

Создано: 19.06.2025 в 19:30

Обновлено: 20.01.2026 в 15:48

**Калининградская область, Калининград,  
улица Горького, 195**

**4 900 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Горького, 195

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

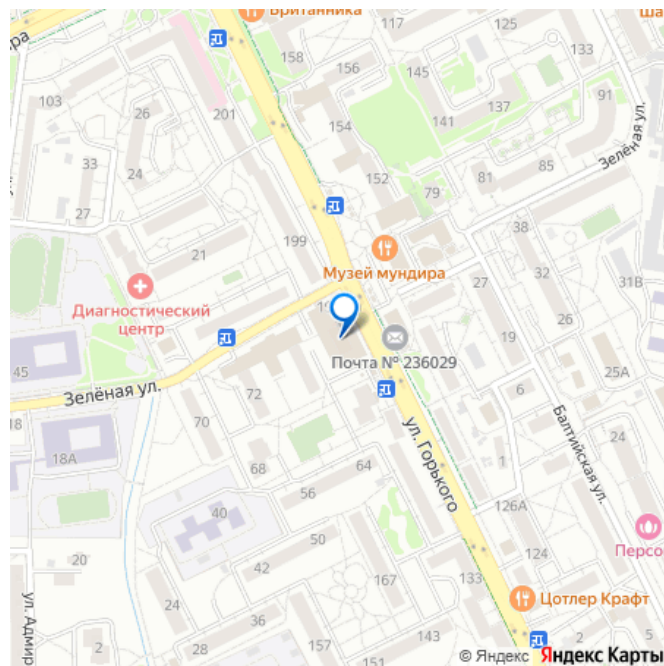
Арт. 107390007 Продается помещение общей площадью 30,4 кв.м. в активно посещаемом торговом комплексе «Мини-рынок» в центре города, на очень активной пешеходном и транспортном трафике на первой линии ул. Горького. Помещение и земля под ним в собственности. Большой густонаселенный район, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Отопление автономное. Мокрая точка. Электрическая мощность 6 кВт (есть возможность увеличения). На данный момент на

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9281518477>

**RELIFE, RELIFE**

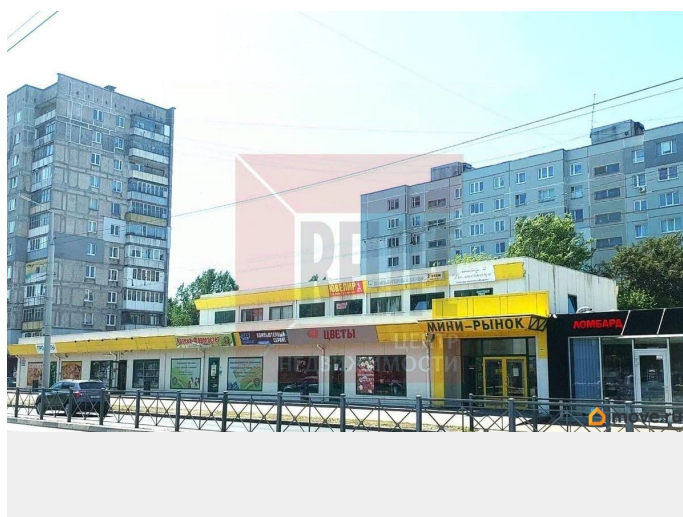
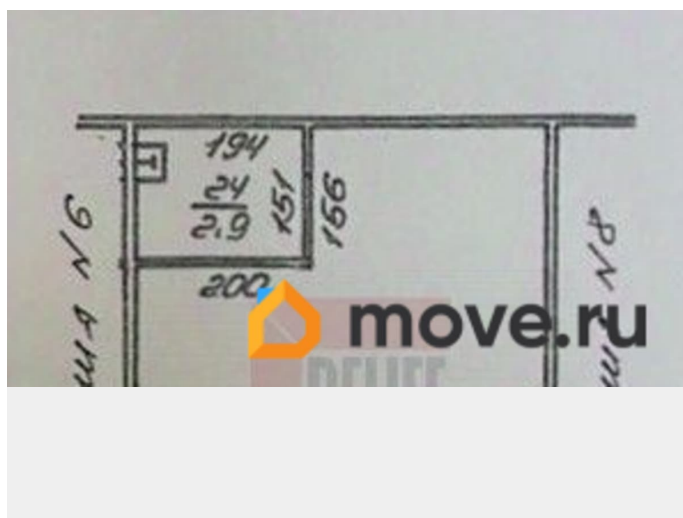
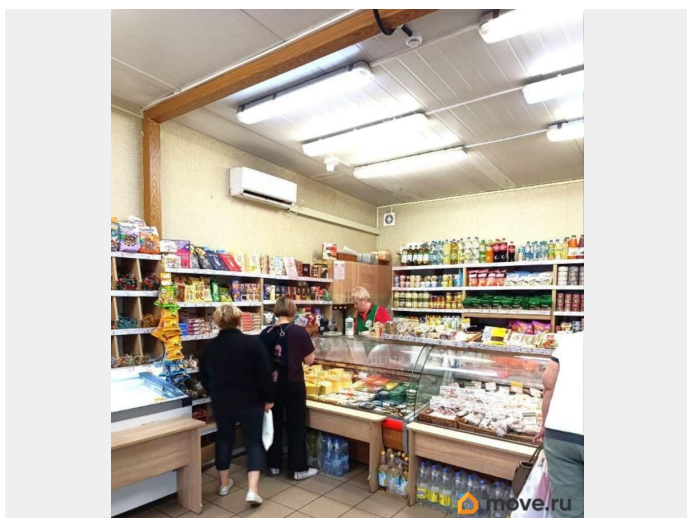
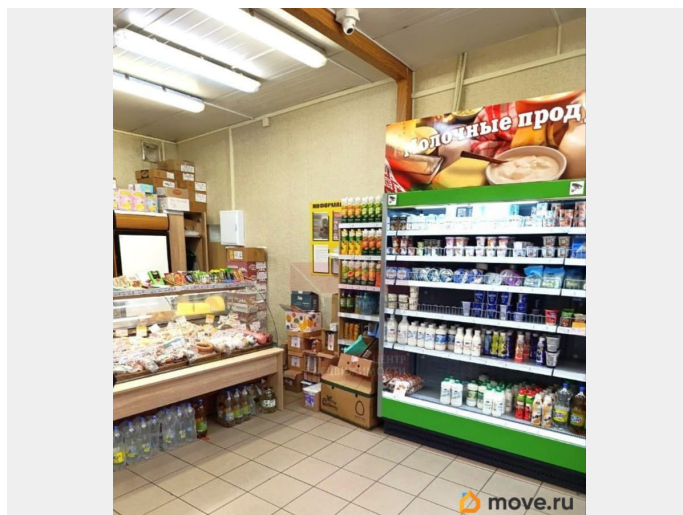
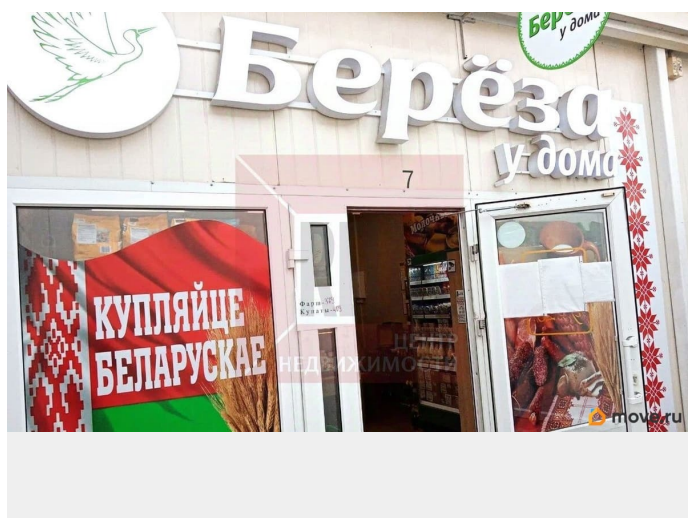
**79118610454**

для заметок

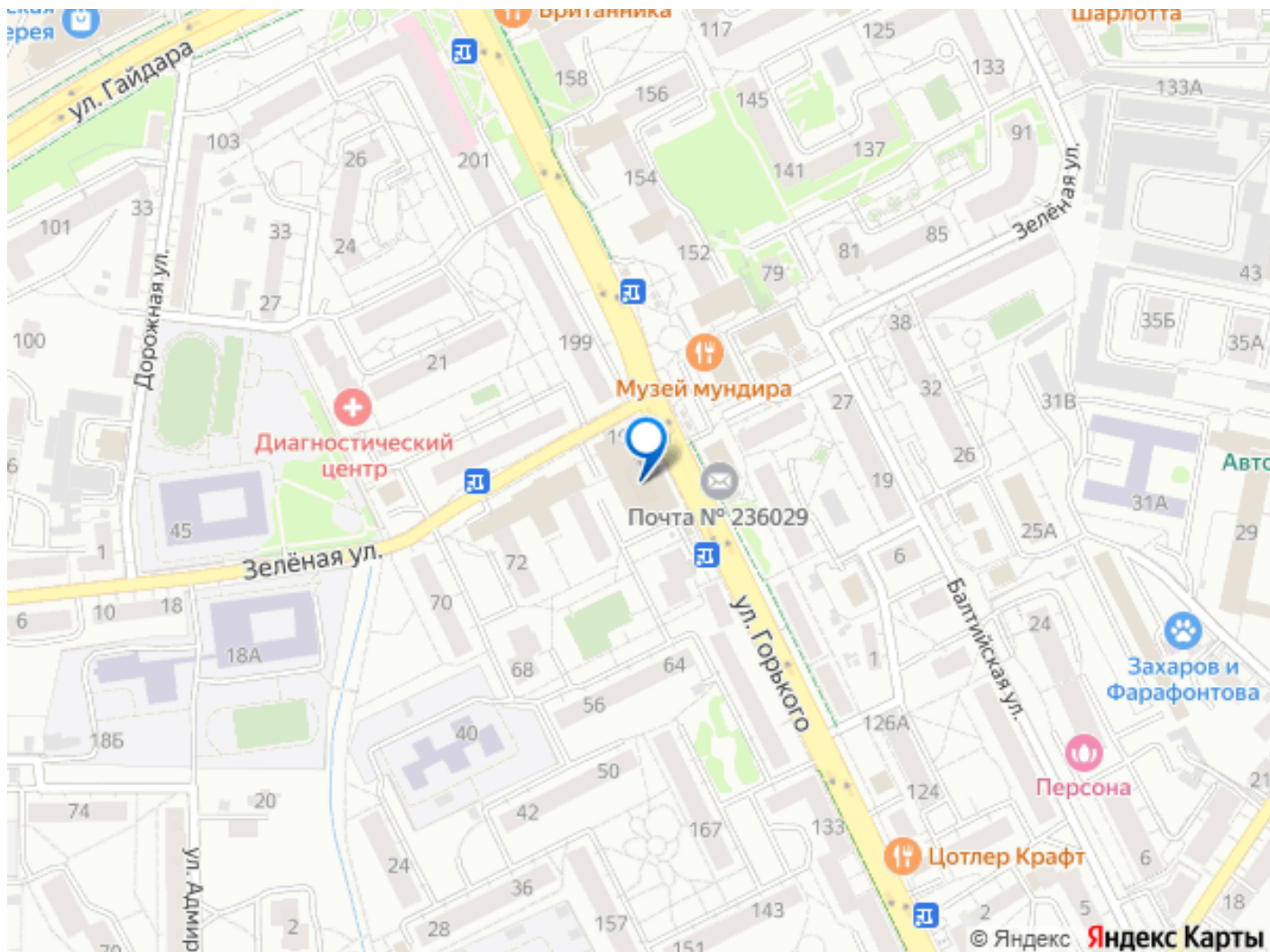


долгосрочной основе арендует известный, стабильно развивающийся магазин. Покупка помещения будет являться отличным вложением средств. Выгодное месторасположение гарантируют высокую рентабельность данного объекта. Звоните и записывайтесь на просмотр! \_\_\_\_\_

Гарантируем безопасность расчетов. Полное юридическое сопровождение, удобство и скорость проведения сделки.







Move.ru - вся недвижимость России