

🕒 Создано: 10.03.2026 в 19:48

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 19:37

**Калининградская область, Калининград,
улица Виллима Фермора, 8**

36 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Виллима
Фермора, 8

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

295.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

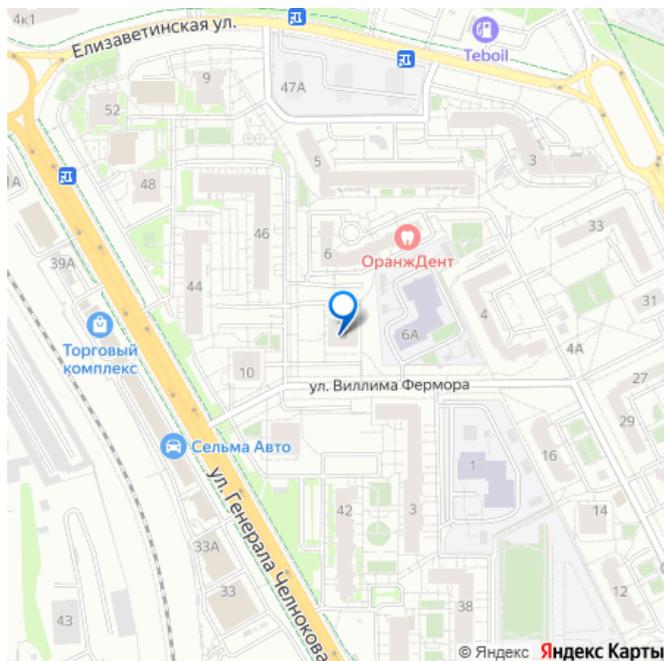
Шикарное коммерческое помещение свободного назначения 295,1 м² идеальное пространство для вашего бизнеса! Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести просторное помещение площадью 295,1 кв.м. с собственным входом, расположенное в востребованном районе. Благодаря свободному назначению, оно идеально подойдет под самый разнообразный спектр деятельности от современного офиса до частной клиники или образовательного центра. Преимущества: Максимальная

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291579361>

**Елизавета Юрьевна Тесленко, Этажи
Калининград**

79114826389

для заметок



гибкость: Планировка и назначение позволяют реализовать любые бизнес-идеи.
Комфортный микроклимат: Центральное отопление с возможностью индивидуальной регулировки через собственный радиатор забудьте о перегреве или холоде! Отличная доступность: Собственный вход обеспечивает удобство для клиентов и персонала. Готовый потенциал: Помещение ранее успешно функционировало как частный детский сад, а до этого как комфортное офисное пространство, что говорит о его привлекательности и функциональности.
Полная юридическая чистота: Помещение оформлено в собственность, гарантируя безопасность сделки. Не упустите шанс стать владельцем помещения, которое станет надежным фундаментом для вашего успеха!
Приглашаем на просмотр. Код пользователя: 182445 Номер в базе: 11842923



