

🕒 Создано: 23.07.2025 в 13:13

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 20:29

**Калининградская область, Калининград,
Интернациональная улица, 30**

1 750 000 ₺

Калининградская область, Калининград, Интернациональная
улица, 30

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Интернациональная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

36.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

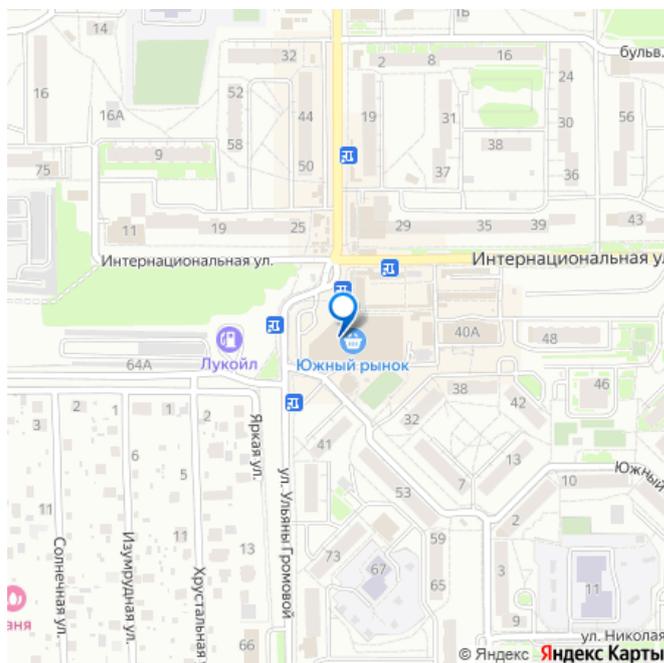
Описание

Код объекта: 1698528. Продается уникальный офис/помещение свободного назначения для покупки и сдачи в аренду: удачное вложение для бизнеса или пассивного дохода. Просторное помещение площадью 36, 2 кв. м. , расположенное на втором этаже торгового центра. Это интересно для тех, кто хочет открыть свой бизнес или получать пассивный доход от аренды. Преимущества объекта: • Удобное расположение в районе с высокой

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9283359866>

**Дарья Котова, Авеню-Риэлт Владис
79814528435**

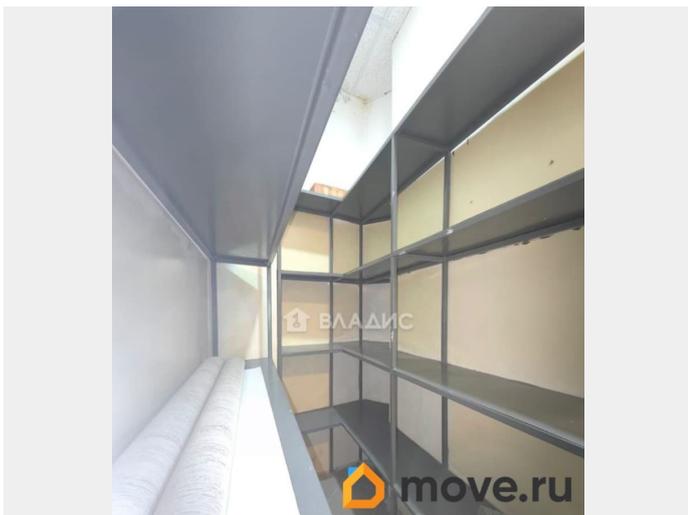
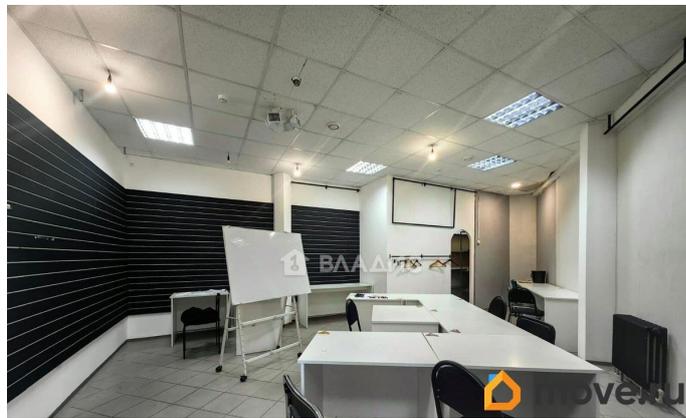
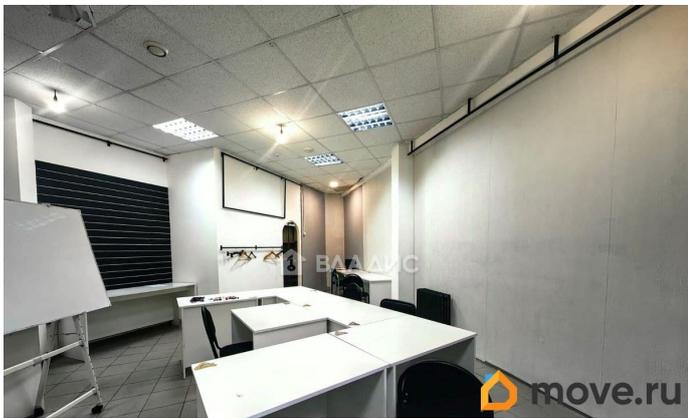
для заметок

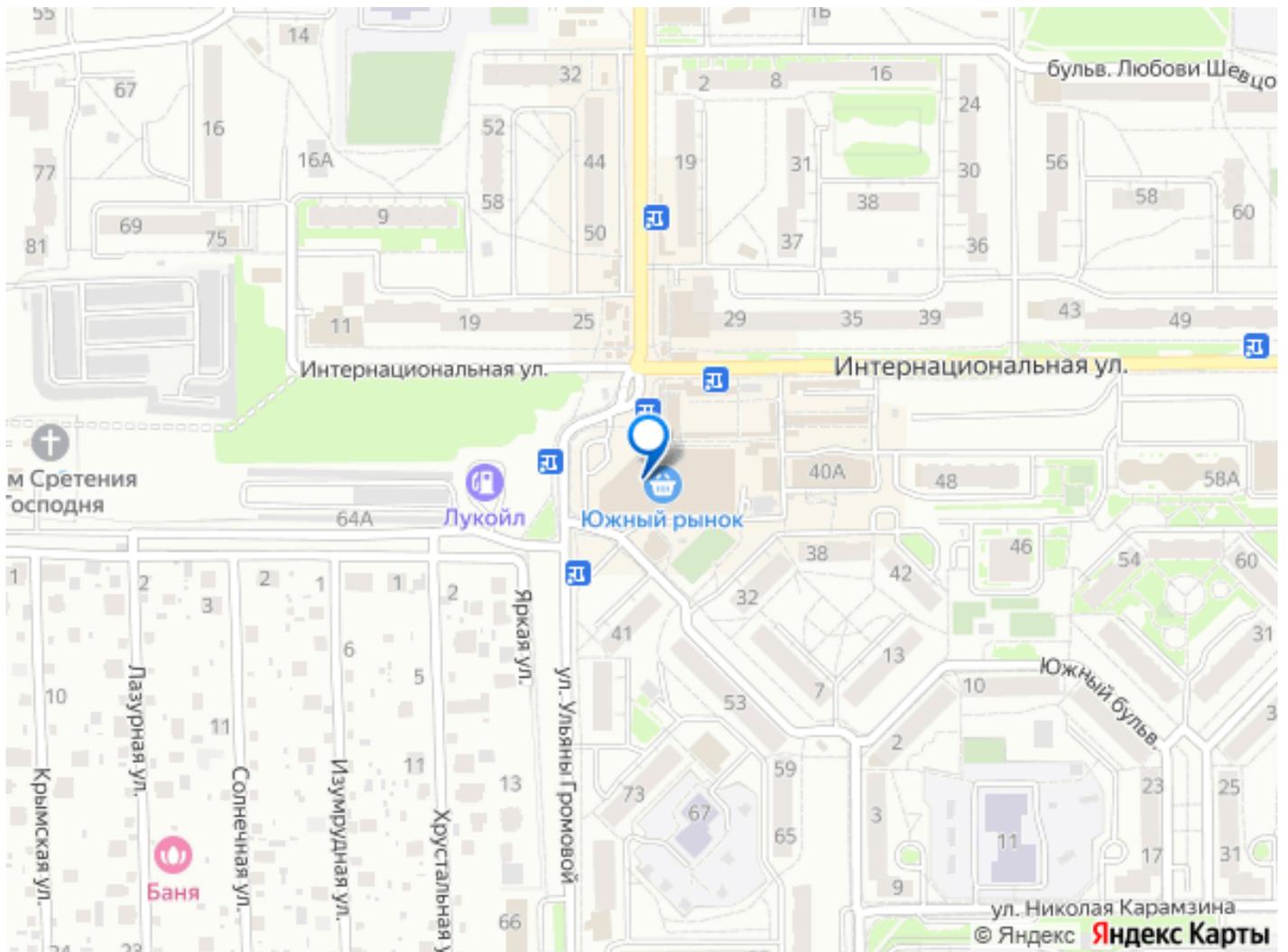


пешеходной и автомобильной активностью, вблизи улиц Ульяны Громовой, Батальной, Олега Кошевого. • Высота потолков 2, 7 метра. • Центральные коммуникации, включая отопление, водоснабжение и водоотведение, а также электро мощность 15 кВт. • Установлена система кондиционирования для комфортной работы и пребывания клиентов. • Развитая инфраструктура района, отличная транспортная доступность. Почему купить это помещение выгоднее, чем квартира по этой цене? Этот объект предлагает больше возможностей для бизнеса и пассивного дохода, чем обычная квартира. Не упустите шанс приобрести этот уникальный офис/апартаменты и начать свой бизнес или получать пассивный доход! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!!!! Возможен обмен на Вашу недвижимость.

----- Компания «Авеню-Риэлт Владис» - опытный и надежный партнер в сфере недвижимости с 2010 года. Выбирая нас, Вы получаете: - полное юридическое сопровождение сделки, - работу со всеми видами государственных программ (военная ипотека, материнский капитал, сертификаты), - организацию безопасного проведения взаиморасчетов.

***** Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню-Риэлт Владис».





Move.ru - вся недвижимость России