

🕒 Создано: 16.09.2024 в 12:24

🔄 Обновлено: 16.10.2024 в 13:43

**Калининградская область, Калининград,  
Красносельская улица, 60**

**31 700 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Красносельская  
улица, 60

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

352 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

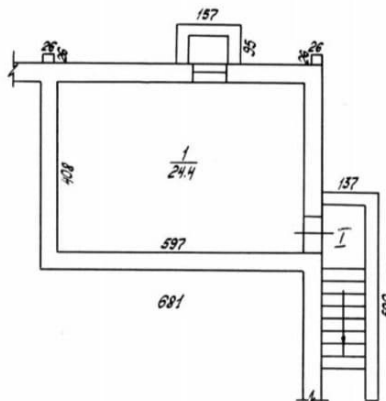
Продается коммерческое помещение. На данный момент используется как гостиница (возможно продажа как готового гостиничного бизнеса). На сегодняшний день 100 процентная загрузка гостиницы. Адрес: г. Калининград, ул. Красносельская, д. 60  
Общая площадь 352 м.кв. 1 этаж 327 м.кв.  
Расположена гостиница подвал 25 м.кв.  
Подсобные помещения Высота потолков 2,70 м. В помещении два входа: центральный и с торца здания. Помещение расположено на первой линии ул. Красносельская. Хорошо просматривается со всех сторон. Рядом

**Собственник**

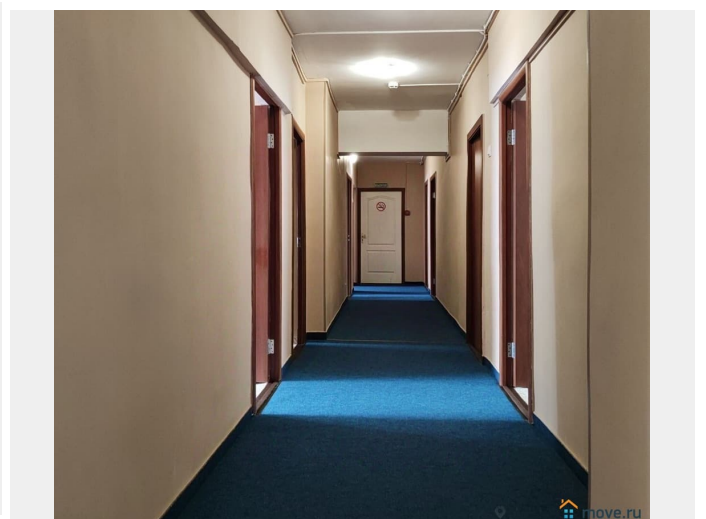
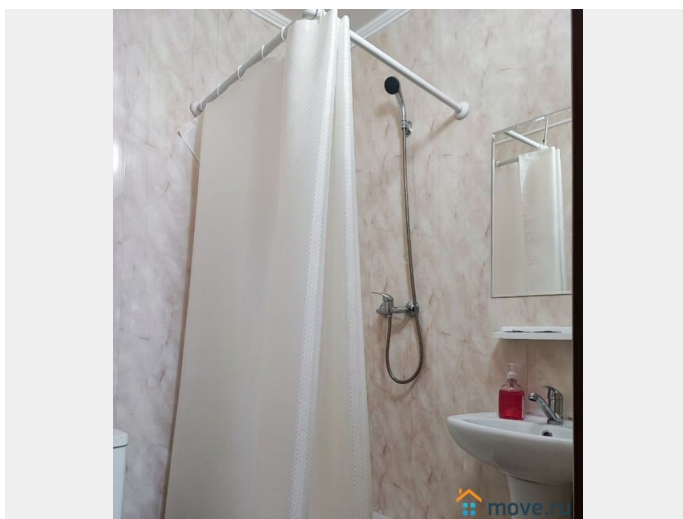
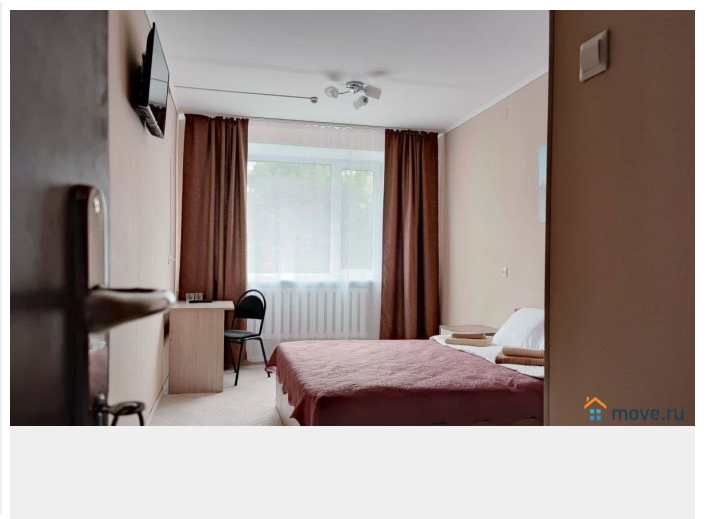
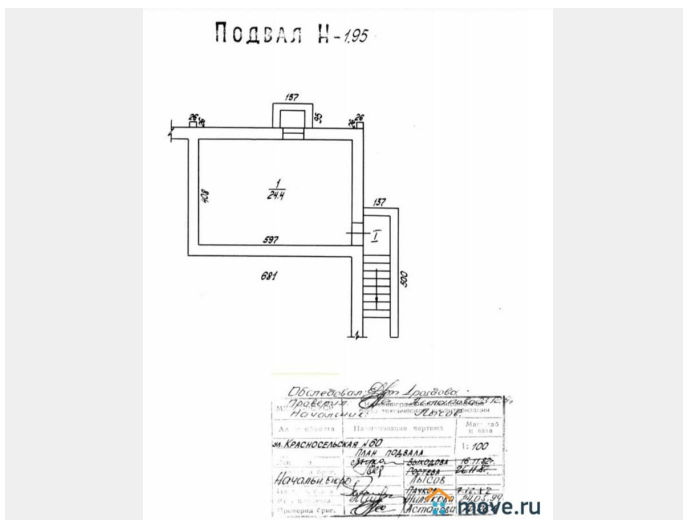
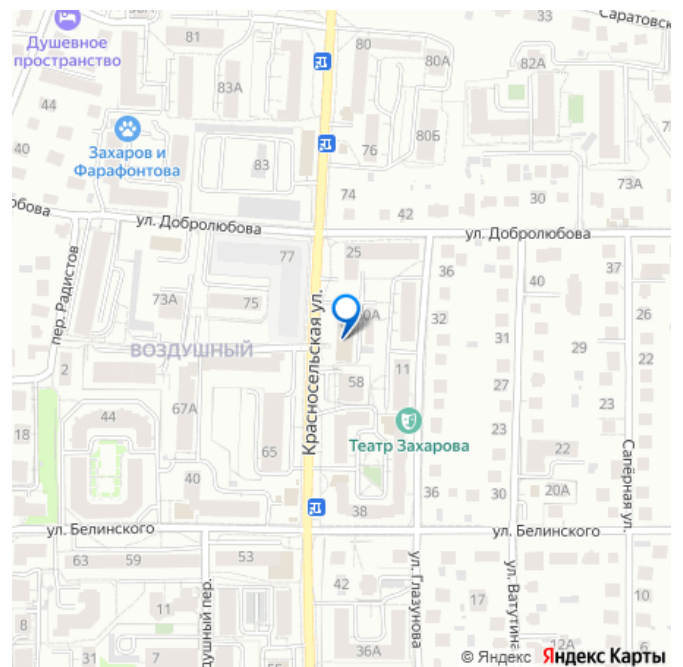
**79118613214**

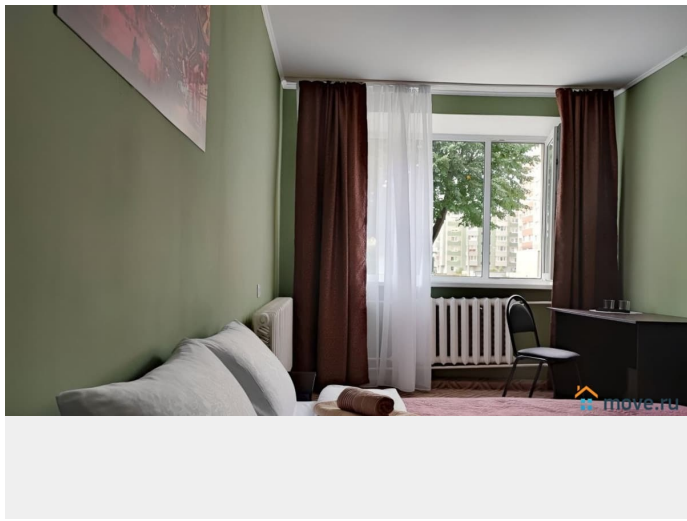
для заметок

ПОДВАЛ Н-195

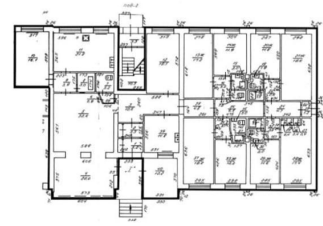


расположена остановка общественного транспорта. По улице оживленный автомобильный трафик. Район застроен многоквартирными домами. Перед помещением небольшая автомобильная парковка 4-5 машин с отдельным въездом. Электрическая мощность по договору с Янтарьэнерго 45 кВт. Центральное отопление, водоснабжение (горячая и холодная вода), канализация.





Первый этаж Н-2.70



ИЗМЕНЕНИЯ		Исполнитель: _____	
№	Содержание	Дата	Подпись
1	Исходный проект	11.08.2017	_____
2	Исходный проект	11.08.2017	_____
3	Исходный проект	11.08.2017	_____
4	Исходный проект	11.08.2017	_____
5	Исходный проект	11.08.2017	_____
6	Исходный проект	11.08.2017	_____
7	Исходный проект	11.08.2017	_____
8	Исходный проект	11.08.2017	_____
9	Исходный проект	11.08.2017	_____
10	Исходный проект	11.08.2017	_____

Масштаб 1

