

Создано: 23.11.2025 в 20:01

Обновлено: 22.01.2026 в 16:41

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286830>

874

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, бульвар Пражский, 1Д**

**4 500 000 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, бульвар Пражский, 1Д

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

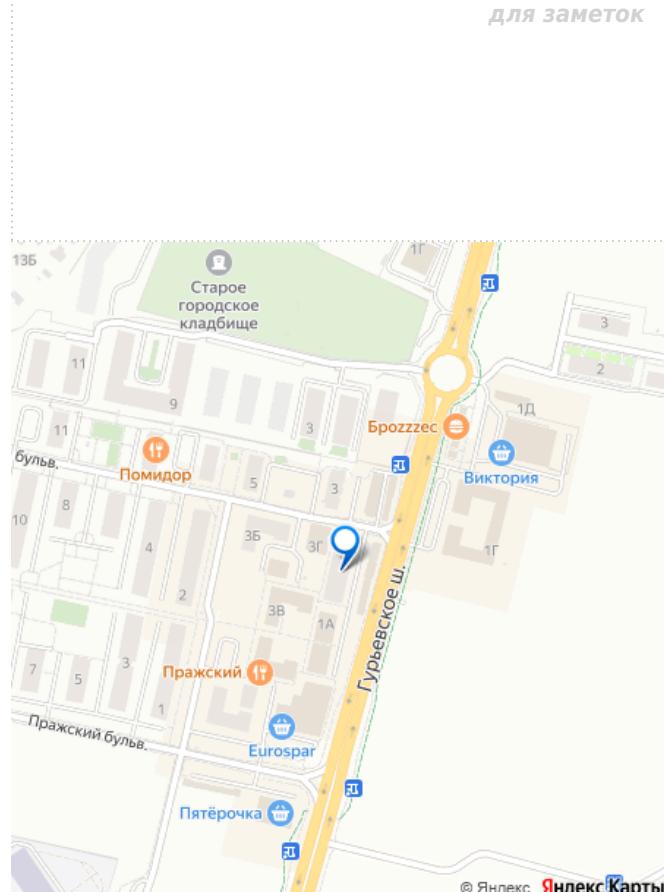
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продам помещение в Гурьевске с мебелью под Салон красоты! Фактически готовый бизнес Салон красоты! Практически вся мебель, что видите на фото остаётся новым владельцам! 3 мокрых точки. Входная дверь в помещение закрывается на жалюзи.

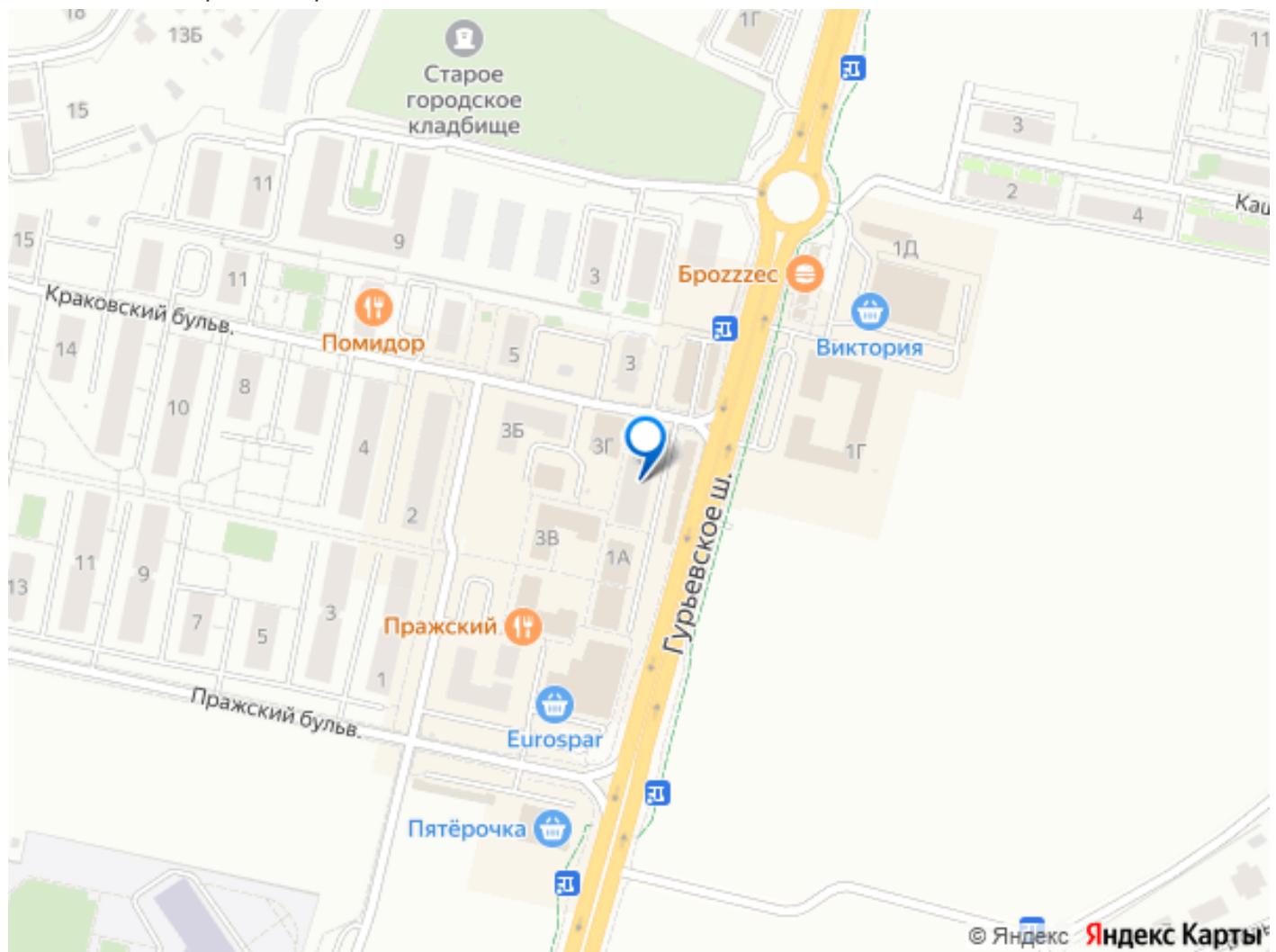
Окружение: Спар, Красное и Белое, Аптека, Разливное пиво, Канцтовары и многие другие магазины за счёт чего вы имеете очень высокую проходимость. Место говорит само за себя) Сейчас помещение сдаётся в аренду под Салон красоты. Место под вывеску над центральным входом. Коммунальные платежи низкие платятся в Управляющую компанию этого здания. Хороший выезд на улицы: Советская, Krakovskiy бульвар,



для заметок

© Яндекс 

Каштановая, Зеленая, Красная, Ленина,  
Крайняя, Строительная, Калининградское  
шоссе, Авангардная Арт. 112823098



Move.ru - вся недвижимость России