

🕒 Создано: 27.02.2026 в 15:41

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 15:11

**Калининградская область, Калининград,
улица Карла Маркса, 6**

2 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Карла
Маркса, 6

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

27 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

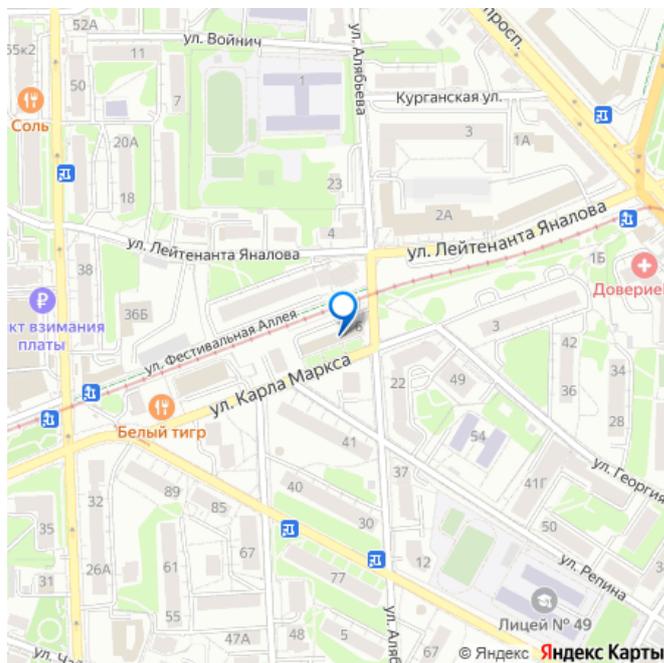
Продается помещение свободного назначения 27 кв.м. на цокольном этаже трехэтажного торгового центра «Капитал» по адресу ул. Карла Маркса, 6. Почти все помещения на этаже уже функционируют. Минимальные вложения в ремонт, и можно смело начинать любой бизнес, будь то торговля или услуги. Есть несколько санузлов, автономное отопление на здание, круглосуточная охрана, видео наблюдение, свободная парковка у здания, очень проходное место рядом с Фестивальной аллеей. Удобно под магазин, офис, склад,

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9290630956>

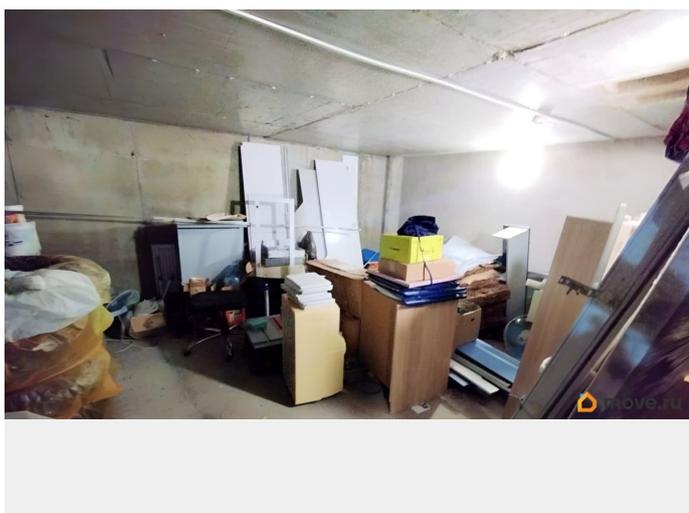
НОВОЕ ВРЕМЯ, НОВОЕ ВРЕМЯ

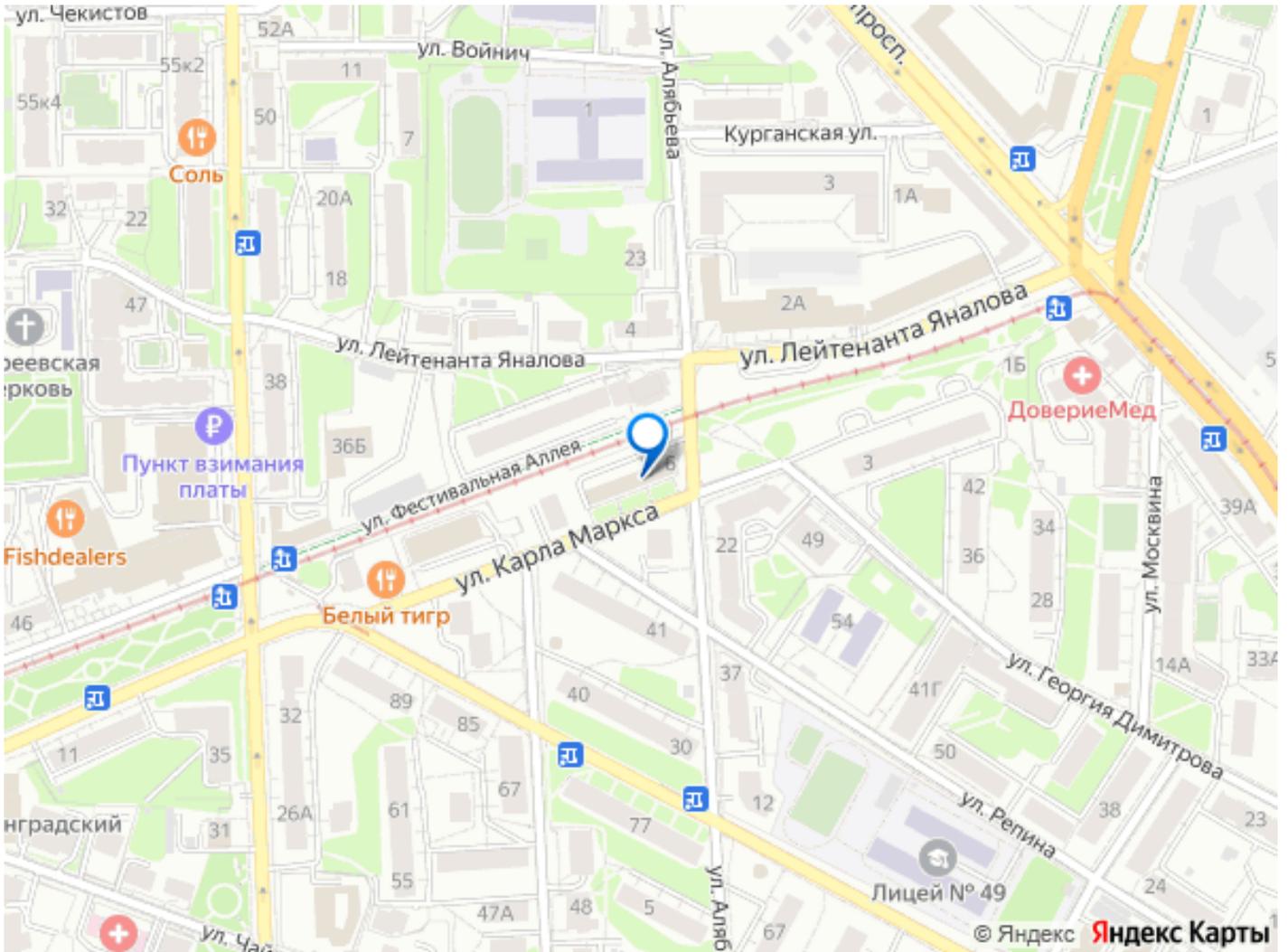
79118512186

для заметок



сдачу в аренду и тд., много действующей
коммерции рядом. Ориентир: ул. Яналова,
Алябьева, Леонова, Комсомольская, Кирова.
Помещение оформлено в собственность.





Move.ru - вся недвижимость России