

Создано: 27.10.2025 в 21:08

Обновлено: 03.12.2025 в 20:38

**Калининградская область, Калининград,
проспект Мира, 23**

72 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, проспект Мира, 23

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

315.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

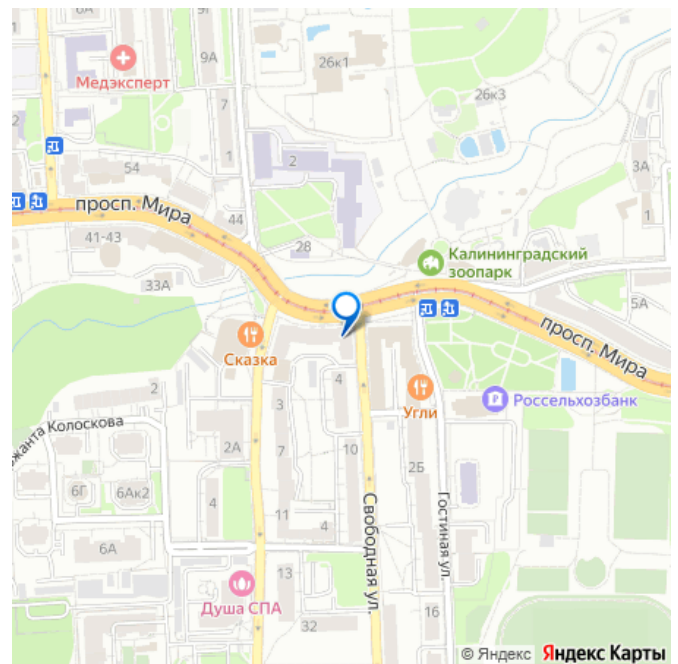
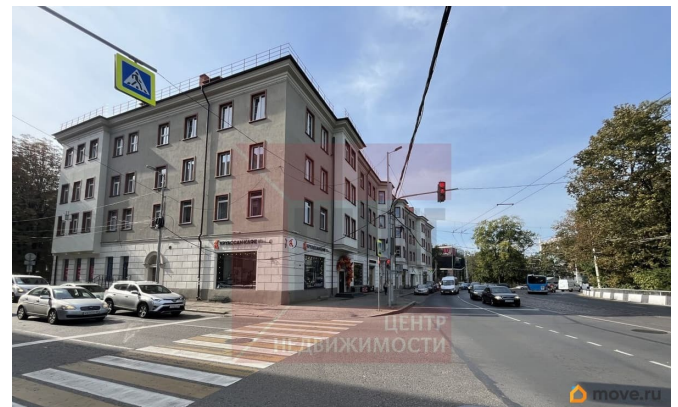
Описание

Арт. 123257781 Эксклюзивное предложение!
Продаётся коммерческое помещение
свободного назначения в самом центре г.
Калининграда, расположенное на проспекте
Мира. Помещение находится на Первом
этаже, и цоколе жилого дома общей
площадью 315,4 м²., в одной из самой
удачной Локации для Бизнеса с высоким
пешеходным и автомобильным трафиком и
большим жилым массивом. Помещение имеет
правильную форму планирования, вся
площадь полезная. Первый этаж сдан в

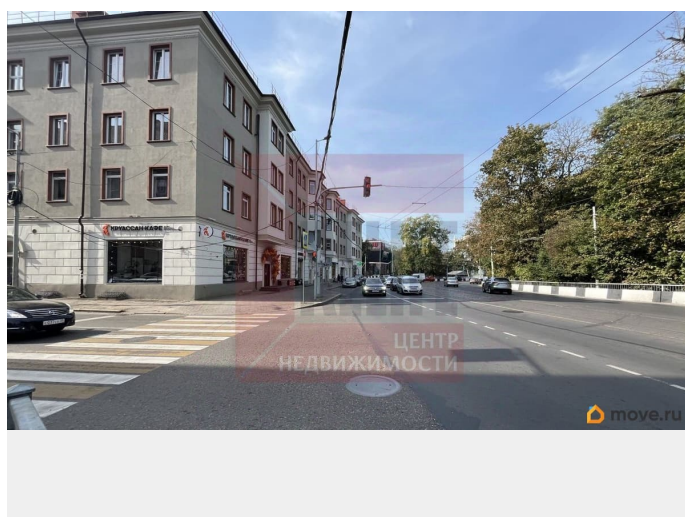
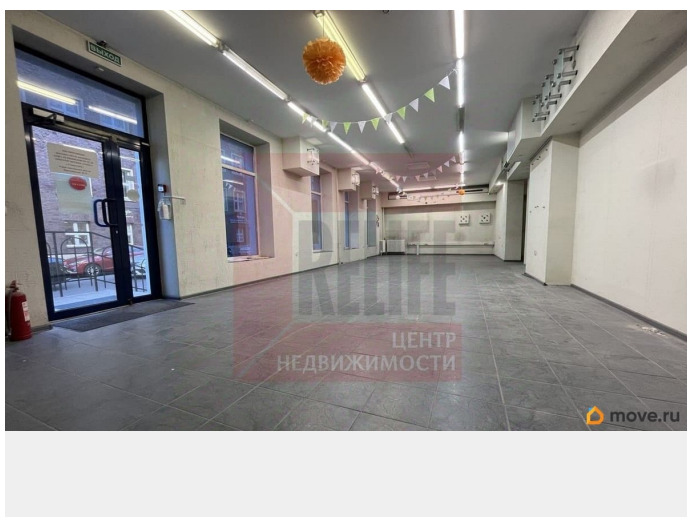
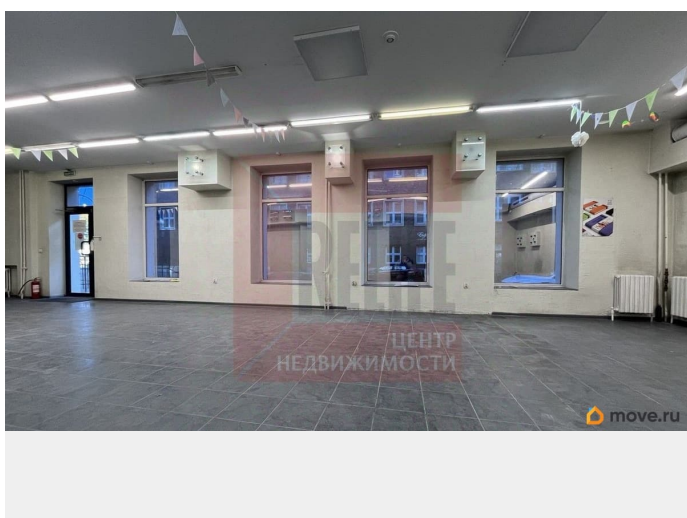
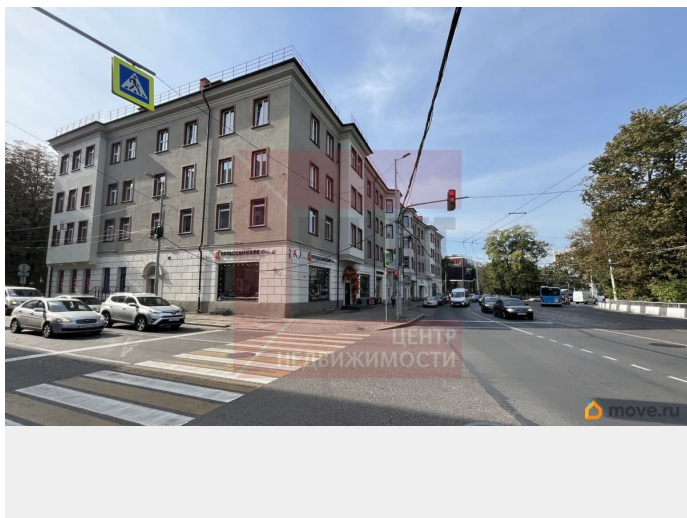
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286095724>

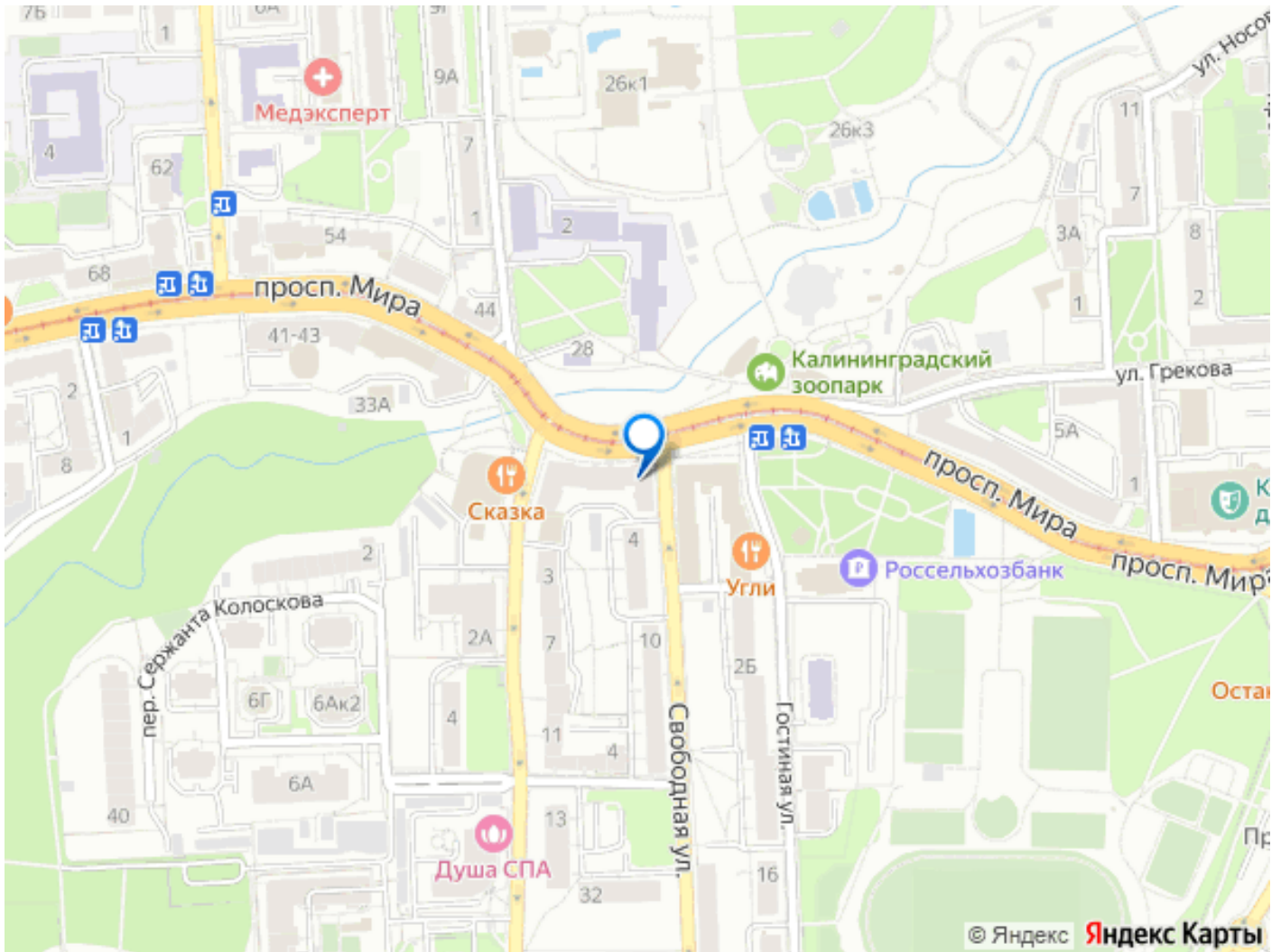
Сергей Гайворонский, RELIFE
79118604494

для заметок



аренду крупному федеральному застройщику. Коммуникации: Выделенная мощность электр. 15 кВт. Вода и канализация городская. Отопление центральное.





Move.ru - вся недвижимость России