

🕒 Создано: 21.11.2025 в 17:07

Обновлено: 21.11.2025 в 18:18

**Калининградская область, Калининград,
Физкультурная улица, 25**

1 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Физкультурная
улица, 25

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

25 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

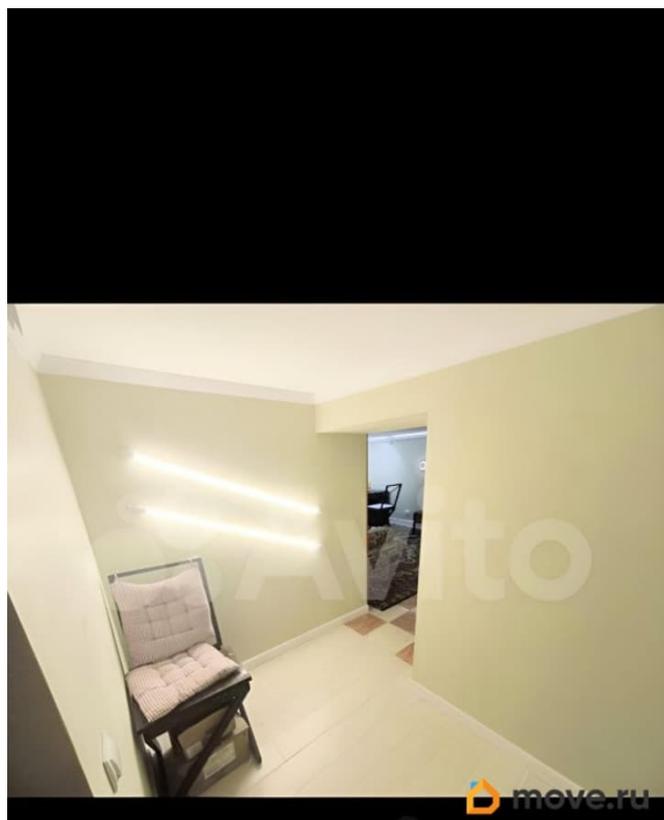
Продается нежилое помещение 25 м² с качественным ремонтом! Уникальная возможность приобрести светлое и ухоженное нежилое помещение площадью 25 квадратных метров ждет вас! • Что включает? • Просторная комната и прихожая, которые создают удобную рабочую атмосферу. • Зауток для кухни и санузла с бойлером, унитазом, раковиной и душем. • !Основное замечание!: вода в помещении на данный момент не подключена. Будет в

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286785994>

Собственник

79118610124

для заметок

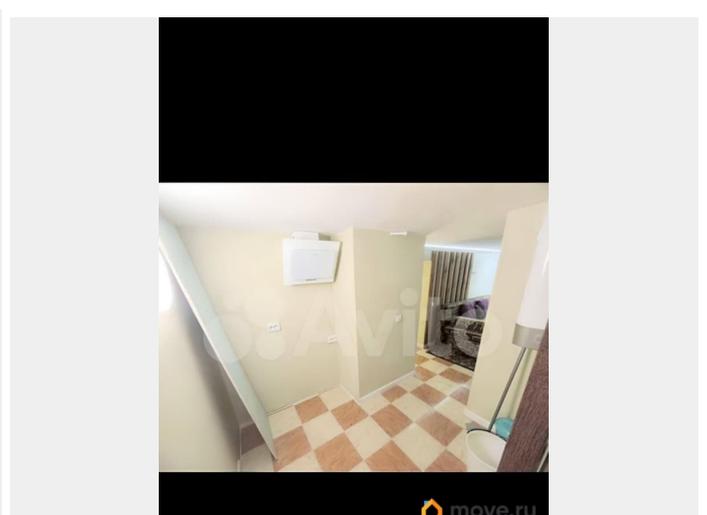
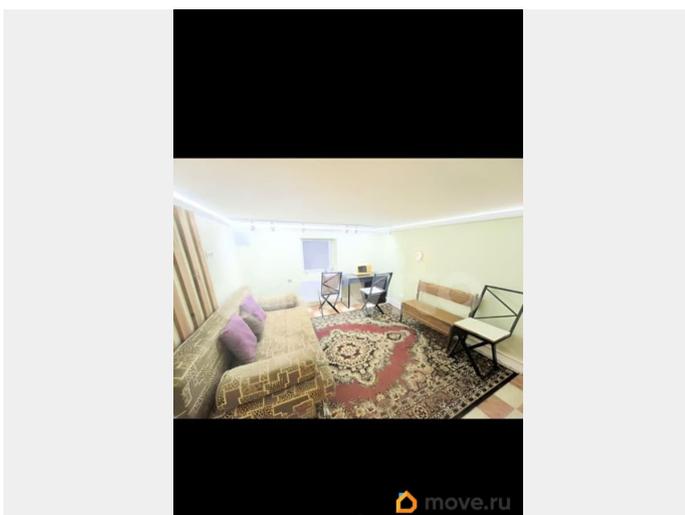
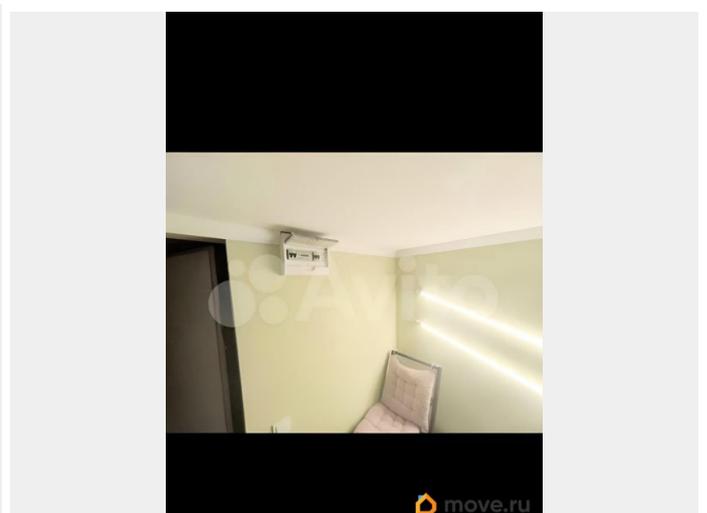
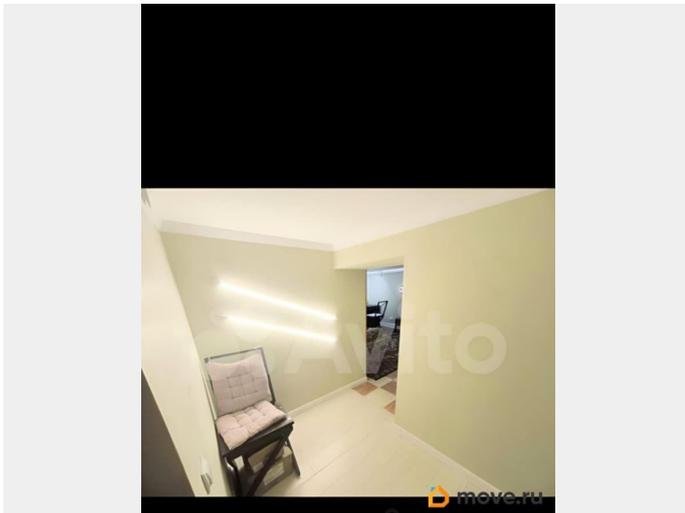
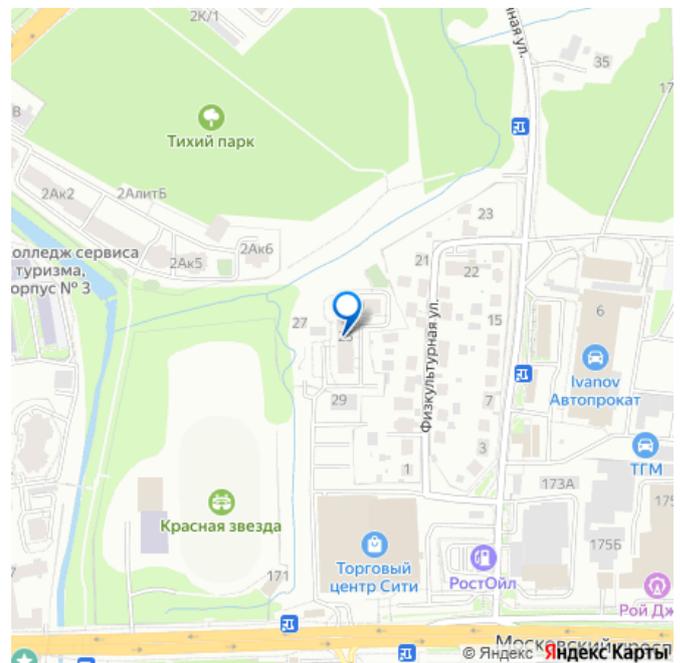


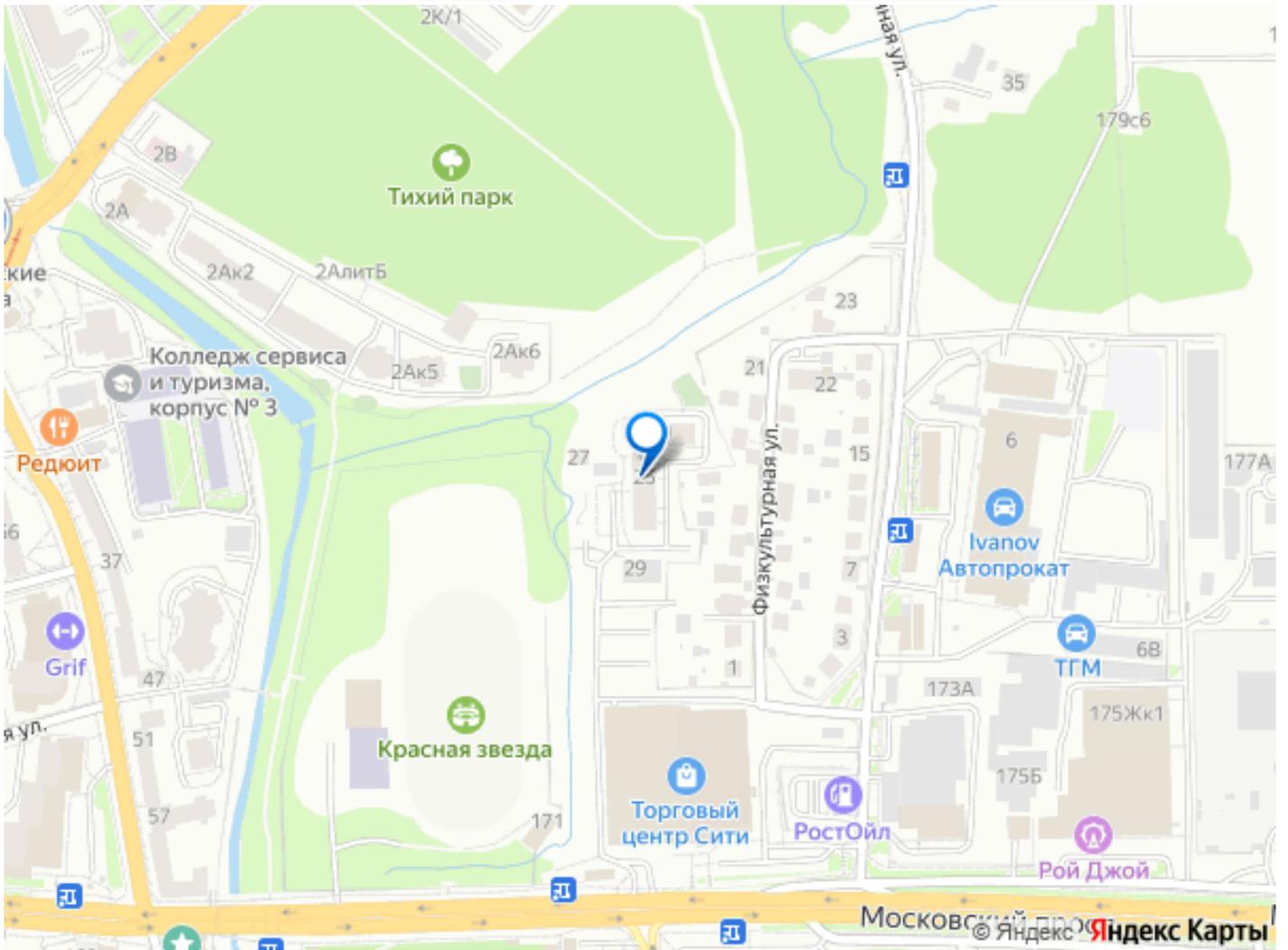
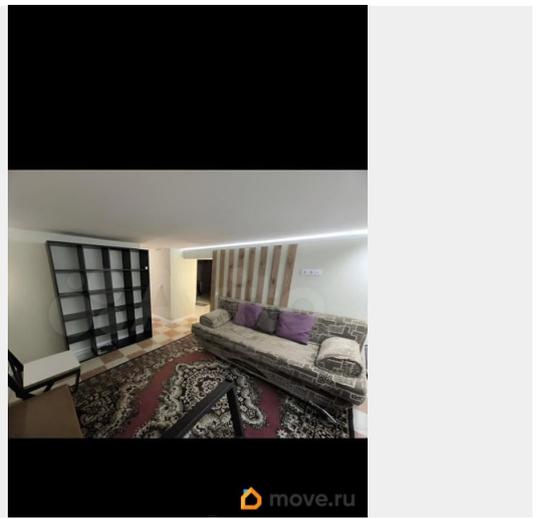
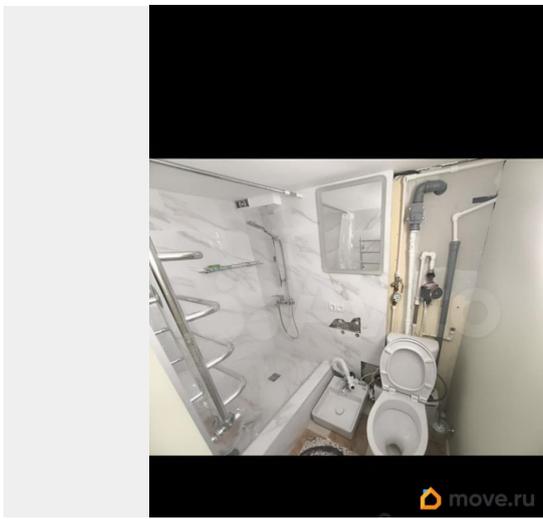
следующем месяце. Интерьер и удобства:

- Качественный офисный ремонт.
- Надежная железная входная дверь и окно с ролетой обеспечивают безопасность и уют.

Электричество и коммунальные услуги:

- Отдельный счетчик электроэнергии с заключенным договором с Янтарь Энерго.
- Невысокие потолки создают уютное пространство, идеально подходящее для офисной работы или творческих проектов (1,9 м). Это помещение - отличный вариант для творческой мастерской, его легко адаптировать под ваши нужды! Цокольный этаж. Вход с улицы. Ул. Физкультурная, 25 (за тц Сити). Цена 1 500 000?.





Move.ru - вся недвижимость России