

Создано: 30.05.2024 в 02:44

Обновлено: 21.01.2026 в 11:17

**Калининградская область, Калининград,
улица Грига, 26**

39 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Грига, 26

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Грига](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

326 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

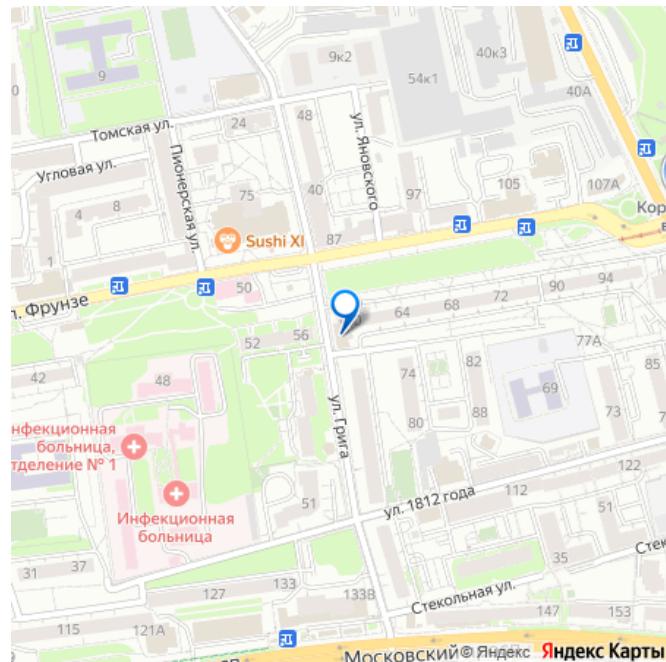
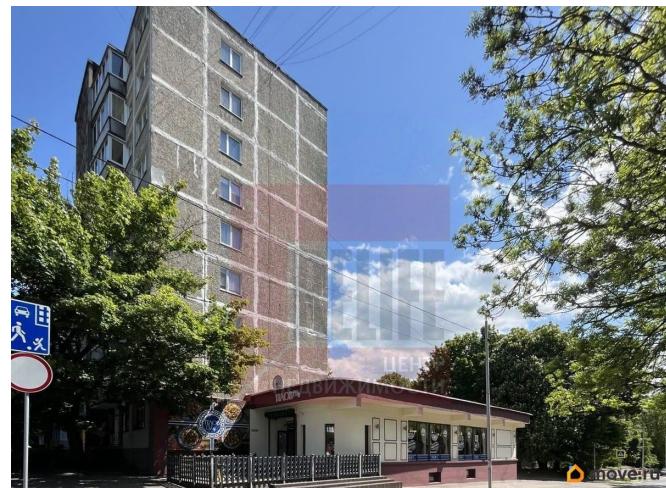
Арт. 54431116 Продаётся отдельно стоящее здание с действующим Арендатором расположенное в густонаселенном районе, на первой линии пересечение улиц Грига/Фрунзе, с высоким автомобильным и пешеходным трафиком. Общая площадь помещений 326 м²., на первом этаже-171,6 м². и подвал 154 м². У здания своя открытая парковка, удобная разгрузочная зона, три отдельных входа. Стабильный арендный доход с ежегодной индексацией

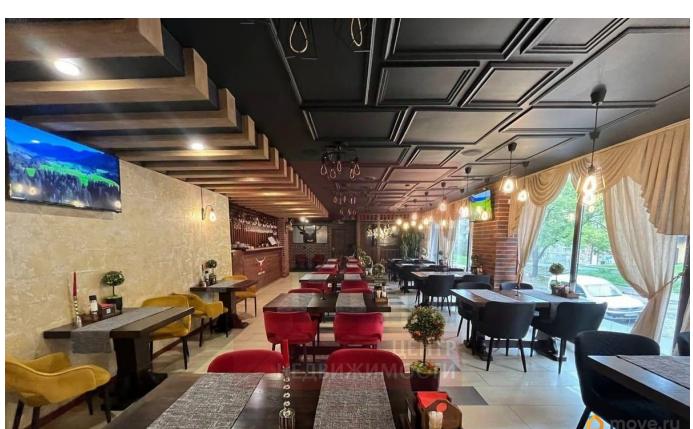
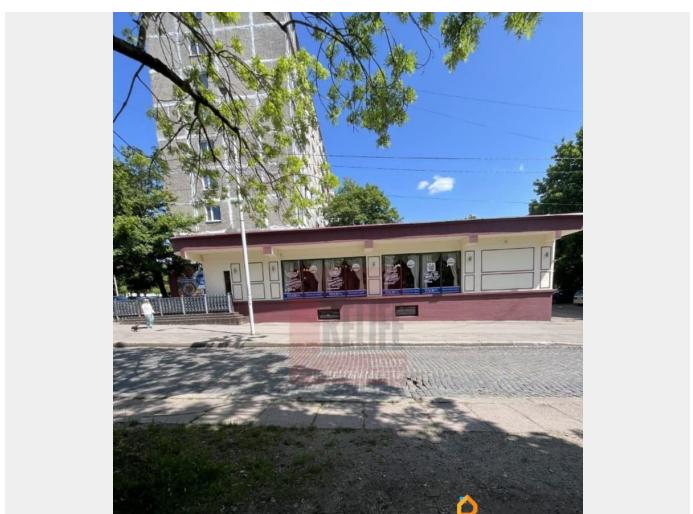
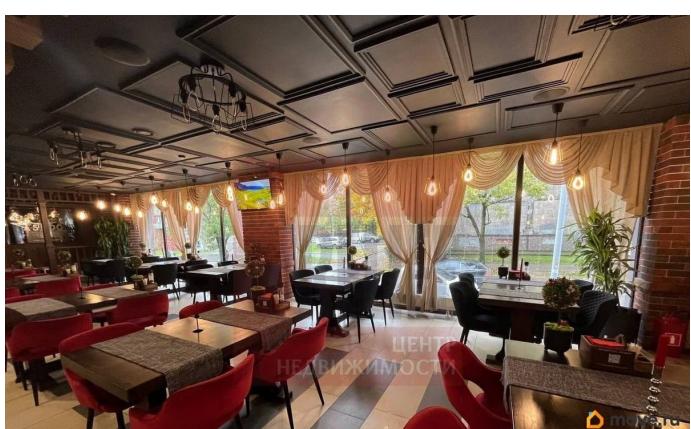
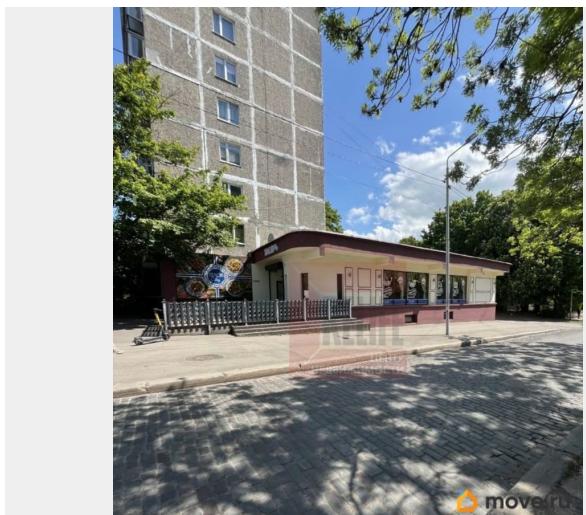
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9254127>
403

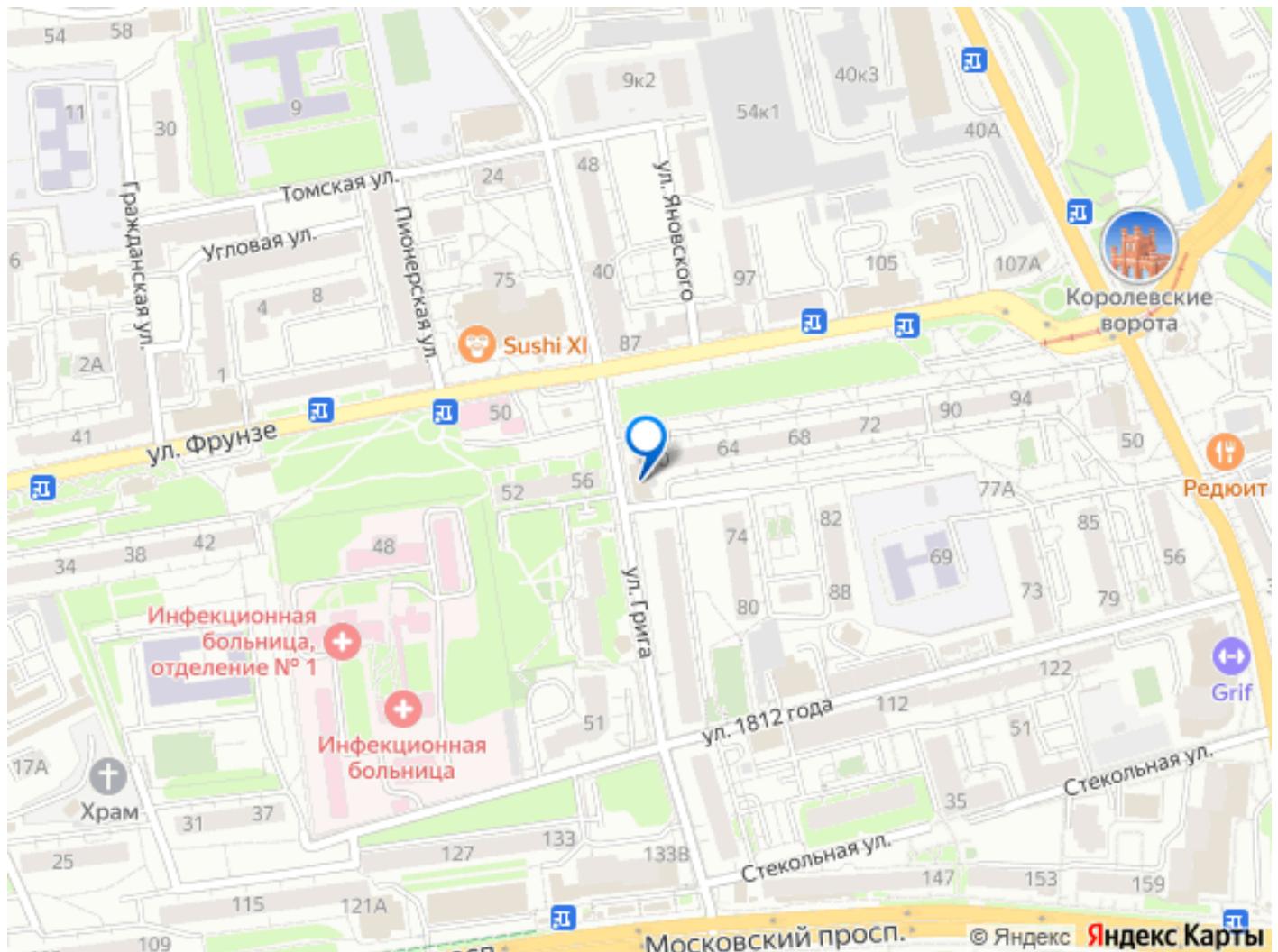
Сергей Гайворонский, RELIFE

79118604494

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России