

Создано: 16.12.2025 в 18:54

Обновлено: 27.01.2026 в 15:23

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, улица Героя России Катериничева, 2**

**6 200 000 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, улица Героя России Катериничева, 2

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[\*\*Коммерческая недвижимость\*\*](#)

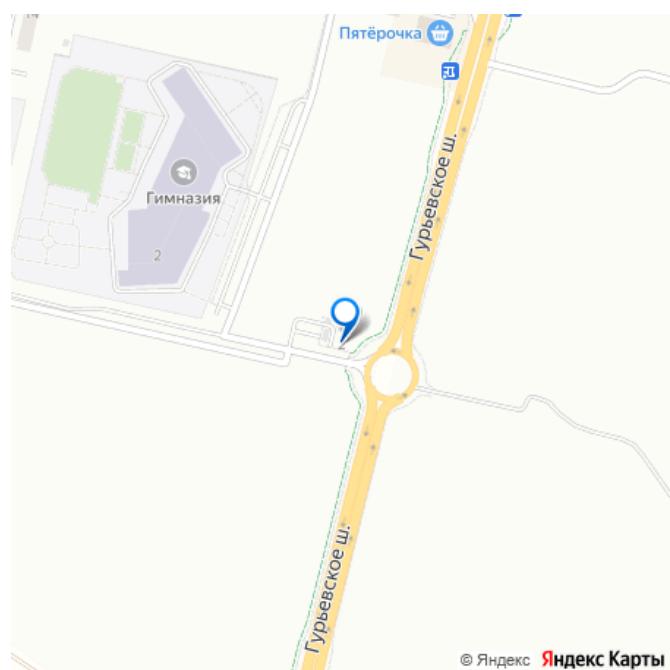
### **Описание**

Эксклюзивное предложение! Продаётся коммерческое помещение свободного назначения 25.5 кв м . В новом комплексе ЖК Включи . Комплексная застройка, стремящаяся создать комфортную городскую среду с современным обликом. Красивое озеленение взрослыми растениями, ландшафтный дизайн способствует созданию уютной атмосферы . Планировка позволяющая доходно и функционально использовать помещение. Есть санузел 2,9 кв м и гардеробная или техническое помещение 1.6 кв.м. В помещении 15 квт. Вход с улицы. Помещение подойдет как для магазина, так и для рабочего офиса или кабинета. Продажу

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287466>  
571

**Ирина Давыдова, ЭВОЛЮЦИЯ**  
**79814607156**

для заметок



© Яндекс Карты

объекта сопровождает Агентство  
Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий  
член Российской Гильдии Риэлторов и  
Торгово-Промышленной Палаты г.  
Калининград. Комплексное сопровождение  
сделок любой сложности обеспечивают  
опытные агенты, сильный юридический штат  
и свой ипотечный брокер. Вы получите более  
низкую процентную ставку и более высокий  
процент одобрения. Являемся партнерами  
крупнейших застройщиков города и области  
Офис в центре города, по адресу: Фрунзе, 6В,  
офис 807 Меня зовут Ирина буду рада вам  
помочь. Номер объекта: #1/549179/23538

