

🕒 Создано: 23.10.2024 в 23:56

Обновлено: 01.01.2026 в 22:43

**Калининградская область, Калининград,
Пролетарская улица, 5**

6 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Пролетарская
улица, 5

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

31.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам коммерческое помещение по адресу:
г. Калининград, ул. Пролетарская, д.1-5
Общая площадь помещения: 31,5 м2
Отдельный вход, первый этаж. Коммерческое
помещение имеет уникальное
местоположение, благодаря чему
обеспечивается высокая видимость и
доступность для клиентов. В пешей
доступности находятся крупнейшие торговые
и развлекательные центры, что
дополнительно повышает поток
потенциальных покупателей. Помещение
идеально подходит для различных форматов:

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9265051>
169

ВЫСОТА, ВЫСОТА

79114736797

для заметок



от уютного кафе до современного салона красоты. В настоящий момент помещение сдается под барбершоп, данная локация уже зарекомендовала себя как популярное место среди горожан. Справедливое соотношение площади и возможностей использования позволяет эффективно организовать рабочее пространство, обеспечивая комфорт вашим сотрудникам и клиентам. Не упустите шанс стать владельцем этого выгодного объекта недвижимости в центре Калининграда. Отделка, коммуникации и оформление уже готовы к эксплуатации, что позволит вам запустить бизнес в самые краткие сроки. Спешите, такие предложения на рынке появляются не часто! Все виды безопасных расчетов. Полное юридическое сопровождение сделки. Ориентир : улицы Черняховского, 9 Апреля, Шевченко, Ленинский проспект.





