

Создано: 17.03.2026 в 03:46

Обновлено: 26.03.2026 в 04:15

**Калининградская область, Калининград,  
пр-т Победы, 106**

**1 230 000 ₹**

Калининградская область, Калининград, пр-т Победы, 106

Улица

[площадь Победы](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

,Предлагаем к покупке отличное нежилое помещение в Центральном районе Калининграда. Вход отдельный, удобный заезд и паркинг площадь 32 м.кв, правильная, почти квадратная форма, есть окно проведена вода, установлен и зарегистрирован счетчик, есть возможность организовать собственный с/у Состояние отличное, отделка в стиле лофт, легко перекрасить и оборудовать именно под Ваш задачи. Можно использовать под учебный класс, склад, офис, мастерскую Расположено в цокольном этаже жилого дома, первая линия, в двух шагах остановки транспорта.

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291832849>

**Татьяна, Компания «Глобус»**

**89251234567**

для заметок



Район густонаселенный, проходимость высокая, по соседству многоэтажные жилые дома, магазины, различные социальные объекты, посещаемые людьми. Отличное вложение денег. Можно использовать в личных целях, либо эффективно сдавать. Помещение полностью готово к продаже. Один собственник. В настоящий момент свободно. Показ возможен в любое время по предварительной договоренности. Звоните не откладывая, договоримся о дате и времени просмотра для покупки этого объекта. После осмотра мы готовы рассмотреть Ваше коммерческое предложение по цене.





