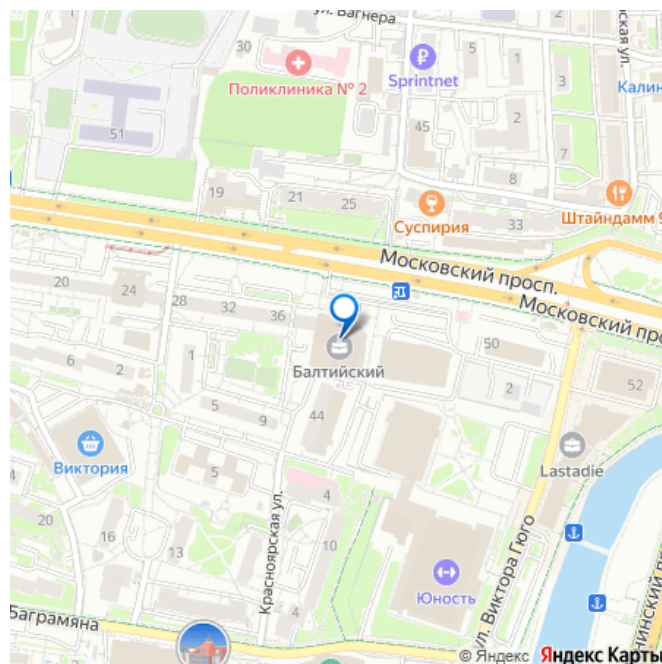
Арт. 74232594 Продается коммерческое, одно-этажное помещение, свободного назначения общей площадью 24,5 м<sup>2</sup>. Высокие потолки, хорошая освещенность, витринное остекление. Помещение располагается в Балтийском бизнес центре, который находится на одной из основных магистралей г. Калининграда - Московском проспекте. Отличная транспортная доступность, хороший пешеходный и автомобильный трафик, остановки общественного транспорта. Вблизи расположены объекты туристической

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9264228033>

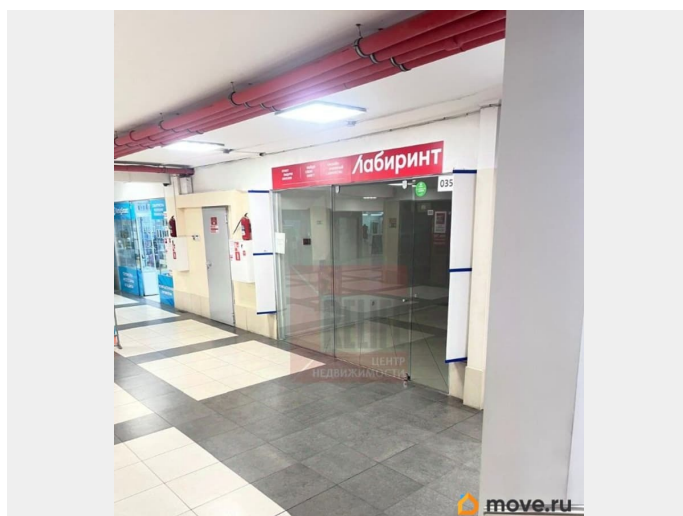
**Владимир Федотов, RELIFE**

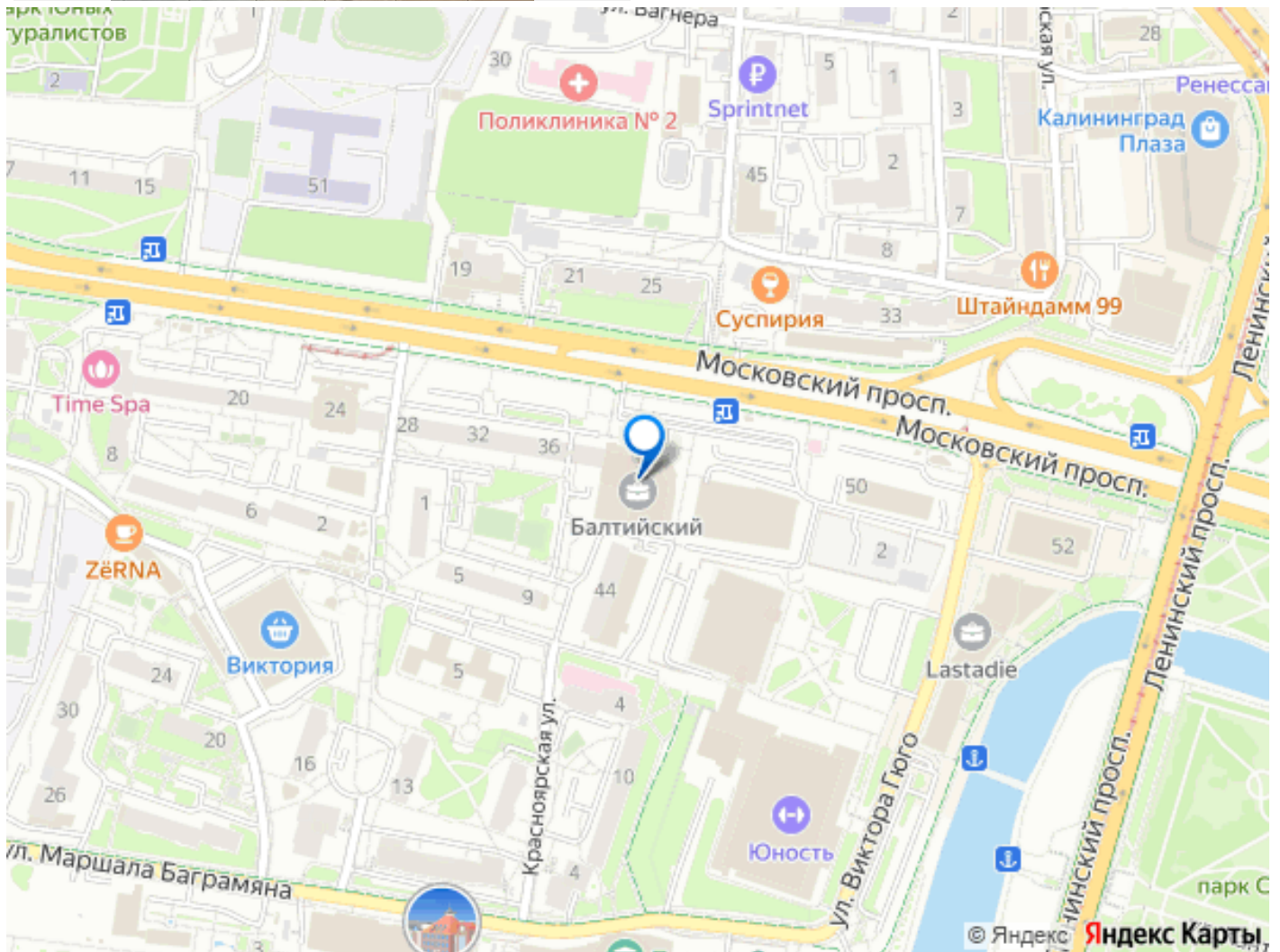
**79114737326**

для заметок



инфраструктуры - гостиницы, музеи, архитектурные достопримечательности и рекреационные объекты. Одна из самых больших в городе бесплатных парковок у входа в бизнес-центр обеспечит Вашим сотрудникам и клиентам быстрый доступ. Также есть платный паркинг, в отдельно стоящем здании. В помещении выполнен качественный ремонт и оно готово к приему новых владельцев. Предлагаемое помещение позволит вашему бизнесу оказаться в самом центре городской жизни и предоставит новые возможности в его развитии! Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните, пишите, организуем показ в любое удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России